

OostCampus. Open Oproep 15. Oktober 2008

B. Arroyo

OostCampus Open Oproep 15

Oktober 2008

CONCEPT

Een luminous landschap van witte wolken wordt als het ware in het bestaande gebouw gegoten. Hierdoor ontstaat een grote overdekte ruimte waarin de modulaire clusters gerangschikt kunnen worden.

De openingen in de wolken zijn uitgerust met eenvoudige mechanismes die alle soorten weerscondities omtoveren in prachtige evenementen.

Van de krachtige buitenwind wordt gebruik gemaakt om kinetische energie te verwekken die vervolgens LED-panelen voeden. Een kunstmatige zon ontsaat zodat bijvoorbeeld voor een trouwfeest de plannen niet in het water (kunnen) vallen...

Op een andere locatie wordt de regen opgevangen in een transparante oppervlakte uitgerust met LED's welke slecht weer omtoveren in een veranderend, veelkleurig waterspel.

FLEXIBILITEIT

We stellen een systeem voor dat aangepast kan worden aan verschillende situaties en noden zowel tijdens het ontwerpproces als bij de toekomstige evolutie van het gebouw. Het voorstel is een eerste stap naar een dialoog proces dat leidt tot het finale project.

THERMISCHE AJUIN

Energieverlies groeit exponentieel met temperatuursverschillen. Het is veel efficiënter om verschillende lagen klimaatbeheer te hebben in de plaats van het hele gebouw tot en met de deur homogeen te verwarmen en te koelen.

Bijkomstig is het ook aangenamer als het temperatuursverschil tussen binnen en buiten niet al te groot is wanneer je een gebouw binnenkomt. Bij deze hoeft je je jas niet onmiddellijk uit te doen en dit geeft je de tijd om de comforttemperatuur geleidelijk aan te bekomen naarmate je de binnengebieden betreedt. Vooral bij publieke gebouwen is het voordelig wanneer de thermische lagen kunnen overeenkomen met de toegangspunten.

GEBOUW

Op beton gebaseerde schaalconstructies worden nu al bijna honderd jaar toegepast. Deze kunnen gemakkelijk gebouwd worden in een zeer dunne laag met een gemiddelde van vier à vijf centimeter dikte.

De eisen worden vergemakkelijkt doordat ze in de waterdichte industriële hal kunnen gebouwd worden. Een opblaasbare bekisting vergemakkelijkt het bouwproces. Bij deze ontstaat er een fascinerend landschap voor heel weinig geld.

Het modulair systeem van de klusters kan heel eenvoudig zijn aangezien deze niet te kampen hebben met klimaatcondities van buiten, het is een aangepaste indoor-versie.

DIAGRAMMEN

We hebben te maken met zeer uiteenlopende programma's binnen dezelfde ruimte. Er is bijvoorbeeld een koppel aan het trouwen terwijl een eindje verderop wegenmateriaal gestapeld wordt.

Onze eenvoudige diagrammen helpen het geleiden van mensen en materialen, lawaai en stof, dagelijks werk en feesten...

DUURZAAMHEID

Hergebruik van het bestaande gebouw was de beste manier om het hele programma te dekken binnenin het gelimiteerde budget. Dit is ook een hoofdzakelijk criterium voor duurzame ontwikkeling.

De flexibiliteit van het ontwerp laat toekomstige ontwikkelingen toe met een minimum aan middelen.

De thermische ajuin is een substantieel element voor het minimaliseren van energiegebruik als het gebouw operationeel is.

Natuurlijke lichtbeheersing en een verrijking voor de werk- en publieke ruimtes worden bekomen door een reeks elementen zoals de zonnekokers en de patio.

BEELD

De grote publieke binnenruimte die in het wolkachtige landschap ontstaat wordt een soort 'Grote Markt' welke krachtig genoeg is om een openbare scene te genereren.

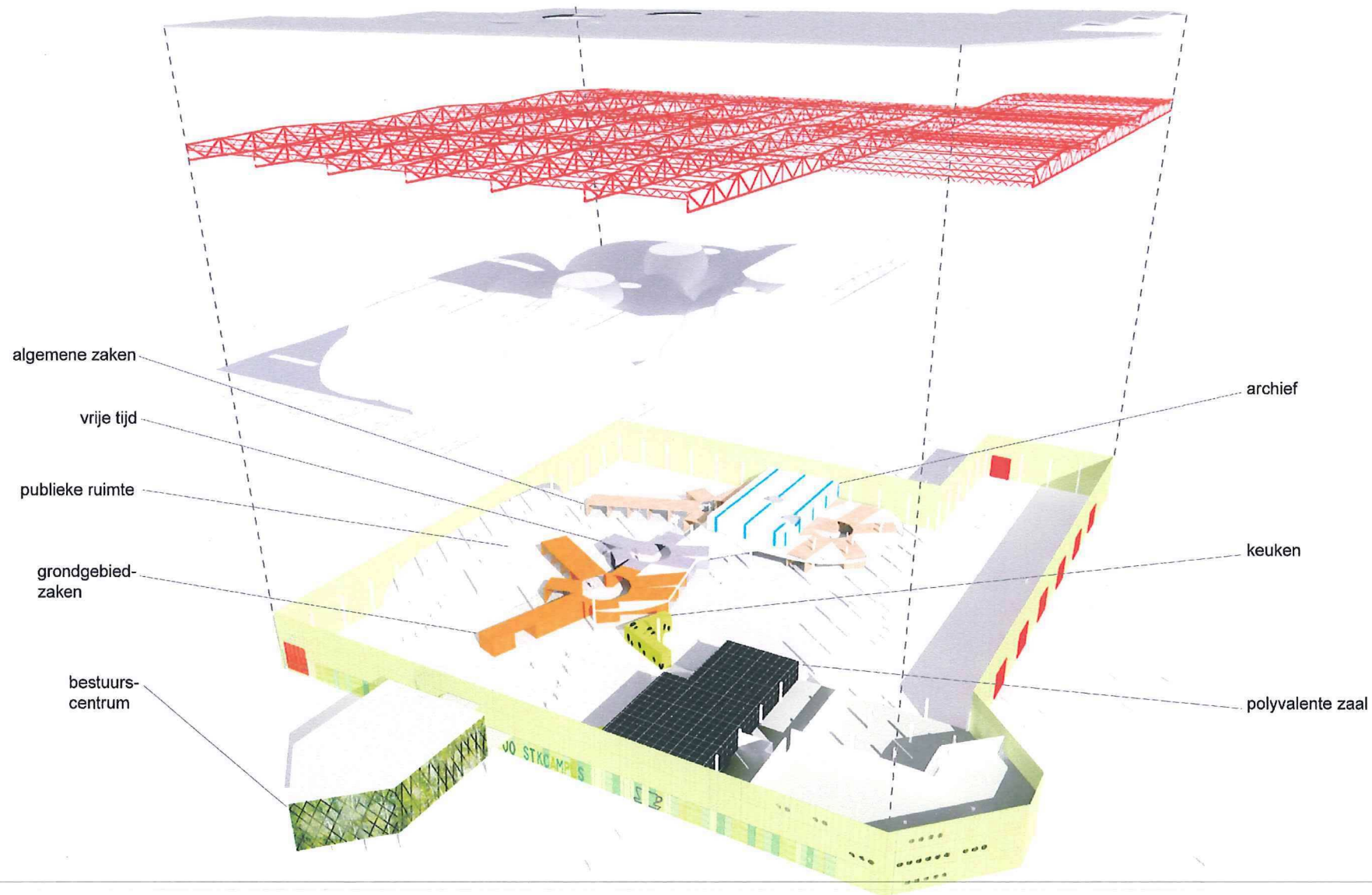
De openbare gemeentelijke binnengebouwen (algemene zaken, vrije tijd, grondgebied zaken) zijn klusters met hun sterk aanwezige getextureerde modules. Je kan ze aanraken en hun texturen zoals het hout, staal en glas voelen.

Aan de buitenkant is het een 'niet-gebouw'. We bedekken de rode bekleding van de voormalige coca-cola zetel met vegetatiepanelen. Deze staan voor de omvorming naar een vriendelijke attitude en zorgzaam beheer van de omgeving. Het overige deel van het industrieel pand met zijn ronde kantelramen heeft maar enkele toetsen nodig om een goede basis te vormen voor het icoon.

ICOON

We stellen een icoon voor om de plaats te markeren. Het kan bijvoorbeeld een opblaasbaar signaal zijn zoals twee ballonnen die spelen met de twee O's van Oostkamp, of beter nog; de eolische generator, de windmolen die de kunstmatige zon voedt op de 'Grote Markt'

Ceci n'est pas une...administratief centrum !



