



GENCK. — Moulin et Café du Slagmolen.

< Slagmolen > !



Meesterproef Slagmolen

Herbestemmingsonderzoek Slagmolen

*Een beschermde watermolen
als toegangspoort
van een uniek vijverlandschap*

Historiek

Molen

- 1523: bouw volmolen
- Diverse gebruiken: bookmolen, slagmolen
- 1900: graanmolen (huidige vorm), actief tot 1955
- 1987: herstel maalvaardigheid door restauratie



ca 1935



Historiek

Taverne: 1966-2010, bloeiend verenigingsleven

Zwembijver: 1947-jaren '70

Rijke familiegeschiedenis



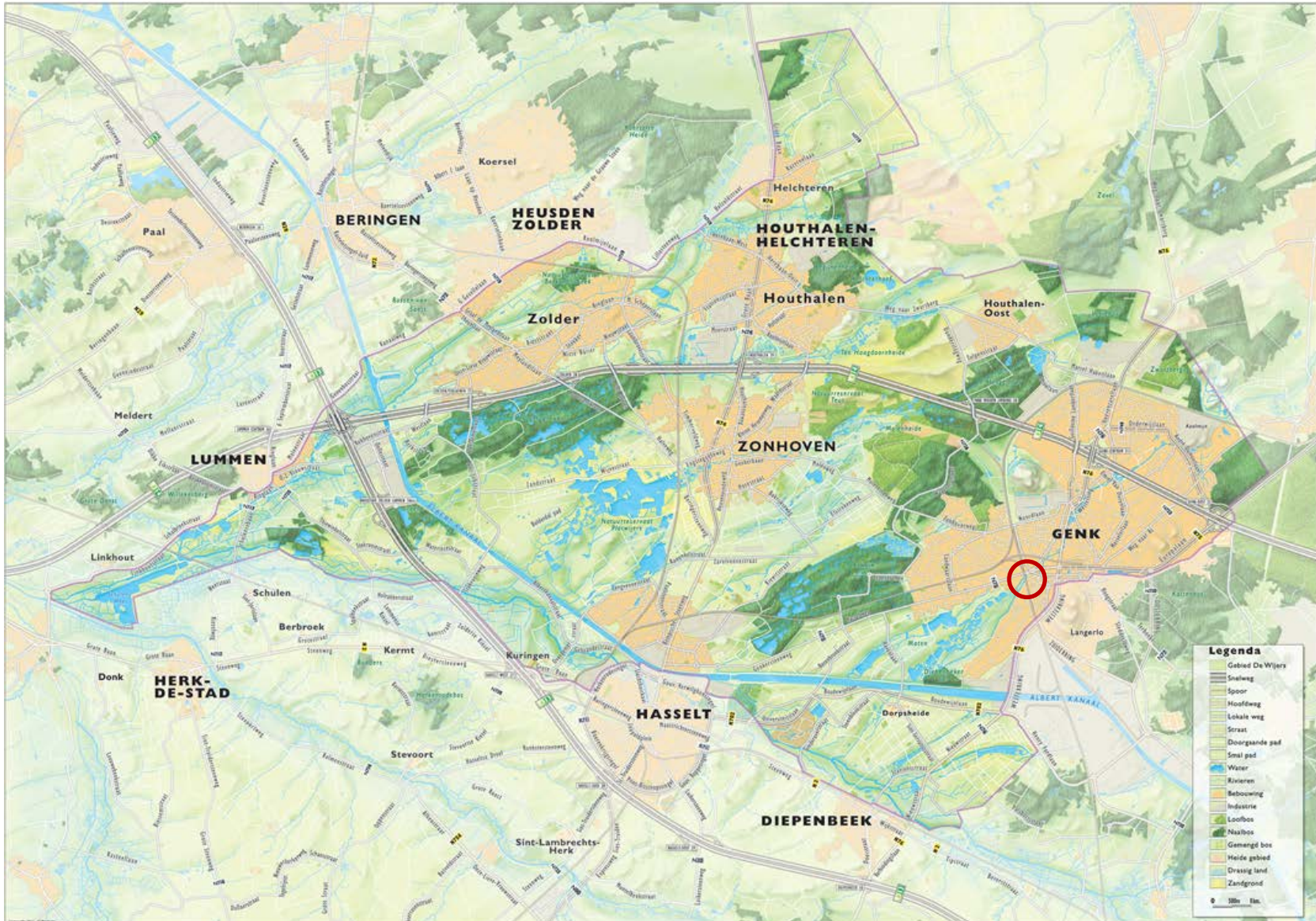
Bescherming

- 1995: bescherming industrieel-archeologische waarde als:
 - Monument: watermolen (molengebouw, waterrad, sluiswerk en maalinstallatie)
 - Dorpsgezicht

