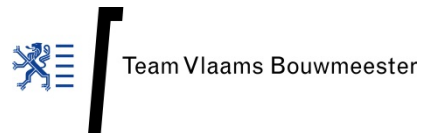


Pilootprojecten Zorg



Pilootprojecten Zorg

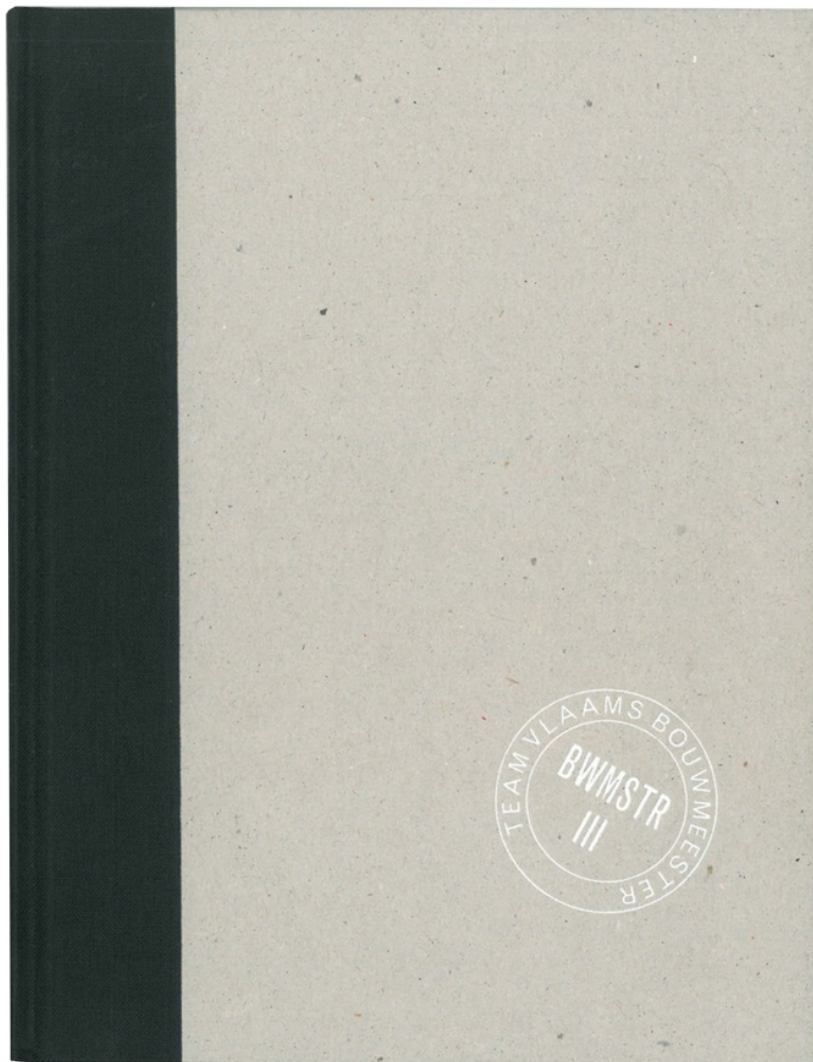
Jo Vandeurzen

Vlaams minister van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin

Pilootprojecten Zorg

Stefan Devoldere

Adjunct Vlaams Bouwmeester



TEAM VLAAMS BOUWMEESTER
BWMSTR
III

KRITISCHE MASSA

[EEN]



Shibam, Wadi Hadhramaut, Jemen

*Tegen 2050 zullen er in België twee miljoen zestigplussers méér zijn dan in 2010. Het aantal tachtigplussers zal dan verdrievoudigd zijn. Bij een ongewijzigd beleid zou dit 180.000 extra woon- en zorgplaatsen betekenen tegen 2050, verzorgd door 120.000 extra personeelsleden.**

*Tegen 2020 voorziet het Decreet Grond- en Pandenbeleid om 43.000 extra sociale huurwoningen, 21.000 extra sociale koopwoningen en 1.000 extra sociale kavels in de markt te zetten.***

Indrukwekkende statistieken moeten aanleiding zijn tot indrukwekkende ambities. Het Team Vlaams Bouwmeester is bijzonder geïnteresseerd in de evolutie die zich binnen de zorgsector en de sociale huisvesting aftekent, omdat deze vraagstukken onvermijdelijk een verregaande impact zullen hebben op de ontwikkeling van de regionale en stedelijke omgeving en omdat ze aanleiding kunnen geven tot interessante typologische ontwikkelingen.

De werkelijkheid is overigens nog veel complexer dan hierboven geschetst. Zo speelt binnen de zorgsector niet louter het vraagstuk van de ouderenzorg, maar dient er ook een overkoepelende benadering te worden uitgewerkt die zorg als een maatschappelijke opportuniteit beschouwt, eerder dan een te lenigen nood. Het feit dat de zorgsector de hele levenscyclus overspant, van geboorte tot dood, maakt dit des te meer noodzakelijk. Urgenter kan een stedelijk programma amper zijn. Eenzelfde urgentie



Sanatorium Paimio, Finland (arch. Alvar Aalto, 1932)

dringt zich op binnen de sociale huisvesting. De gekende concepten zijn niet langer van deze tijd, bijbenen zal niet volstaan. Men moet inzetten op innovatie binnen de sector, concepten durven oprekken, buiten de plat - getreden paden treden en nieuwe regels bedenken, regels die ruimtelijke vrijheid in de hand werken, eerder dan sociaal isolement.