binnenbeeld 01



binnenbeeld 02



OostCampus. Open Oproep 15. Oktober 2008

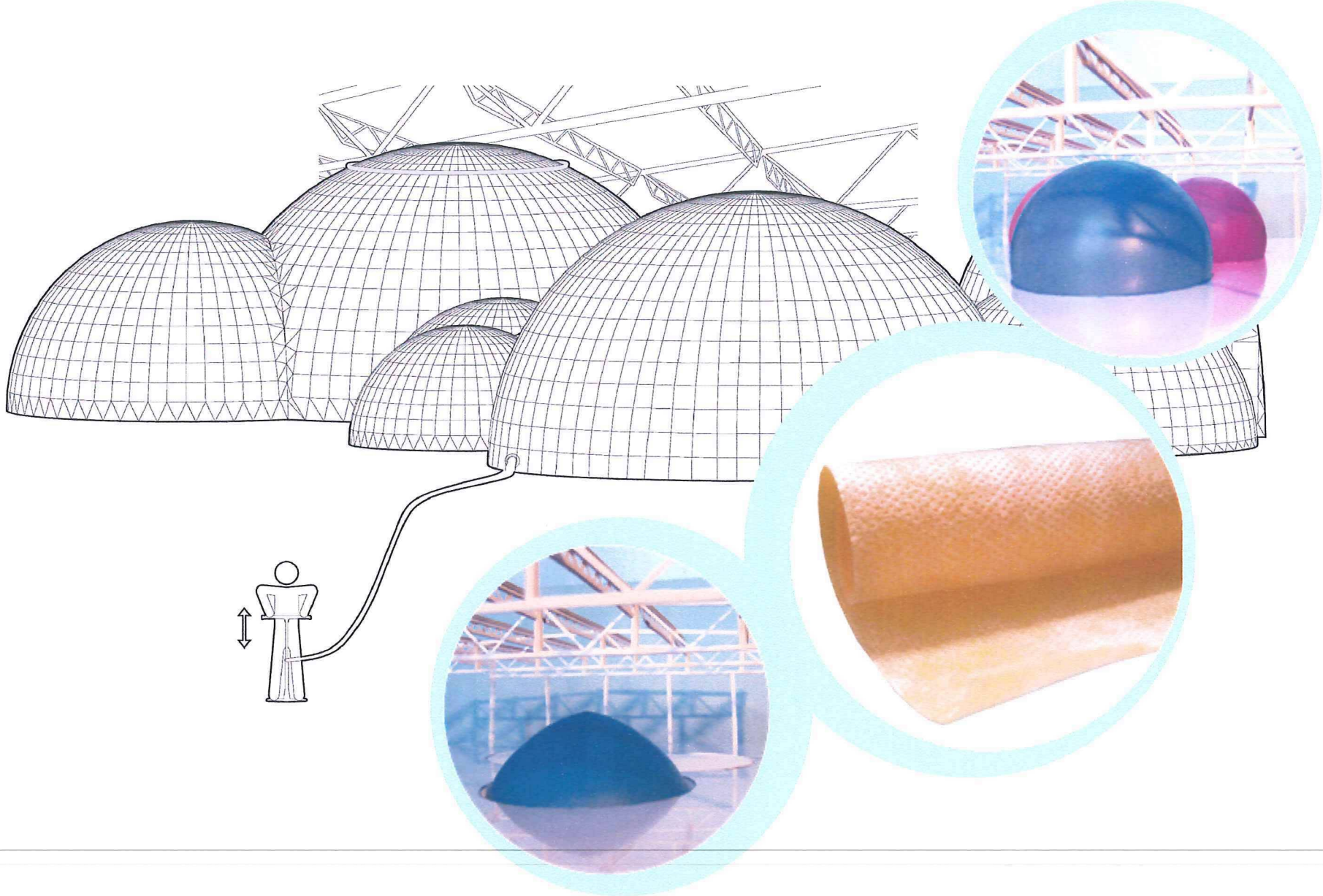
binnenbeeld 03



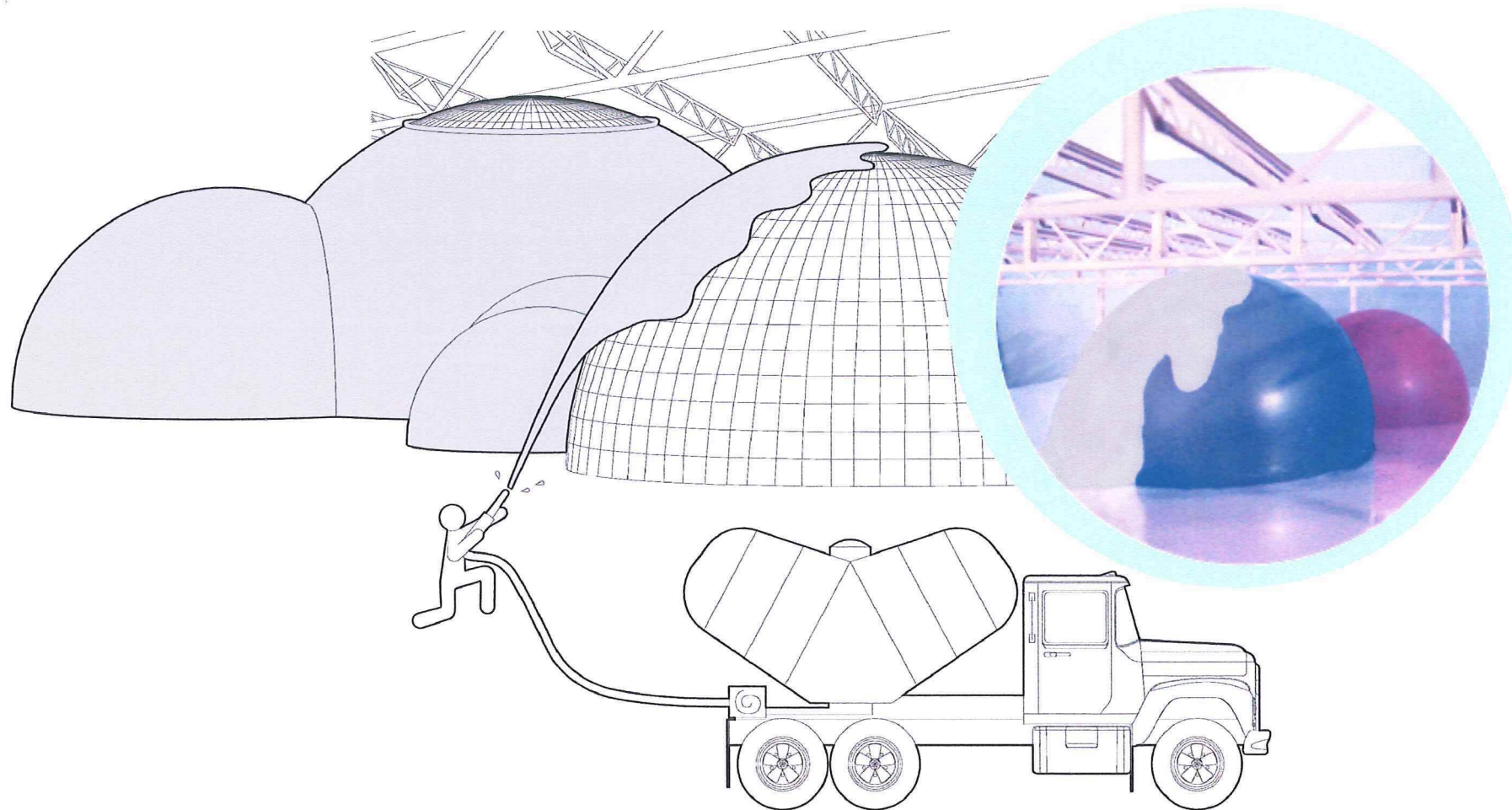
opblaasbare bekisting 01



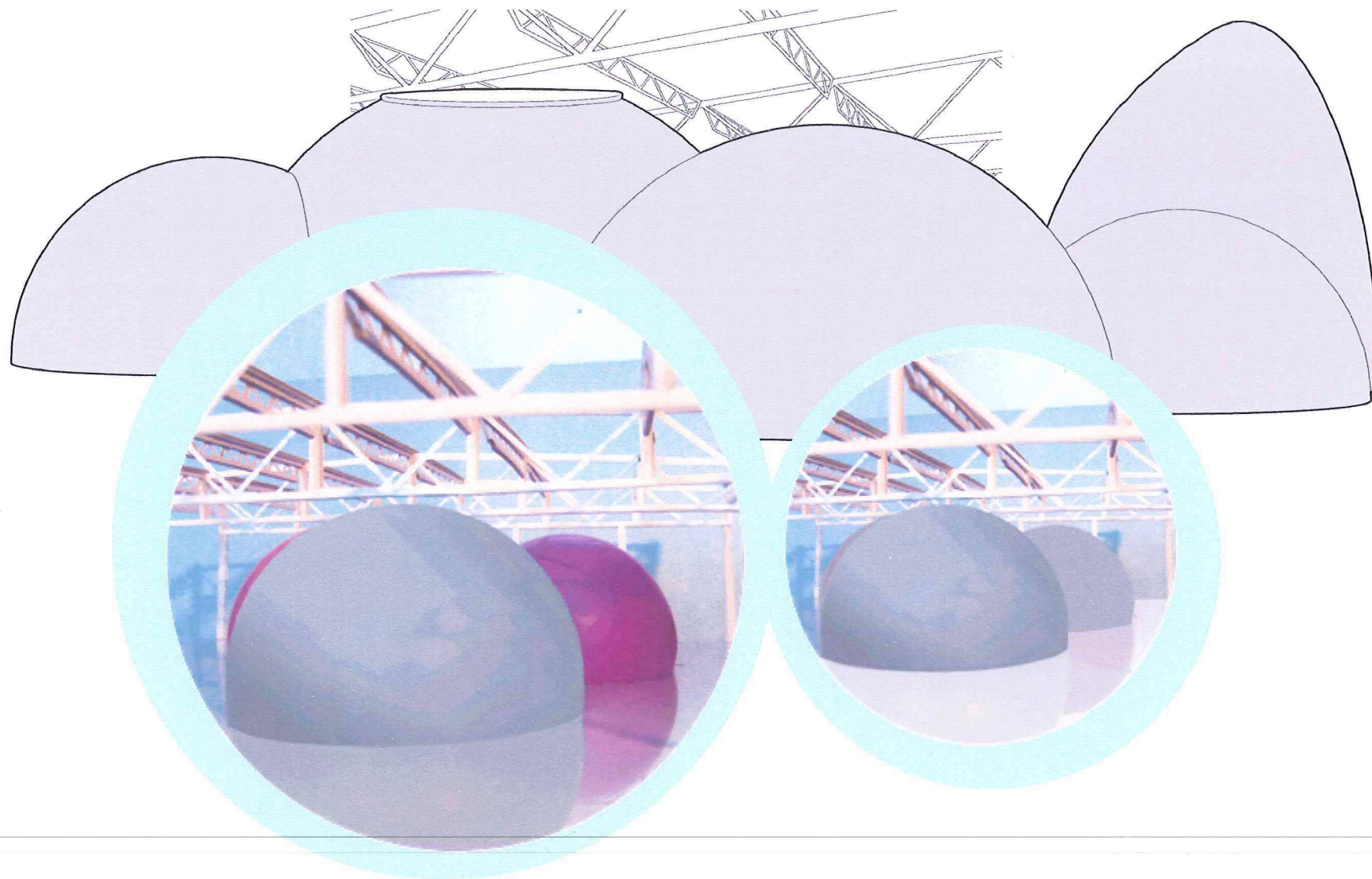
opblaasbare bekisting 02



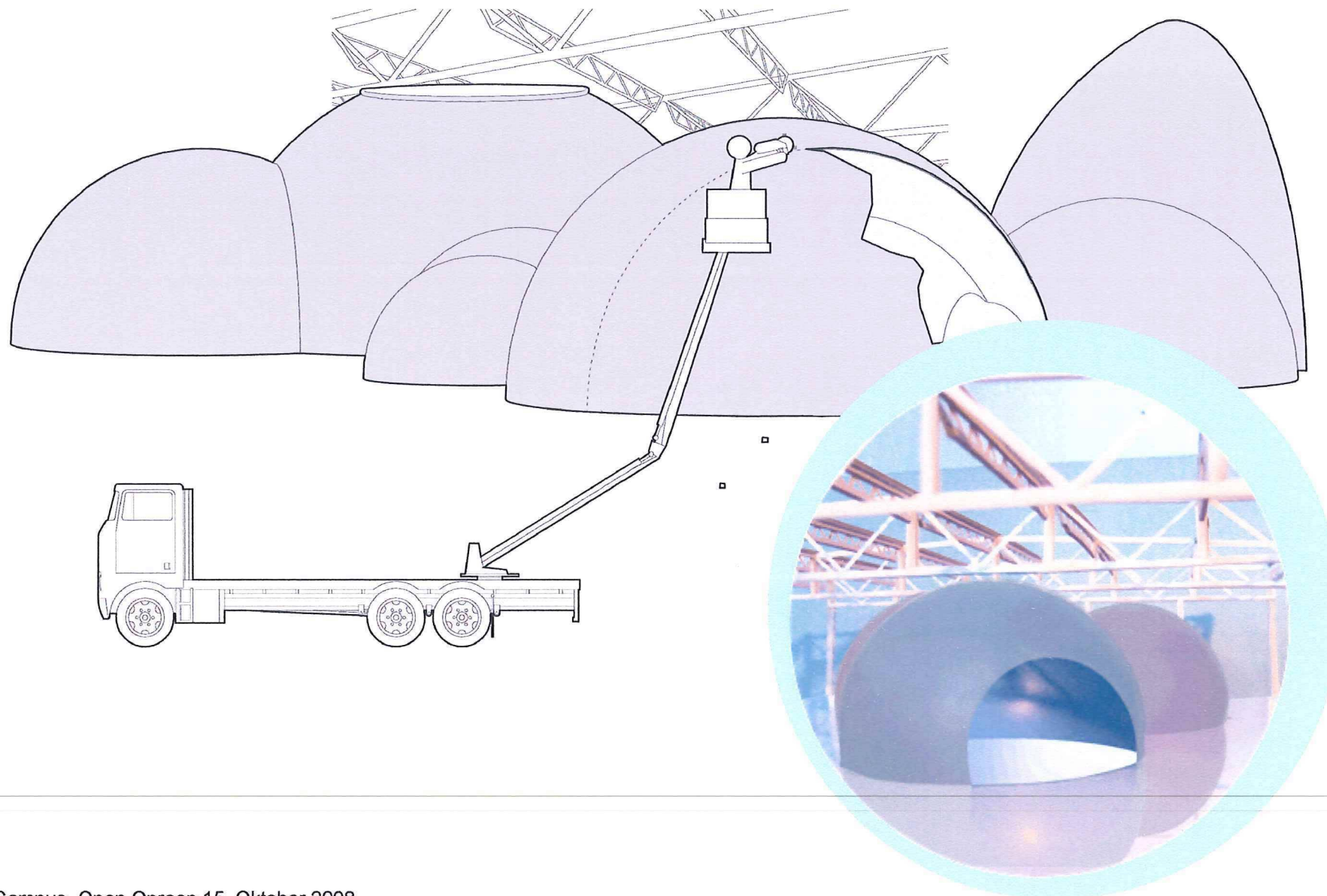
opblaasbare bekisting 03



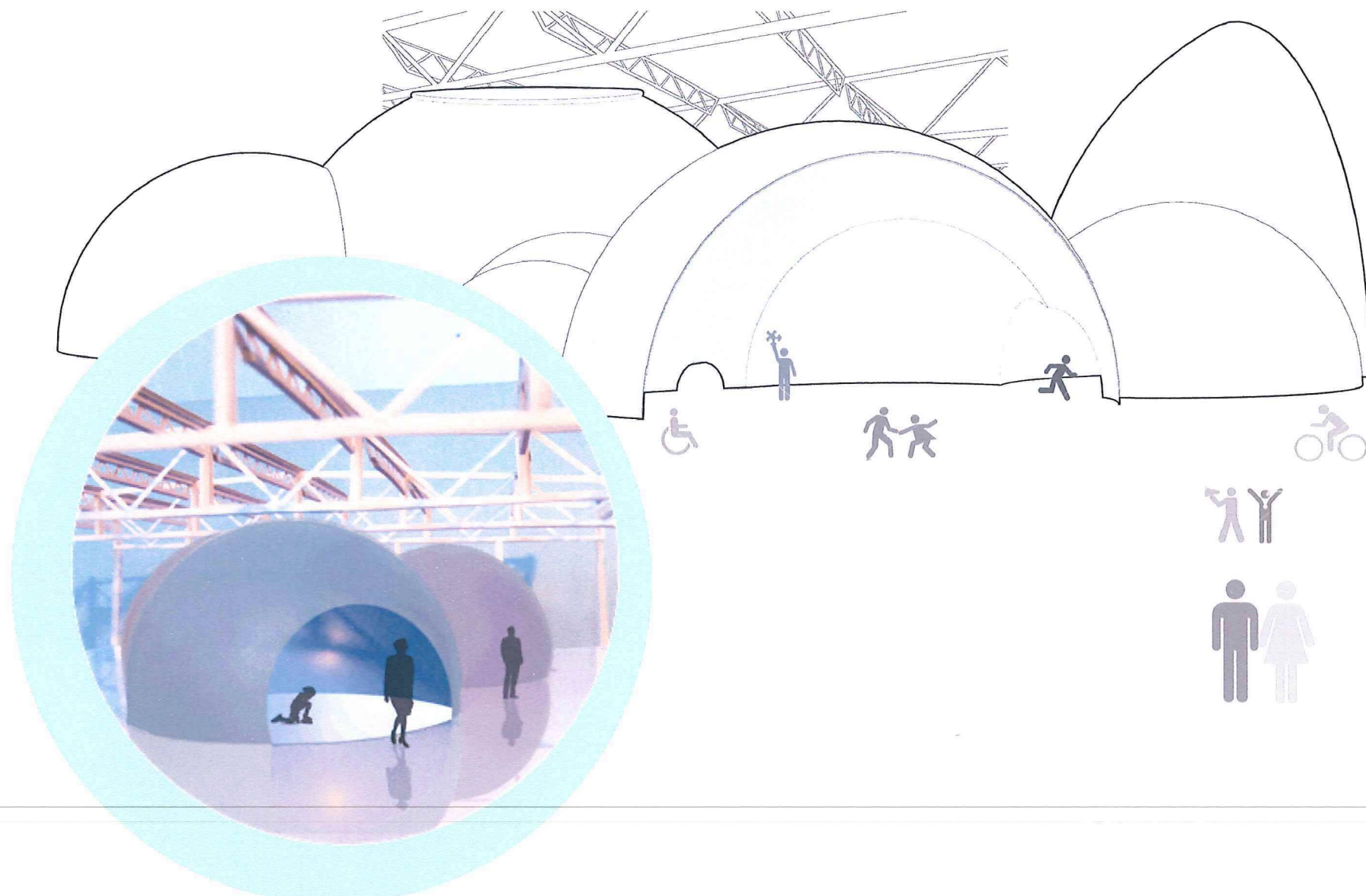
opblaasbare bekisting 04



opblaasbare bekisting 05