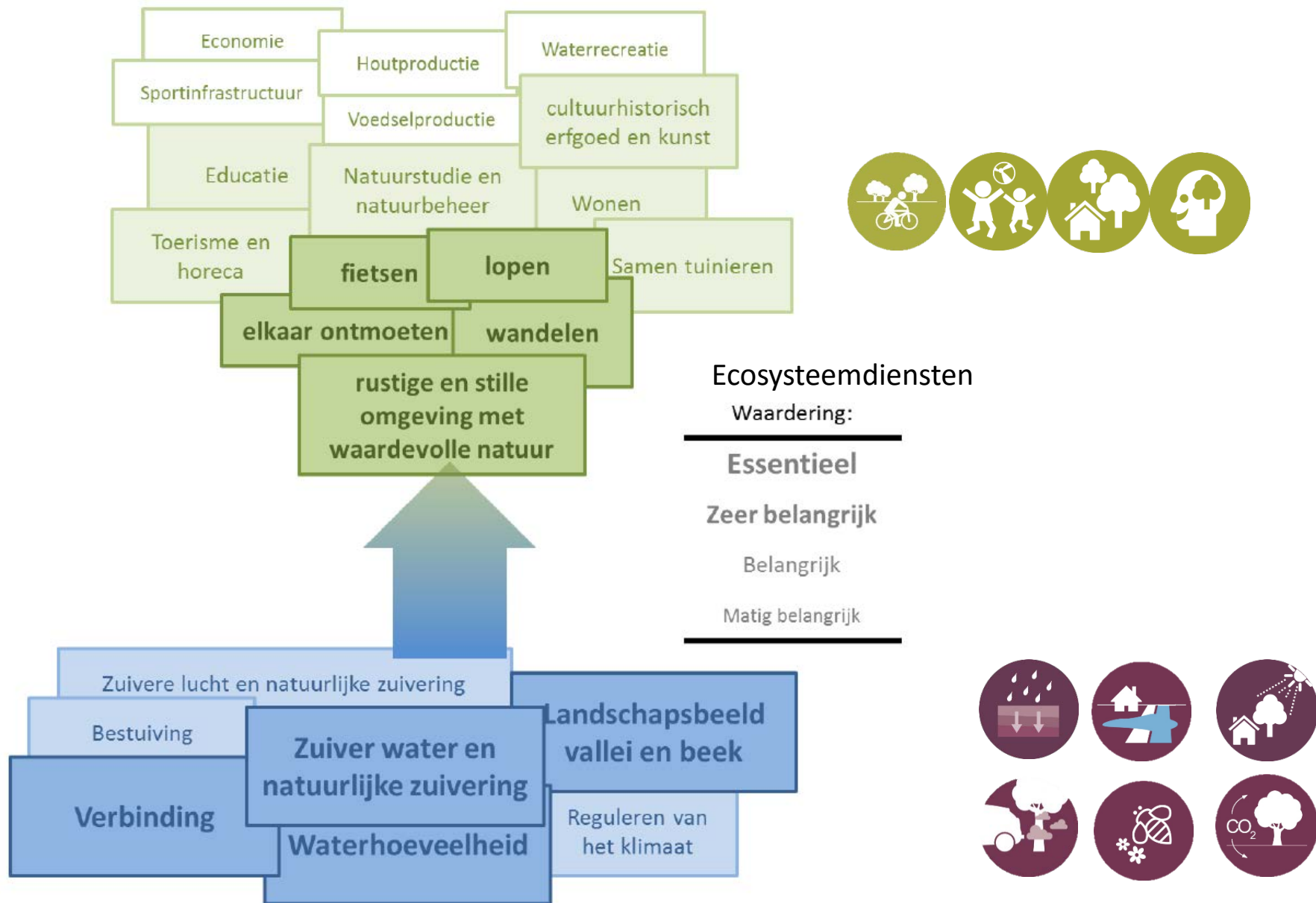


Situering

ILLUSTRATIE kaart DE WIJERS



Stiernerbeek: van vergeten beek naar multifunctioneel valleipark



