

# Pilotprojecten Productief Landschap voorgesteld

vrijdag, 19 december 2014 - Redactie Landbouwleven

In Brussel werden de vijf laureaten voorgesteld van het project Productief Landschap. Daarin worden verschillende functies in landbouwzones op een innovatieve manier gecombineerd. De vijf laureaten krijgen intensieve begeleiding in het realiseren van hun project.

Stefan Devoldere van Vlaams Bouwmeester herhaalde nog in het kort even waar het om gaat. "Vlaanderen bestaat voor de helft uit landbouwgebied, maar open ruimte staat onder druk. Hoe kunnen we landbouw opnieuw in fase brengen met de maatschappij die de landbouw van oudsher mee heeft vormgegeven?"



Joris Relaes was in een vorig leven als kabinetschef landbouw bij toenmalig Vlaams minister van Landbouw Kris Peeters voorzitter van de jury die de 40 ingezonden projecten beoordeelde. Nu, als grote baas van het ILVO, is hij ook van op een zekere afstand betrokken bij de totstandkoming van de vijf projecten. "Voor het ILVO gaat het in zekere zin om experimenten uitgevoerd in de echte wereld in plaats van in labo's, serres of stallen." Vooral het innoverend karakter stond voorop in het beoordelen van de ingezonden projecten. Vlaams Bouwmeester Peter Swinnen benadrukte ook dat het de bedoeling is om het beleid te inspireren.

De overheid voorziet in de deskundige begeleiding per project. Een projectregisseur trekt de kar en verzamelt de nodige deskundigen rond zich. In samenspraak met de indiener van het project bekijken zij welke opties er zijn en wat er nodig is om het innovatieve project te realiseren. De initiatieven kunnen rekenen op ondersteuning van het ruimtelijk beleid en op een relatieve regelluwigheid. De kosten van het project zelf blijven voor rekening van de initiatiefnemer.

De vijf winnaars zijn:

Pachthoeve De Kijfelaar (Bavo Verwimp) wil onderzoeken hoe landschapsonderhoud, zorglandbouw, hoevetoerisme, seniorenflats of andere verbrede activiteiten zowel rendabiliteit als landbouw- en landschapsmeerwaarde kunnen bieden. Vooral het principe '1 plaats - 1 boer - 1 woning' zal creatief uitgedaagd worden.

REO-veiling: De REO-veiling in Roeselare wil een 'Green-Hub' oprichten op een nabijgelegen oude industriële site. Concreet wil de REO-veiling een serre realiseren bovenop een loods. In samenwerking met onderzoeksinstituut Inagro zou er onderzoek kunnen gebeuren.

Gemeentebestuur Maasmechelen wil in een woonuitbreidingsgebied toch een plaats voorzien voor landbouw. Dit pilotproject wil aantonen dat landbouw en landschapszorg in een bedrijfseconomische context verenigbaar zijn.

Oostende wil aan de slag met het Landbouwpark Stene. Oostende droomt van een 31<sup>e</sup> eeuwse voedselpark op een 35 ha groot gebied, eventueel gecombineerd met een toeristische-recreatieve functie.

In Herk-De-Stad ligt Veekwekerij Hoeve De Waterkant. Door zijn ligging kent de hoeve een waterproblematiek. Veelvuldig overstromingen en vernatting van de gronden bemoeilijken de activiteiten. De ligging dicht tegen een natuurgebied van 350 ha leverde een oranje PAS-brief op. Van de 34 ha huiskavel, is 10-15 ha bijna altijd te nat om er

vee op te laten grazen. Het water van de nabijgelegen woningsgebieden wordt naar dit overstromingsgebied geleid, en hoe langer hoe meer. Dit pilotproject wil onderzoeken hoe landbouw, water en natuur ten dienste van elkaar kunnen staan. Het biedt experimenteerruimte aan nieuwe voorstellen over boeren in waterrijk gebied, maar ook kavelruil of andere oplossingen worden niet uitgesloten. Een combinatie van toeristische activiteiten met respect voor de natuurwaarden, en de nog gedeeltelijke leegstand van de hoeve bieden bovendien heel wat mogelijkheden voor een creatieve oplossing waarbij water, natuur, landbouw en toerisme sterke troeven worden.