opblaasbare bekisting 06



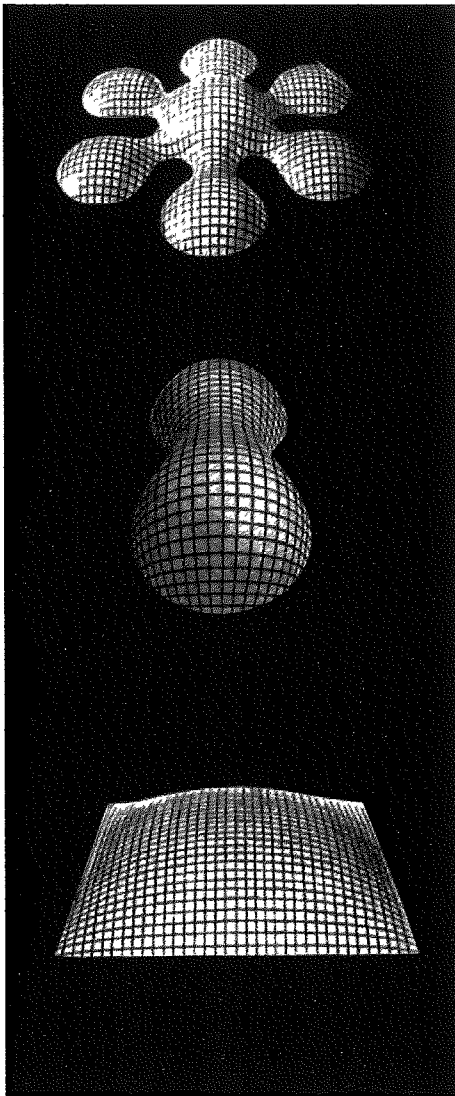
opblaasbare bekisting 07



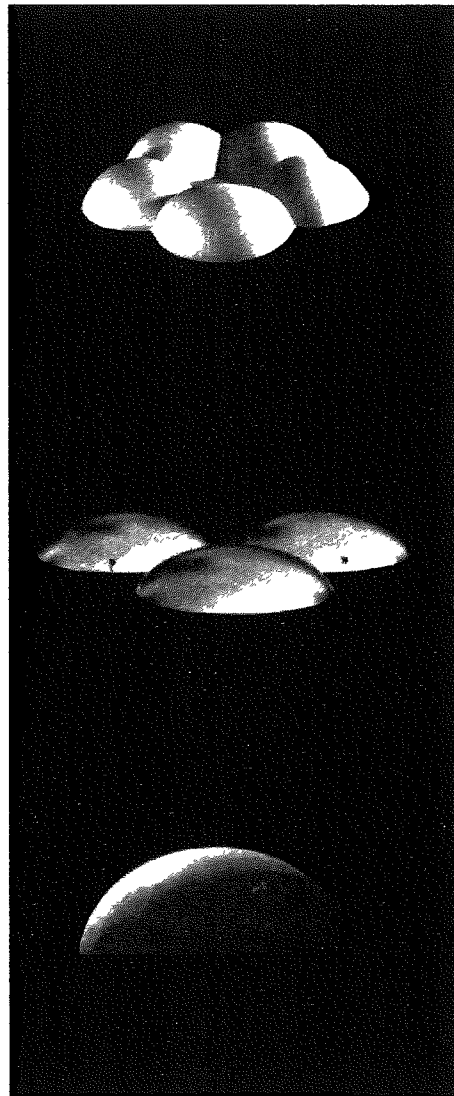
OostCampus. Open Oproep 15. Oktober 2008

schaalconstructie

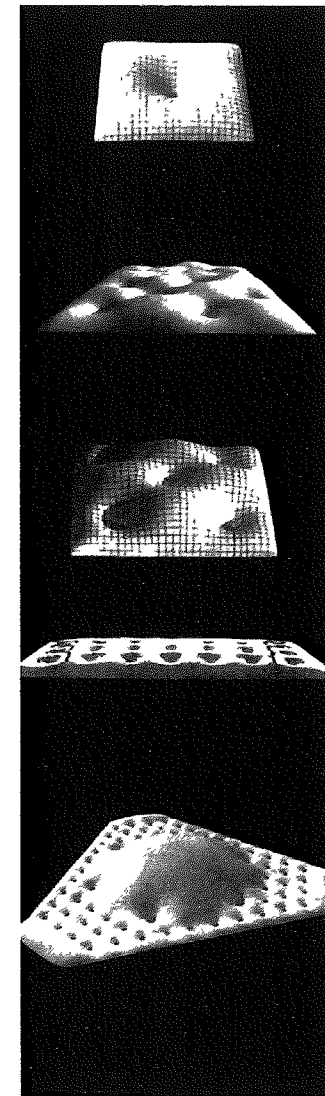
1



2

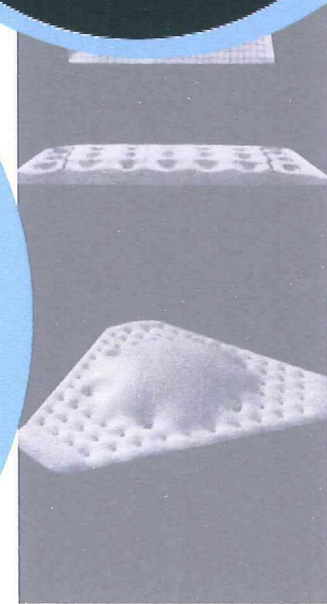
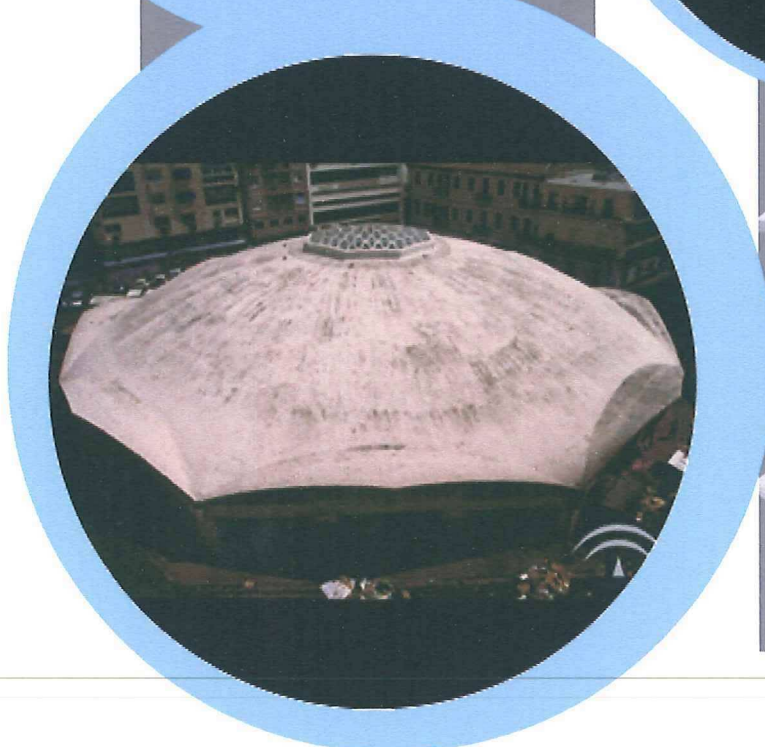
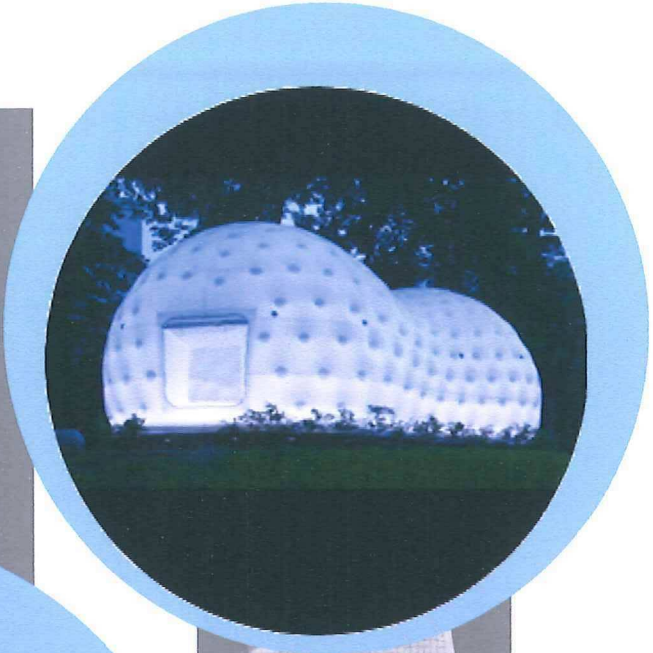
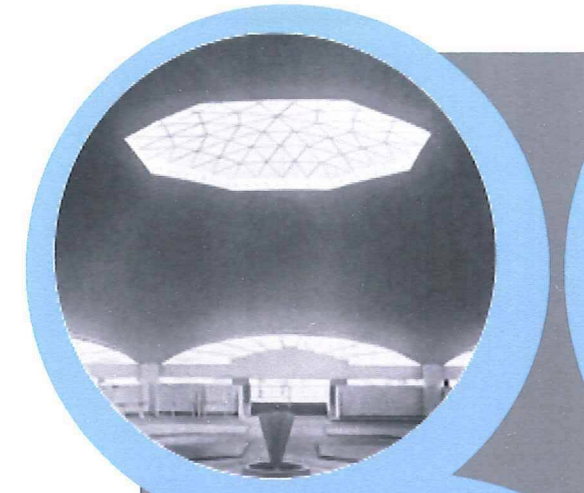
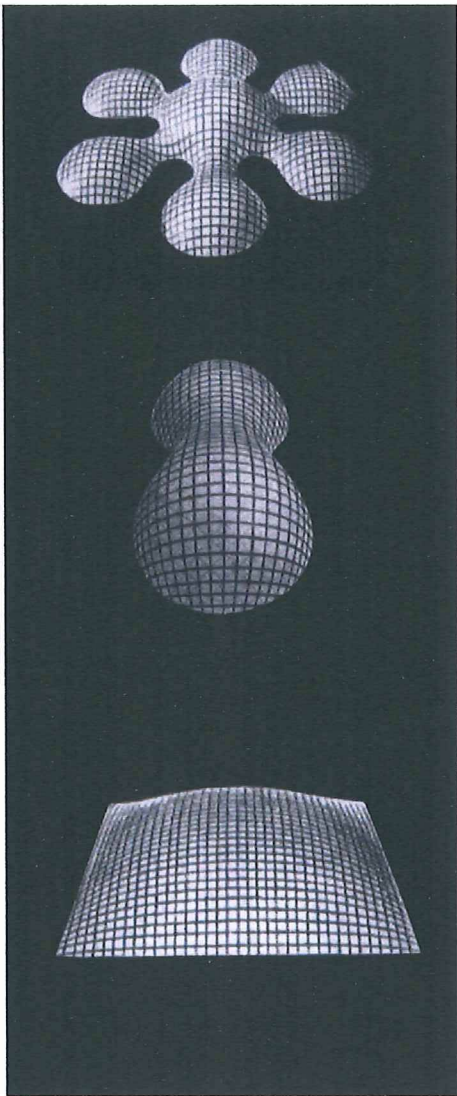