Groen en beleavingsvol valleipark

Herstel natuurlijke waterhuishouding – klimaatadaptatie

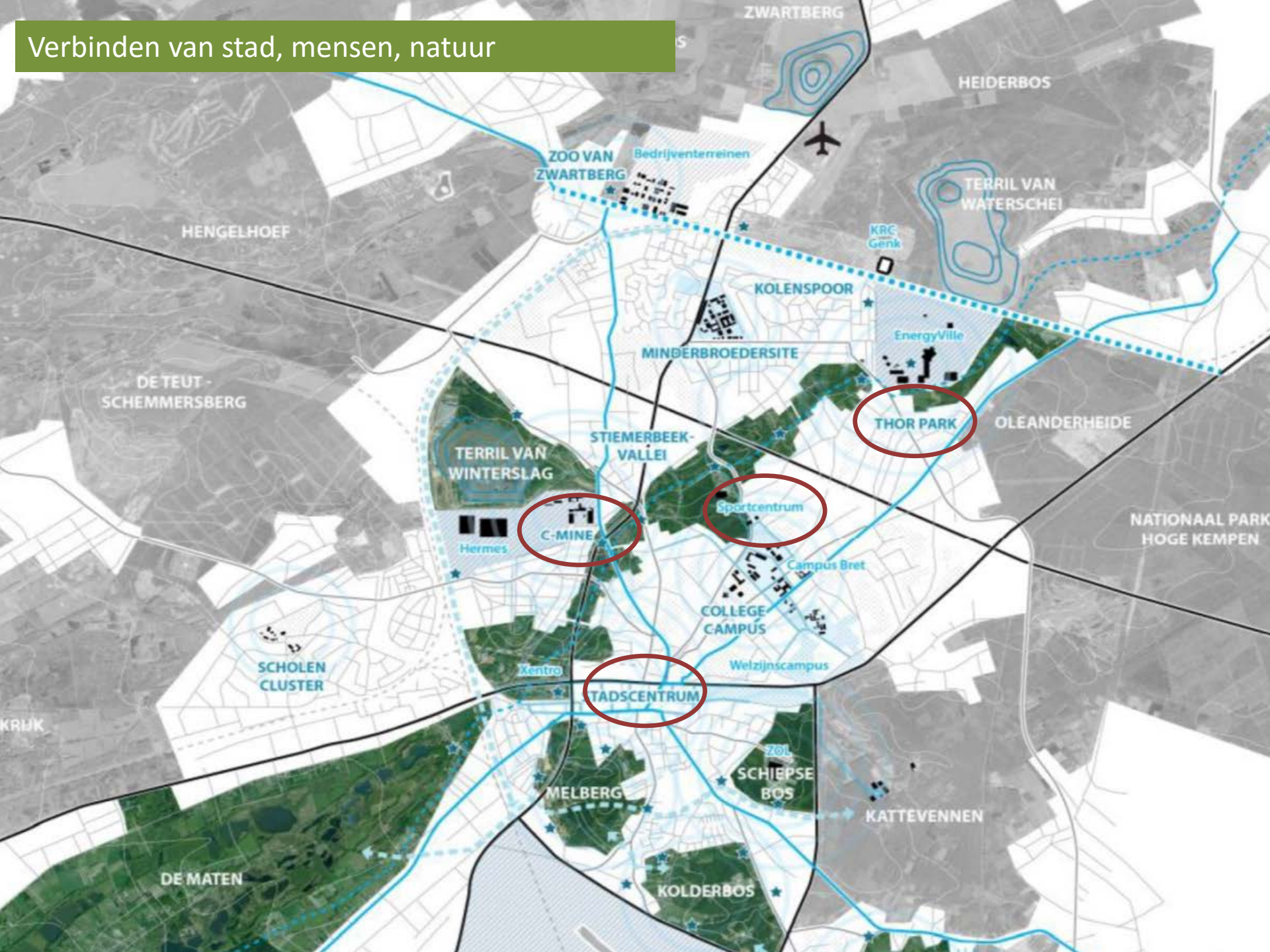
Versterking natuurlijke structuur en biodiversiteit