Als eerste stap willen we met beide sectoren een breed ambitiedocument opstellen, gebaseerd op overleg en uitgaande van de huidige noden, maar met het oog op duidelijk vernieuwende concepten. Een tweede stap is om na grondig onderzoek zo snel mogelijk in te zetten op de realisatie van kwaliteitsvolle voorbeeldprojecten. Hierbij kunnen we de ervaring die het Team Vlaams Bouwmeester heeft opgedaan in recente inhaalbewegingen voor de mobiliteits- en infrastructuursector, de sportinfrastructuur en de scholenbouw te gelde maken. Een belangrijke noot hierbij is dat er actief geanticipeerd zal moeten worden op de niet te verwaarlozen impact van mogelijke initiatieven tot privatisering binnen beide sectoren. Naast zorg en sociale huisvesting ziet het Team Vlaams Bouwmeester ook een niet onbelangrijk potentieel binnen de innovatie- en de milieusector. Het spreekt voor zich dat de eerder aangegane engagementen binnen andere sectoren onverminderd, en preciezer dan ooit zullen worden opgevolgd.

[EEN]

* cfr. Brieuc Van Damme et. al., Het grijze goud, Itinera Institute, Brussel, 2010

** Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, www.rwo.be

Innoverende concepten voor
zorg, architectuur en ruimte

Doelstelling 1 : “Zorgzame ruimte”

- Grensverleggende projecten voor toekomstige woon-zorgmodellen.
- Het ontwikkelen van een nieuwe beleids- en bouwcultuur
- Organisatorisch, stedenbouwkundig én architecturaal buiten bestaande kaders en concepten denken

Doelstelling 2 : “gericht op realisaties”

- Zowel ontwikkelingsproces als realisatie
- Toetsen van administratieve en juridische context voor een bestuurskundige optimalisatie.

Strategie :

- Aanbieden professioneel kader met ruimte voor experiment
- Kwaliteitskamer als overkoepelend orgaan en aanjager van vernieuwing
- Samenbrengen van initiatiefnemers uit de zorgsector en deskundigen
- Ontwerpend onderzoek als instrument voor innovatie

7 onzichtbaarheidsfactoren

7 onzichtbaarheidsfactoren

maximaliseer collectief wonen



Sergison Bates architects
Verzorgingstehuis, Visp Zwitserland

7 onzichtbaarheidsfactoren

maximaliseer collectief wonen

voorzie in grootschaligheid



Alvar Aalto
Sanatorium, Paimio.



Rafael Moneo
Stadhuis, Logroño

7 onzichtbaarheidsfactoren

maximaliseer collectief wonen

voorzie in grootschaligheid

voorzie in kleinschaligheid



Sou Fujimoto
Woonzorgcentrum, Hokkaido, Japan



Sou Fujimoto
Woonzorgcentrum, Hokkaido, Japan



EFFEKT

Wedstrijdontwerp adviescentrum voor kankerpatiënten, Denemarken

7 onzichtbaarheidsfactoren

maximaliseer collectief wonen

voorzie in grootschaligheid

voorzie in kleinschaligheid

durf stedelijk te programmeren



Tezuka Architects
Kleuterschool, Tachikawa, Tokio, Japan



Herzog & de Meuron

Woongebouw voor ouderen naast voetbalstadion en winkelcentrum, Bazel, Zwitserland

7 onzichtbaarheidsfactoren

maximaliseer collectief wonen

voorzie in grootschaligheid

voorzie in kleinschaligheid

durf stedelijk te programmeren

verplicht markt tot maatschappelijke verantwoordelijkheid

7 onzichtbaarheidsfactoren

maximaliseer collectief wonen

voorzie in grootschaligheid

voorzie in kleinschaligheid

durf stedelijk te programmeren

verplicht markt tot maatschappelijke verantwoordelijkheid

een intelligente flexibele regelgeving

7 onzichtbaarheidsfactoren

maximaliseer collectief wonen

voorzie in grootschaligheid

voorzie in kleinschaligheid

durf stedelijk te programmeren

verplicht markt tot maatschappelijke verantwoordelijkheid

een intelligente flexibele regelgeving

zorgzame ontwerpers voor zorgzame bouwheren

Procedure

Wie kan zich kandidaat stellen :

- iedereen die gerechtigd is om een voorafgaande vergunning voor de exploitatie van een ouderen- of een thuiszorgvoorziening aan te vragen.
- Initiatiefnemers met een vernieuwende langetermijnvisie op zorgconcepten, architectuur en ruimtelijke invulling

Hoe kan men zich kandidaat stellen :

- Via het inschrijvingsformulier en model van kandidaatdossier.
- Inschrijving motiveren met
 - Missie initiatiefnemer
 - Langetermijnvisie
 - Integratie van woonzorgverlening in maatschappelijke en sociale context
 - Globale benadering van duurzaamheid
 - Lokale en maatschappelijke draagvlak
 - Haalbaarheid en realiseerbaarheid

Timing

23 november 2012	indienen kandidaatdossier pilootprojecten
september 2012	samenstellen van de kwaliteitskamer
februari 2013	selectie van 5 pilootprojecten
maart 2013	samenstellen projectteams en opmaak 5 projectdossiers
april 2013 – juni 2013	kandidaatstelling ontwerpteams
november 2013	selectie van de 3 ontwerpteams per pilootproject
november 2013 – maart 2014	uitvoeren ontwerpend onderzoek
april 2014	gunning van de pilootprojecten

www.pilootprojectenzorg.be