3

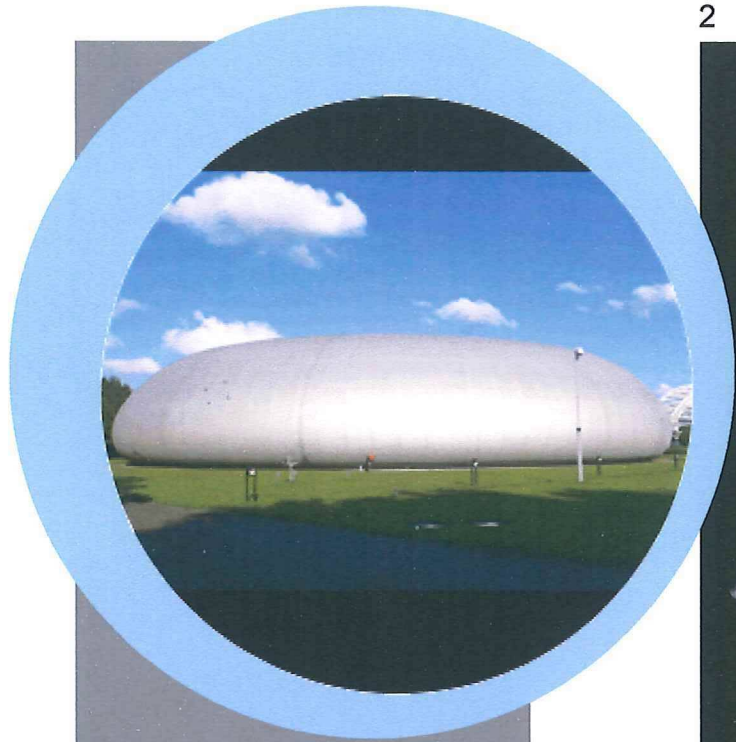


schaalconstructie 1

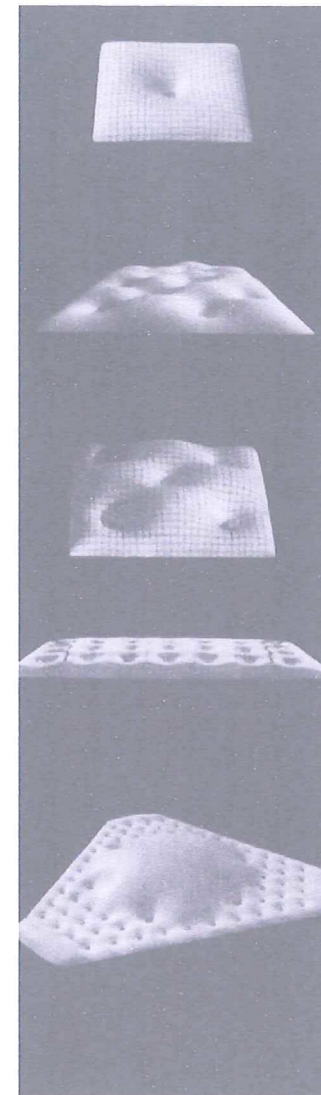
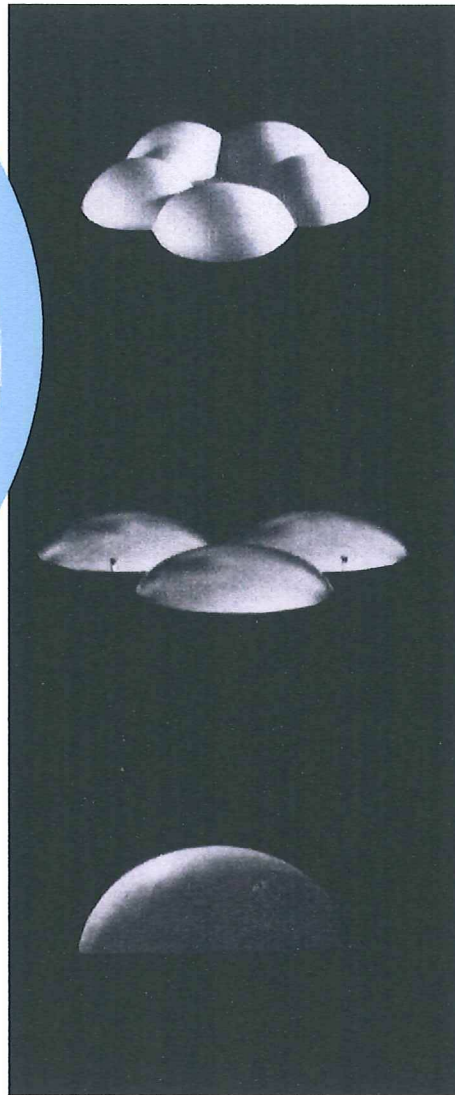
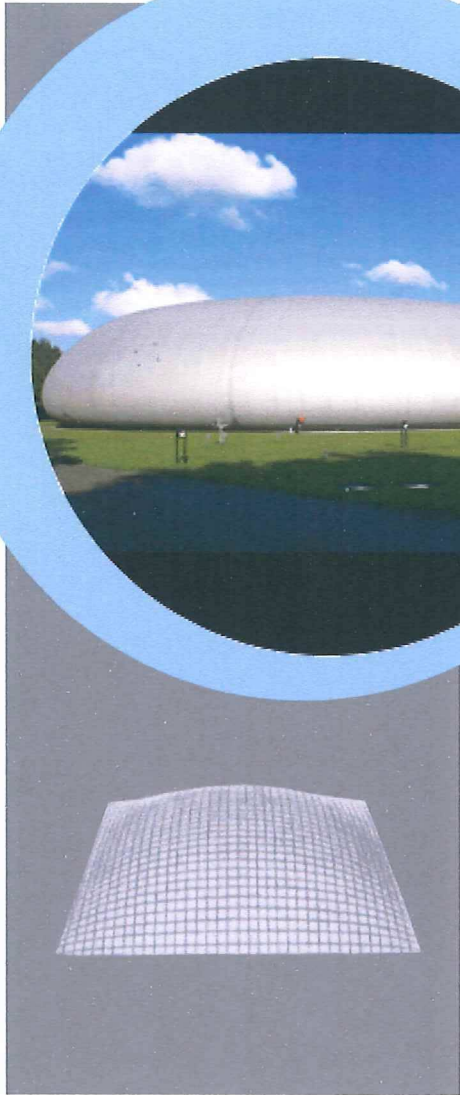
1