Creëren van een aantrekkelijke, groene omgeving - verhoging gezondheid

Promoten van duurzame mobiliteit



Verbinden van stad, mensen, natuur



Inrichtingsplan Slagmolen



LANDINRICHTING Stiemerbeekvallei

Landinrichtingsplan Slagmolen
Ontwerp

Figuur 15: Inrichtingsconcept



Perimeter LIP Slagmolen



1. Optimalisatie watertoevoer
De Maten



2. Onthaalpunt
De Maten/De Wijers



3. Fiets- en wandelverbindingen

vergemaakt op: februari 2019



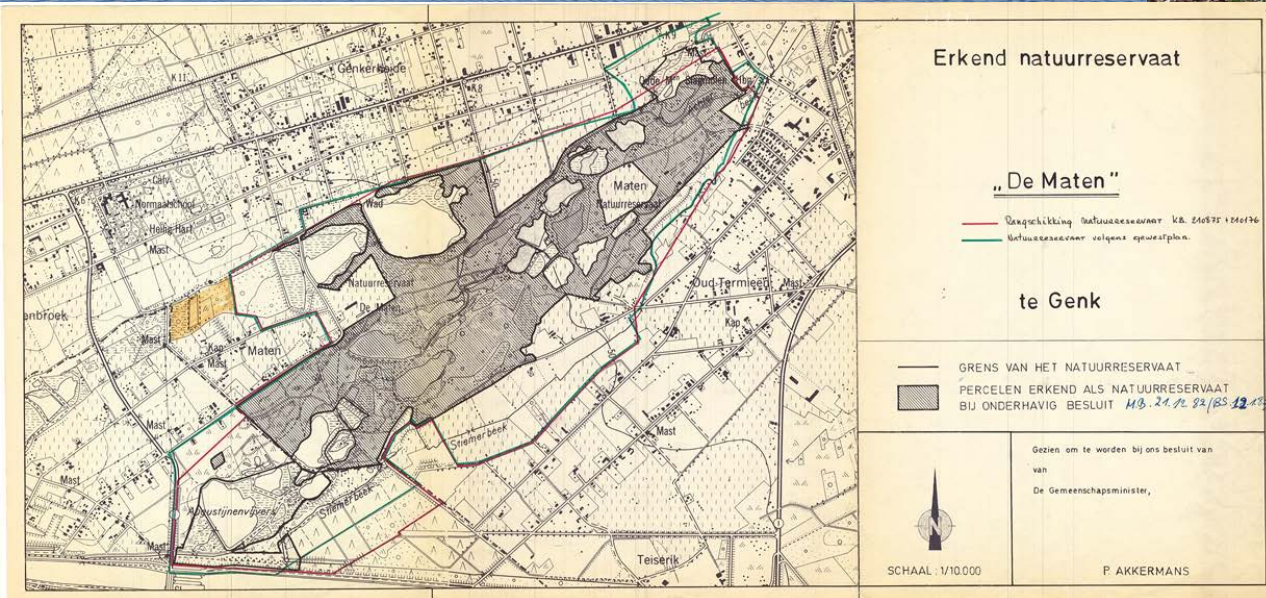
Vlaamse
overheid



© jan haenraets | explerearth.org



© Eindhovense Natuur



Frankie
Fotografie

De Maten, Europese topnatuur

Visie Genk herbestemming atelierweek

- Aansluiten bij ambities strategische projecten: **totaalplaatje!**
 - **Unieke**, belevingsvolle plek met respect voor **erfgoed en natuur**
 - Aankoop van site door stad Genk: op voorwaarde van **rendabel** exploitatiemodel derde
 - Architecturale potenties site onderzoeken met volgend programma :
 - Bovenlokaal **Onthaalpunt** De Wijers/De Maten (educatie)
 - Horecagelegenheid als rustpunt/**ontmoetingsplaats** voor burgers, verenigingen, bezoekers
- Ook andere kleinschalige, aanvullende, (commerciële) functies kunnen toegevoegd worden

Doelstelling atelierweek

Eerste reflectie rond volgende vragen:

- Hoe kan een plan ontwikkeld worden voor de site van De Slagmolen:
- als toegangspoort tot de Wijers?
- als knooppunt in de blauw-groene visie voor de Stiemerbeek?
- als plein voor (en rond?) de Slagmolen i.p.v. de onsamenhangende situatie van de huidige parking, de straat, de gebouwen, de tuin?
- Kan er een grotere relatie zijn tussen tussen tuin en Stiemerbeek?
- Hoe past dit binnen het beschermd dorpsgezicht?

Erfgoed:

- Hoe zie je de restauratie/verbouwing van De Slagmolen. Welke zijn volgens jou de **essentiële** historische elementen die te behouden zijn? Welke wijzigingen/toevoegingen/aanpassingen zijn mogelijk?
- Hoe kan deze **maalvaardige molen** met beschermde omgeving een gepaste herbestemming krijgen, rekening houdend met de erfgoedwaarden die nog aanwezig zijn?
- Hoe kan de **specifieke historiek** van deze site kwalitatief vertaald worden naar de **toekomst**?

Finaliteit opdracht

- Verfijnen projectdefinitie op basis van resultaten atelierwerk en competenties van kandidaten; in onderling overleg
- Mogelijke, bijkomende onderzoeksvelden: bredere programmatorische invulling en rendabiliteit