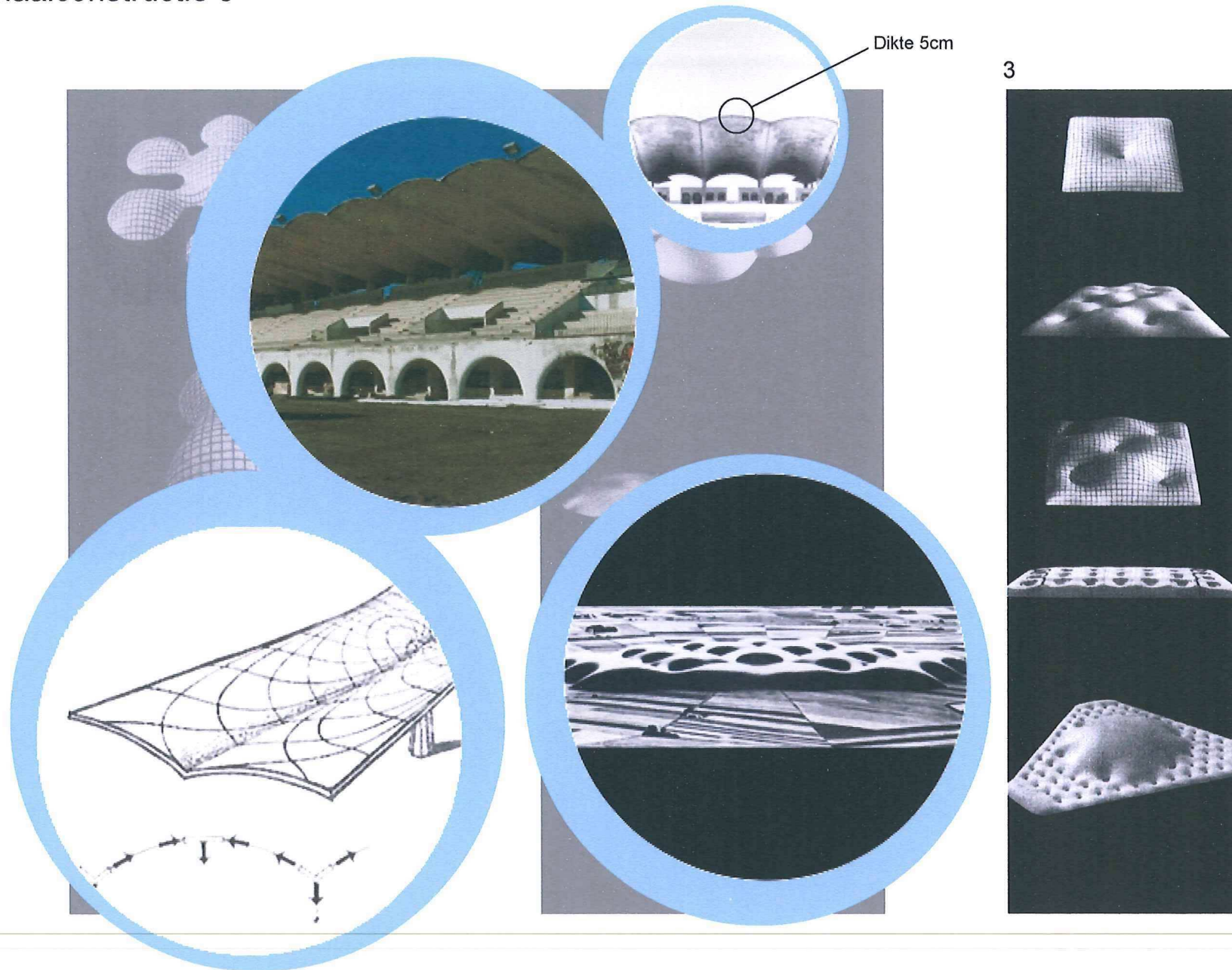
schaalconstructie 2



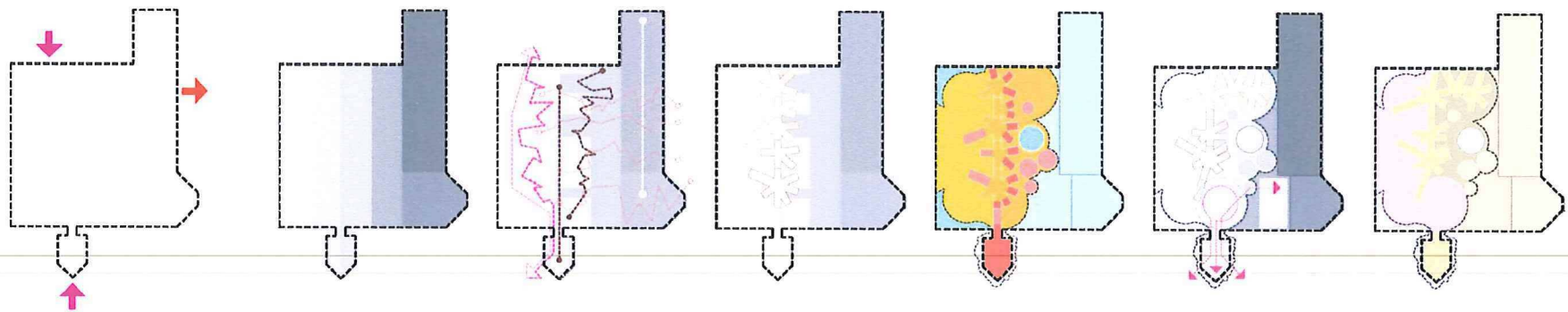
2



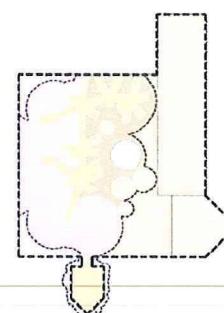
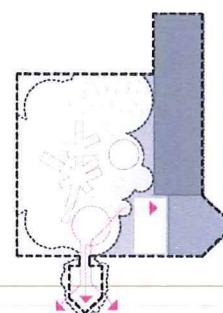
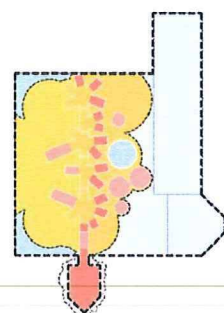
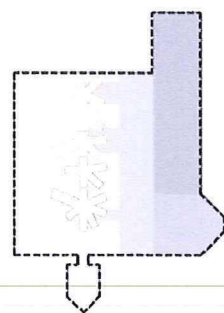
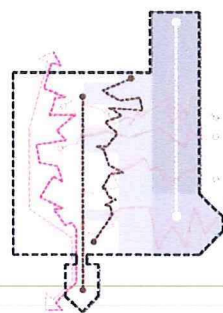
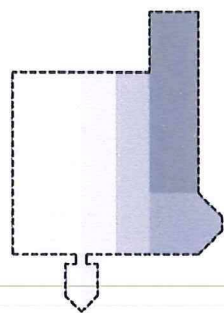
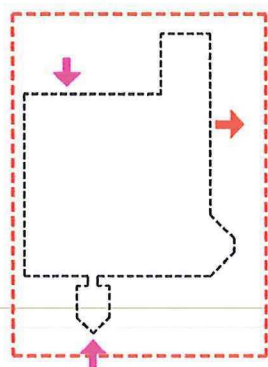
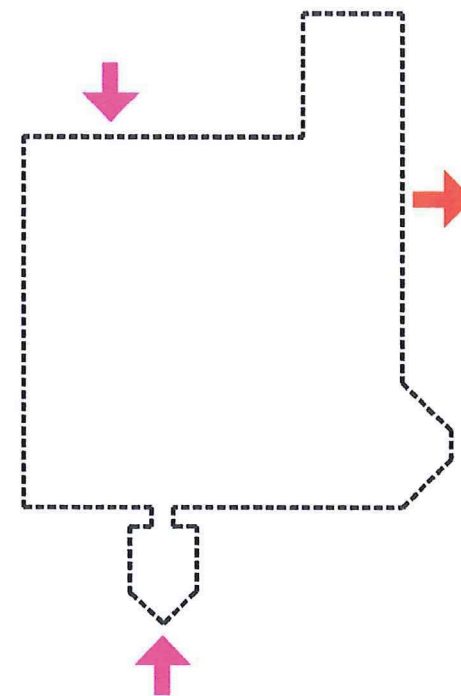
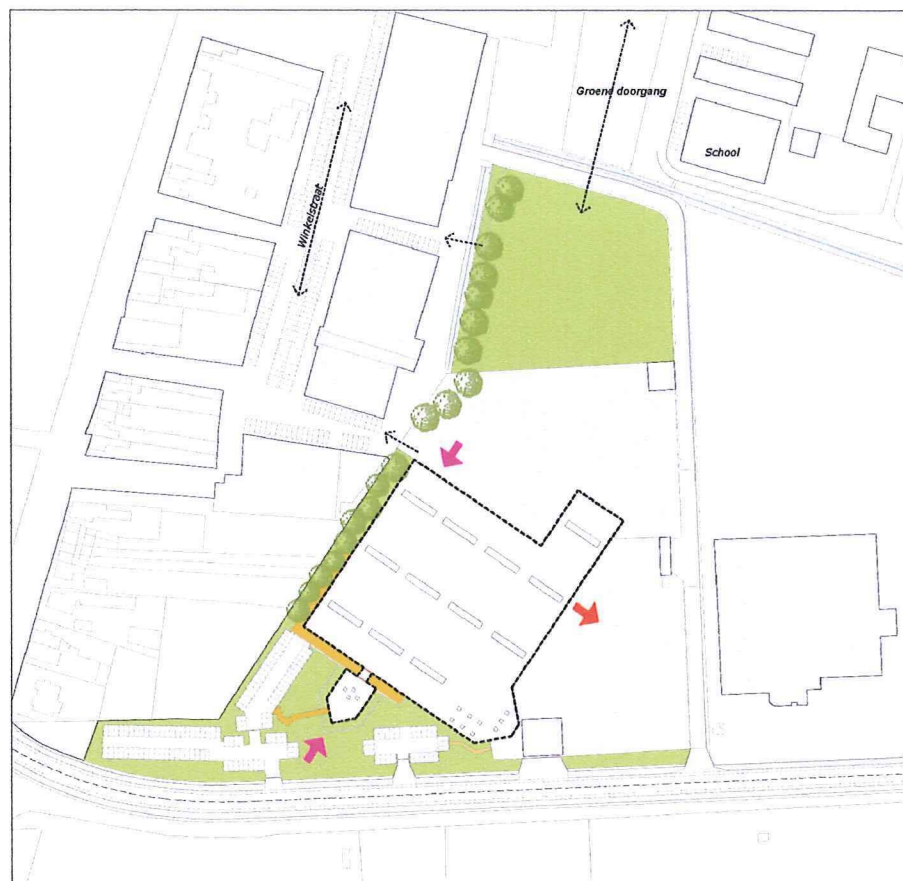
schaalconstructie 3



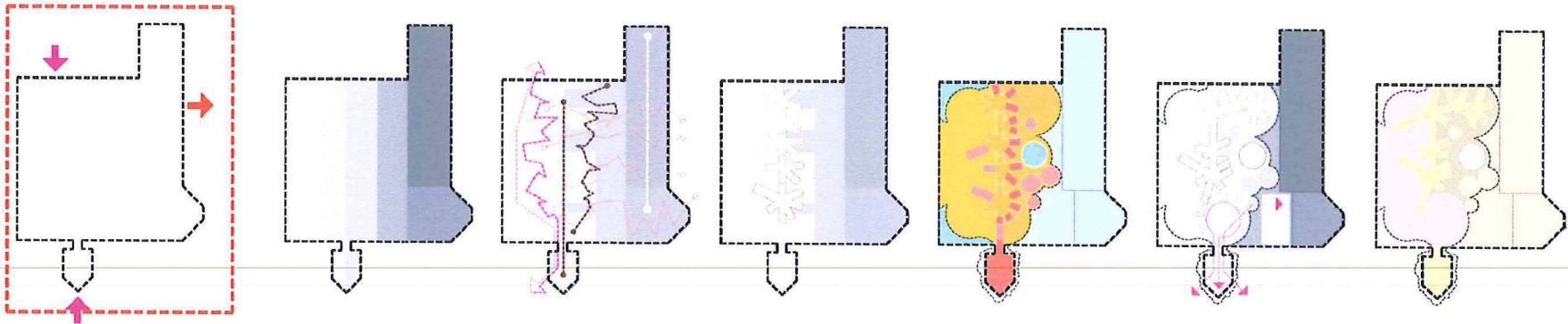
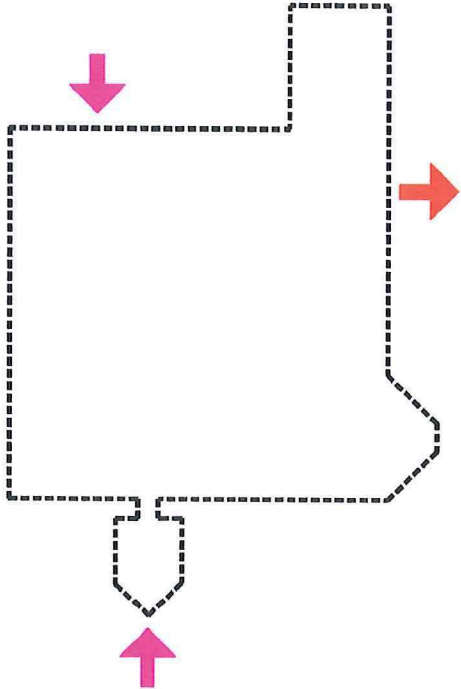
diagrammen



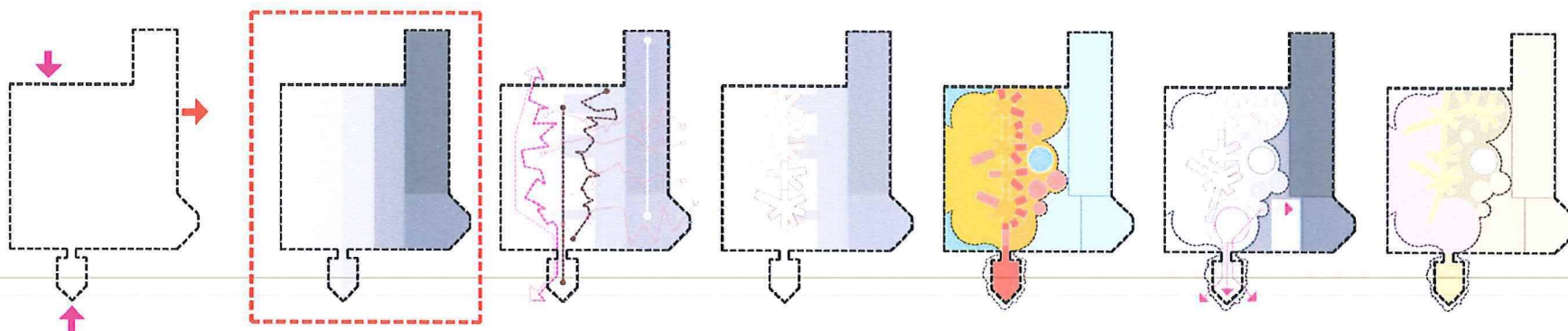
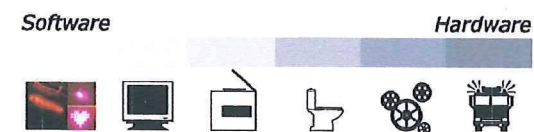
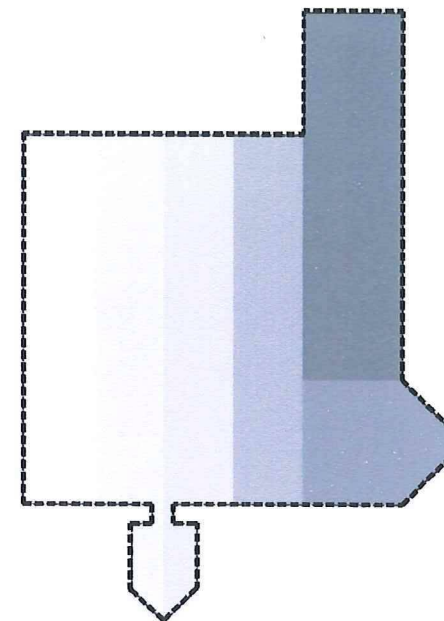
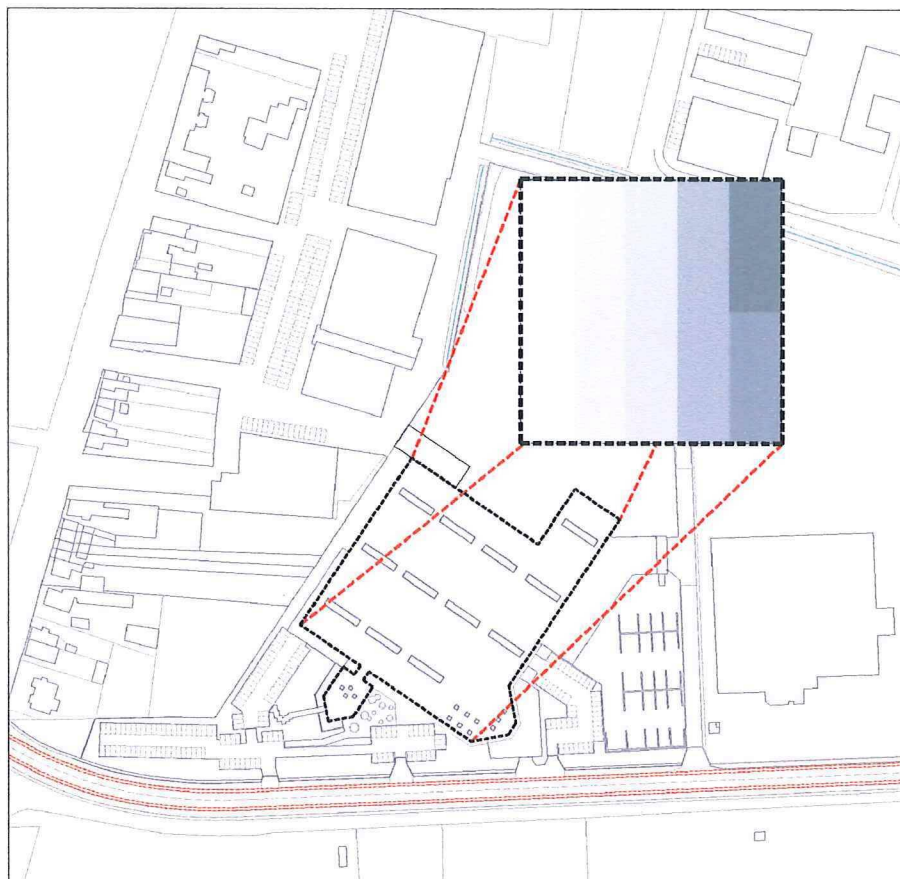
diagrammen 01 locatie



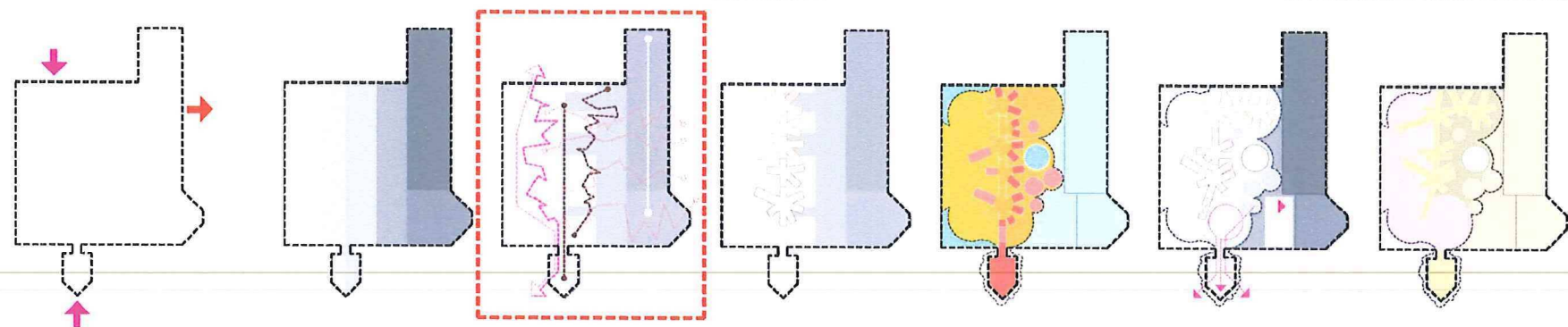
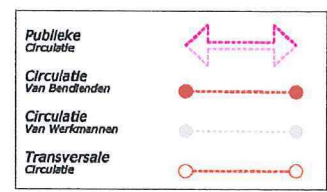
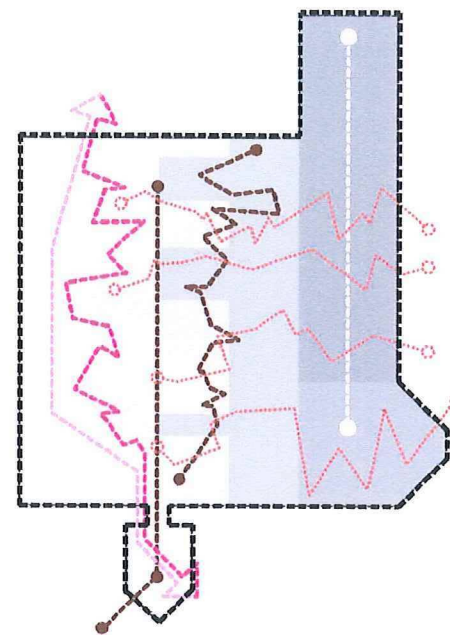
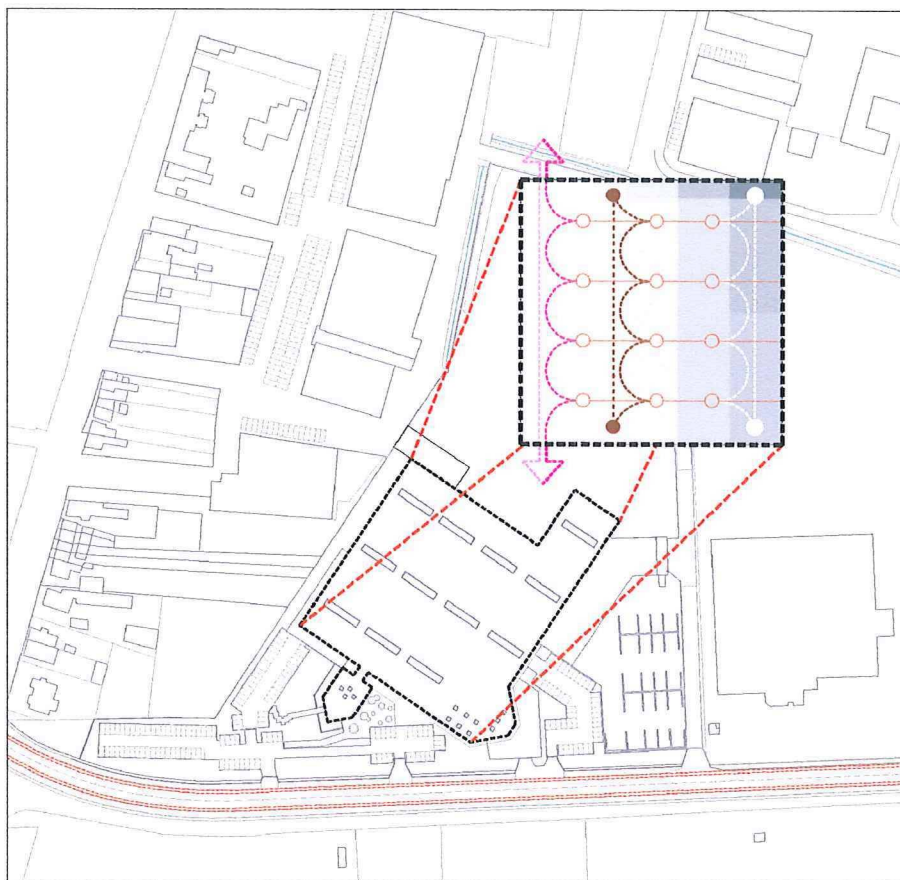
diagrammen 02 toegang



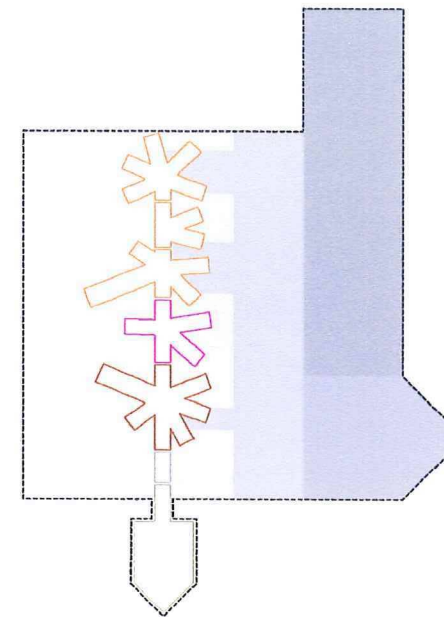
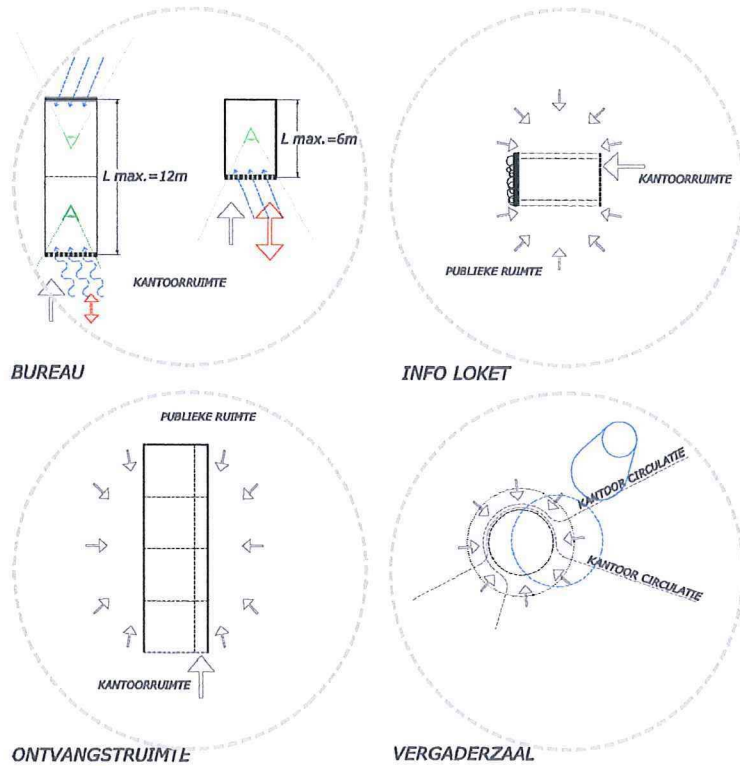
diagrammen 03 gradient



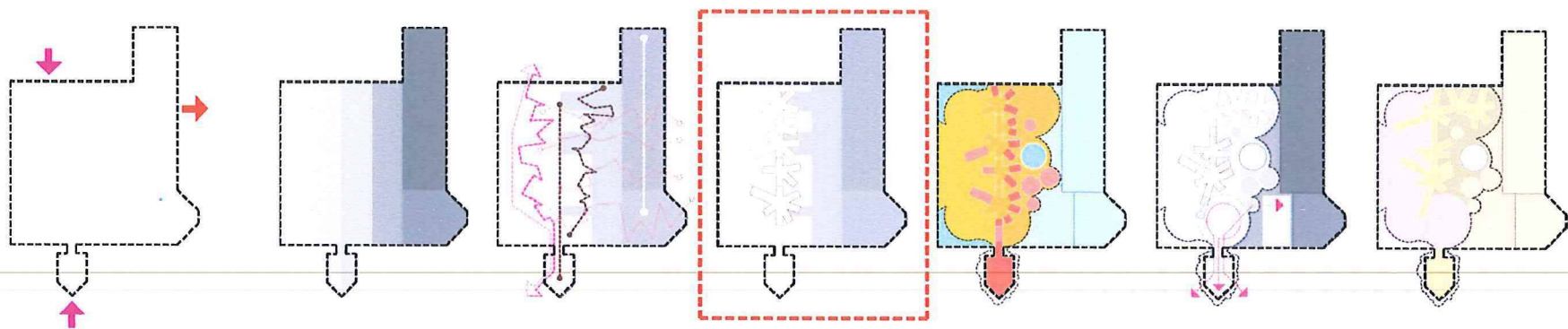
diagrammen 04 circulatie



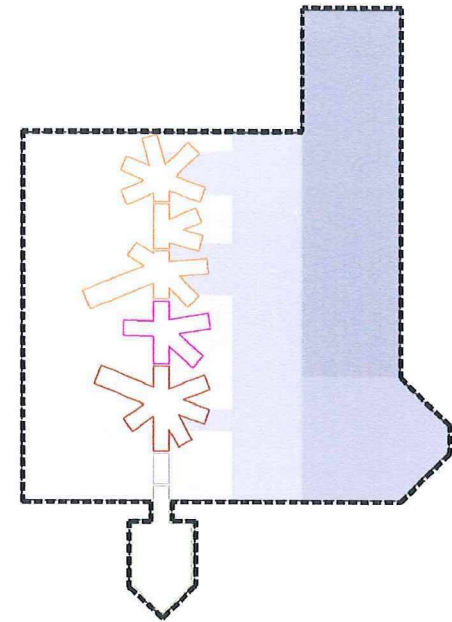
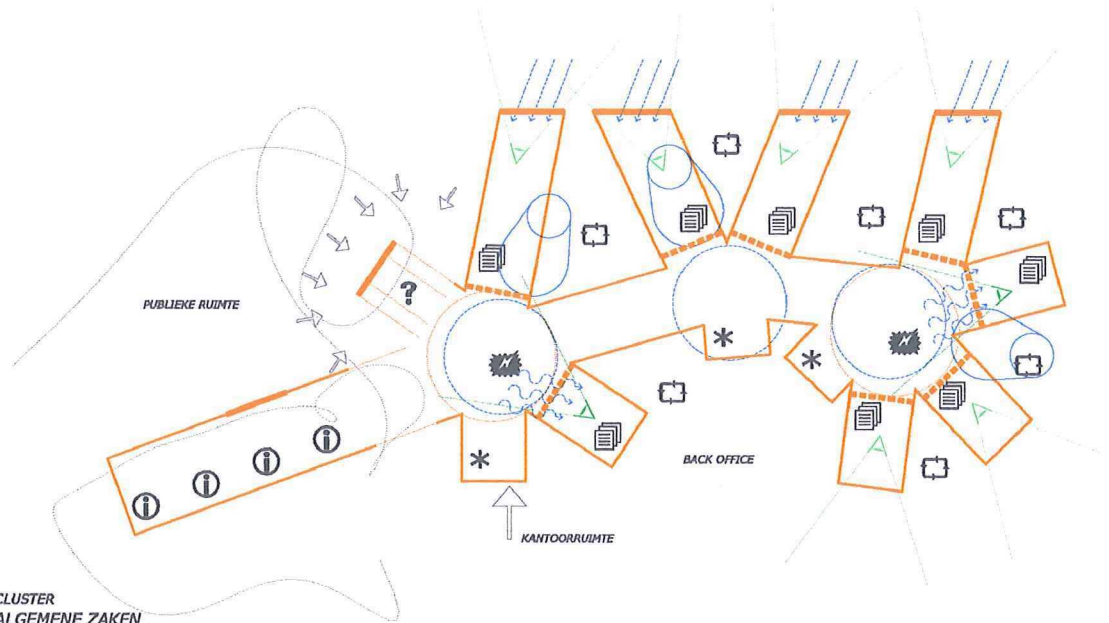
diagrammen 05 clusters



	ZICHT NAAR BUITEN		INFO PANEEL
	ZICHT OP PATIO		RECHTSTREEKS LICHT
	KANTOORRUIMTE		ZENITAAL LICHT
	PUBLIEKE RUIMTE		ONRECHTSTREEKS LICHT



diagrammen 06 clusters



CLUSTER ALGEMENE ZAKEN

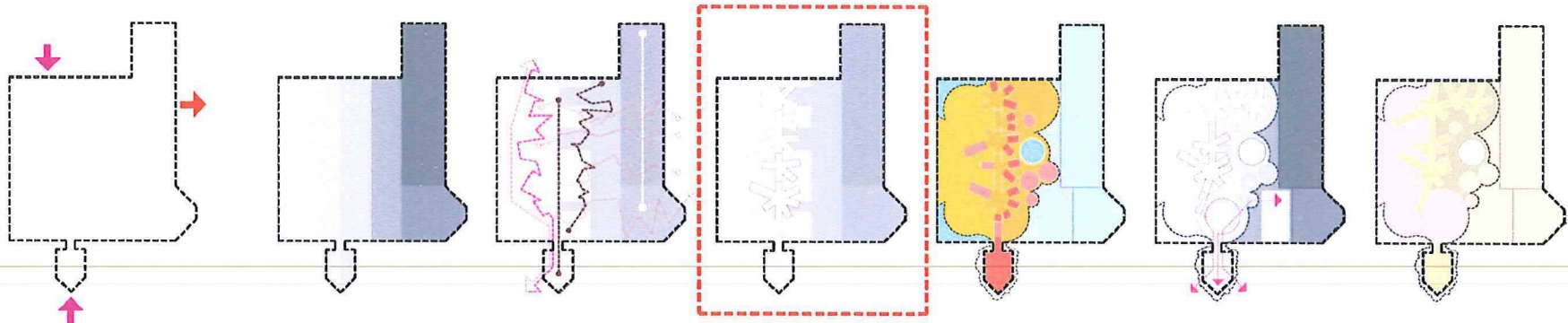
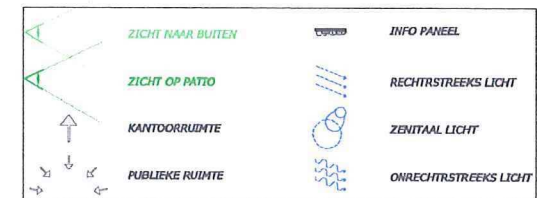
DIENST BURGERZAKEN EN SOCIALE ZAKEN + OCHW	
? Vrijtijdsloket	16.0 m ²
① ontvangstruimte	80.0 m ²
📄 Bureau	67.0 m ²
* Diensten	70.0 m ²
📁 Back office	50.0 m ²
⊕ Publieke Ruimte	18.0 m ²
TOTAAL	301.0 m²

DIENST FACILITY MANAGEMENT	
🏢 vergaderzaal	20.0 m ²
📄 Bureau	48.0 m ²
* Diensten	10.0 m ²
📁 Back office	42.0 m ²
⊕ Publieke Ruimte	100.0 m ²
TOTAAL	220.0 m²

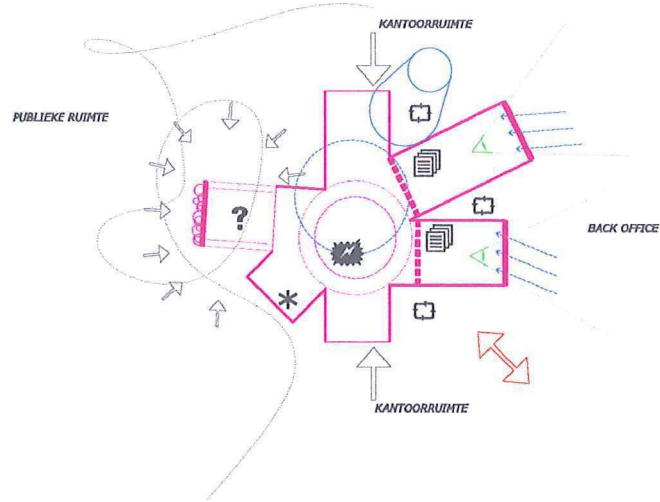
SECRETARIE	
🏢 vergaderzaal	20.0 m ²
📄 Bureau	108.0 m ²
* Diensten	10.0 m ²
📁 Back office	94.0 m ²
⊕ Publieke Ruimte	224.0 m ²
TOTAAL	456.0 m²

CLUSTER ALGEMENE ZAKEN

TOTAAL	977.0 m²
---------------	----------------------------

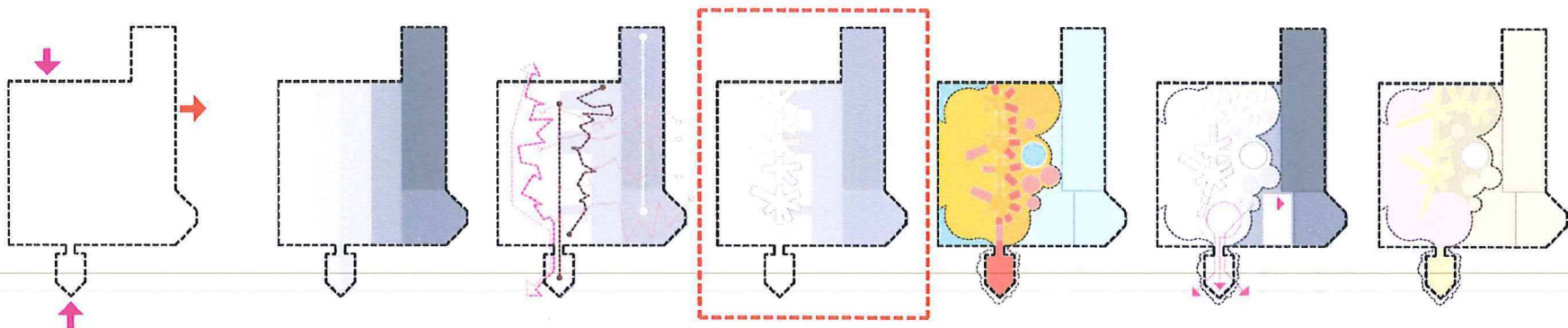
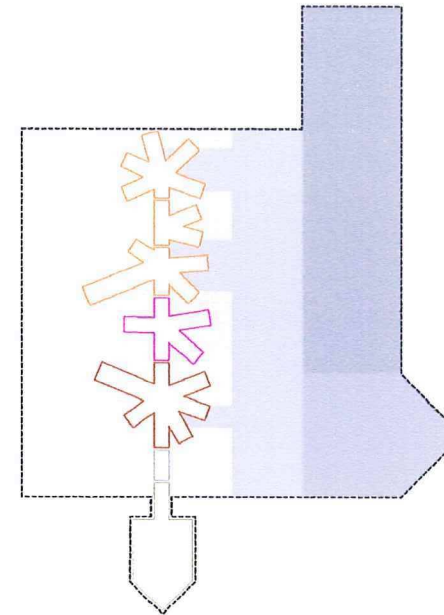


diagrammen 07 clusters

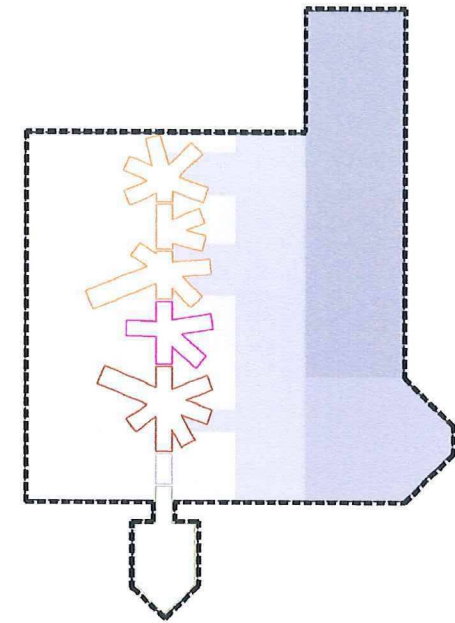
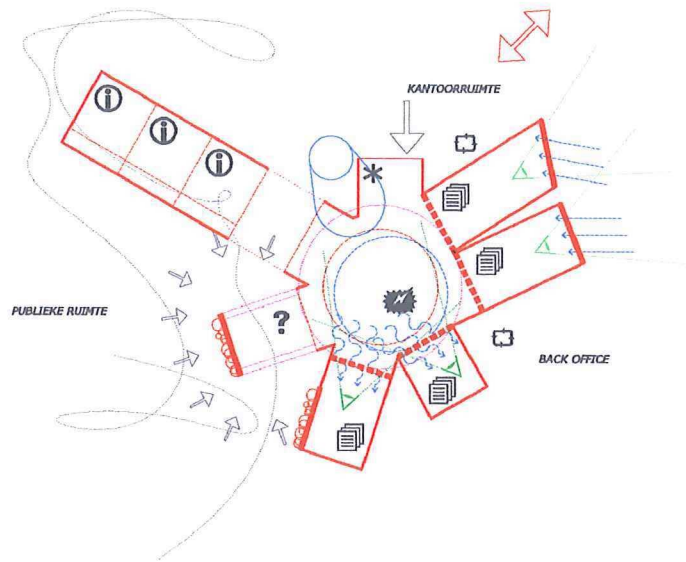


CLUSTER
VRIJE TIJD

? Vrijtijdsloket	20.0 m ²
vergaderzaal	20.0 m ²
Bureau	65.0 m ²
* Diensten	66.0 m ²
□ Back office	58.0 m ²
⊕ Publieke Ruimte	61.0 m ²
TOTAAL	290.0 m²

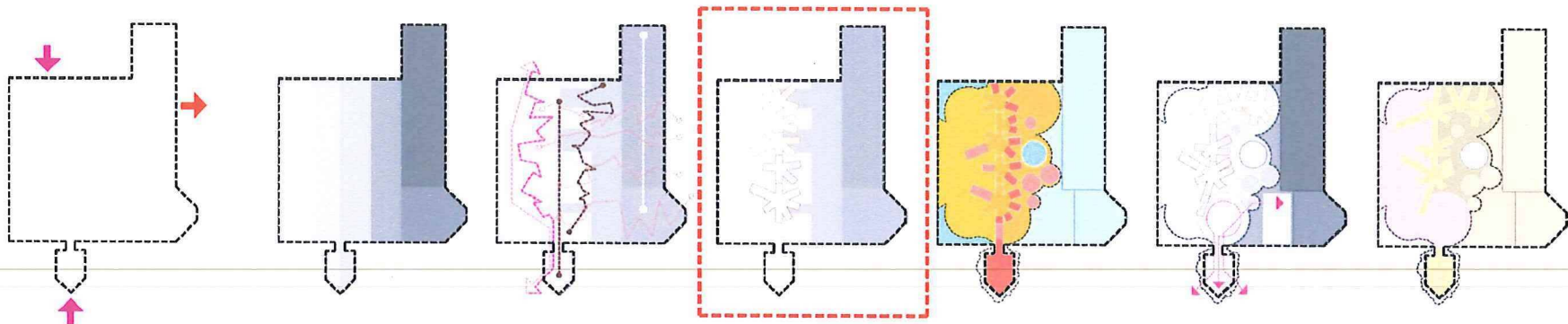
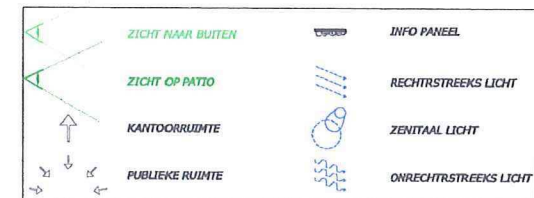


diagrammen 08 clusters

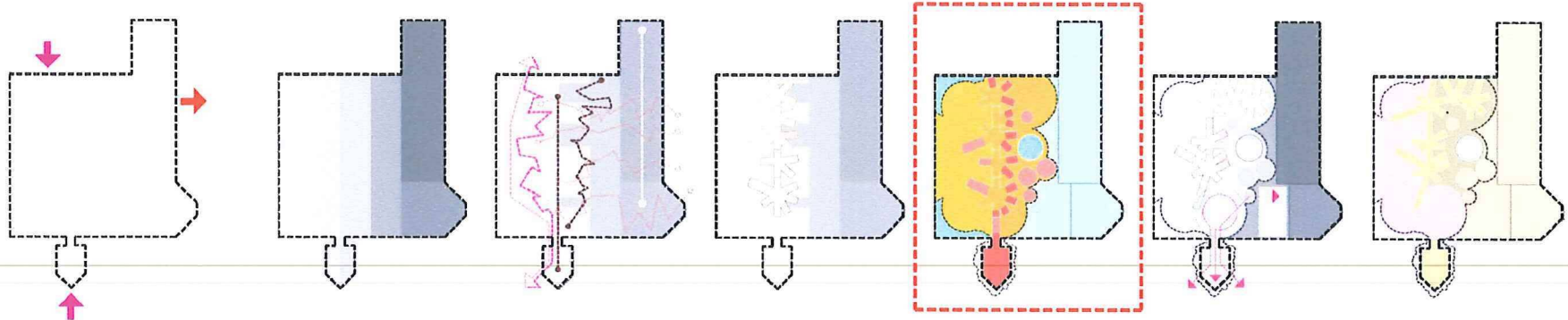
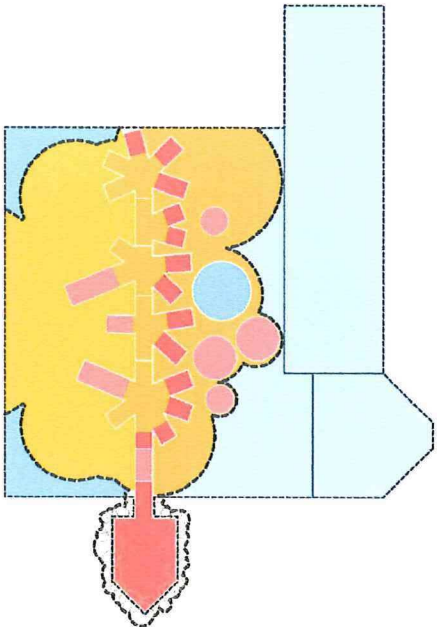
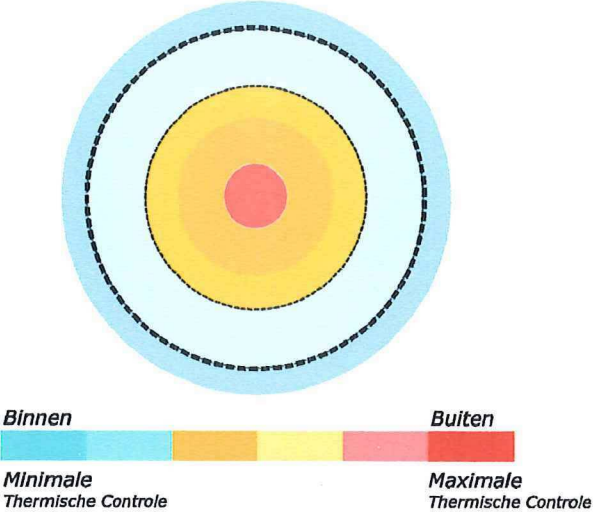
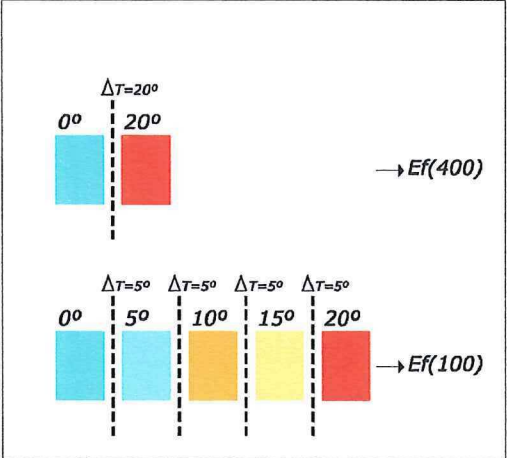


CLUSTER
GRONDGEBIEDZAKEN

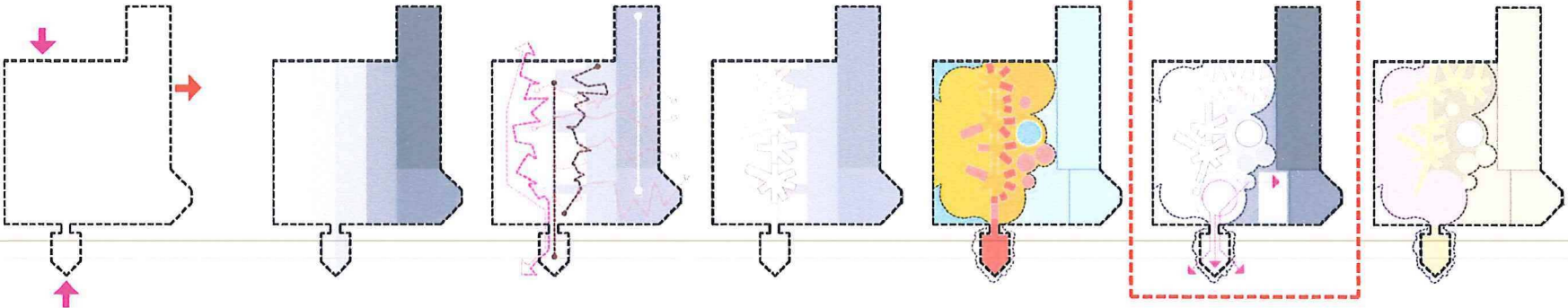
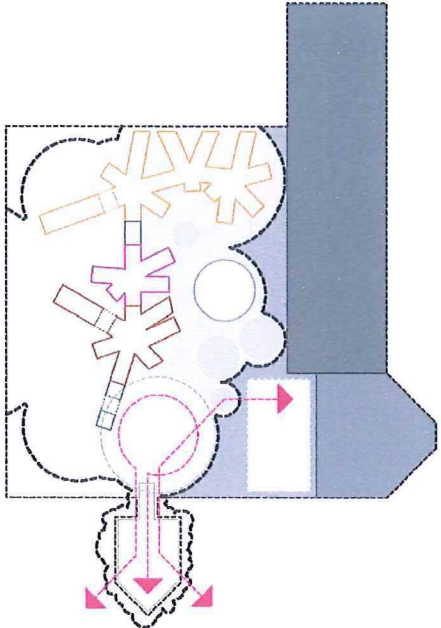
? Vrijtijdsloket	20.0 m ²
vergaderzaal	40.0 m ²
ontvangstruimte	60.0 m ²
Bureau	108.0 m ²
Diensten	57.0 m ²
Back office	97.0 m ²
Publieke Ruimte	218.0 m ²
TOTAAL	600.0 m²



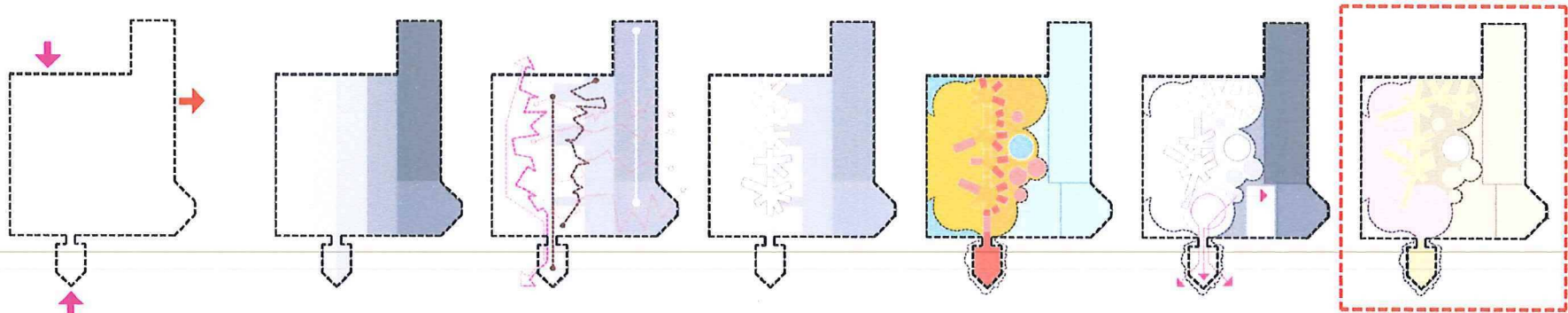
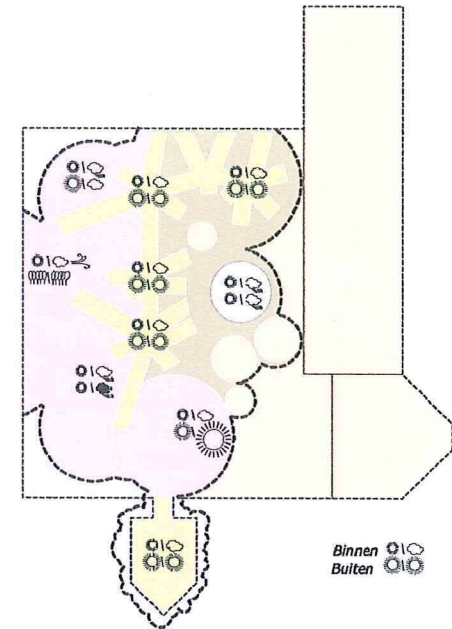
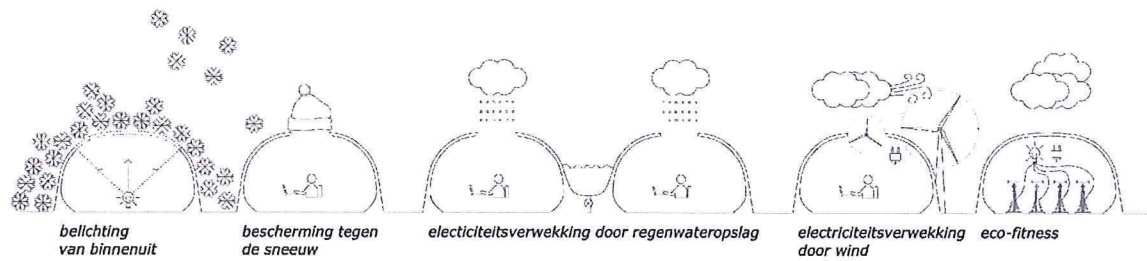
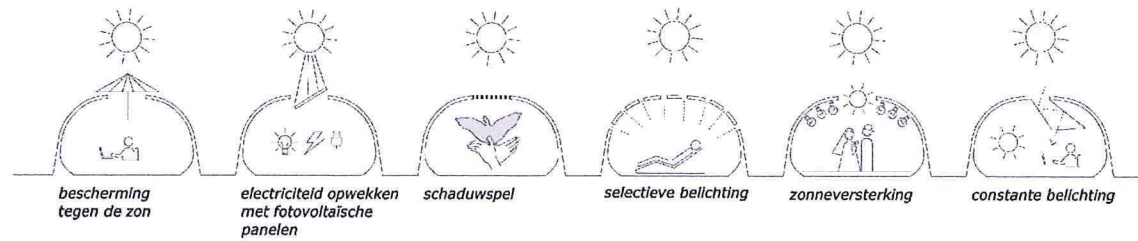
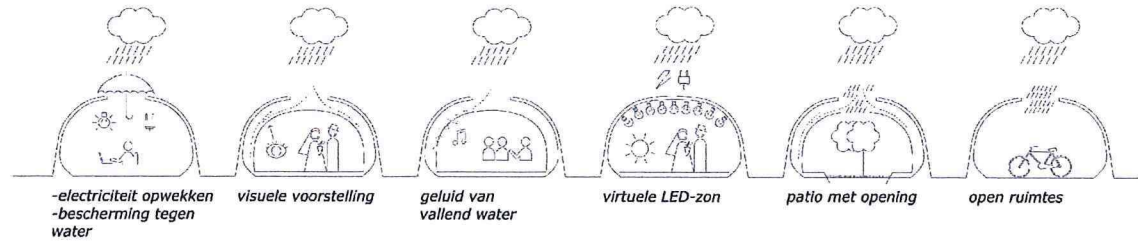
diagrammen 09 thermische ajuin



diagrammen 10 polyvalente zaal



diagrammen 11 weather bubbles



Plannen

1/2000 SITUERINGS PLAN



Huidige Staat



Voorstel

Plannen

1/1000 BOVENAANZICHT



Plannen

1/500 GELIJKSVLOERS



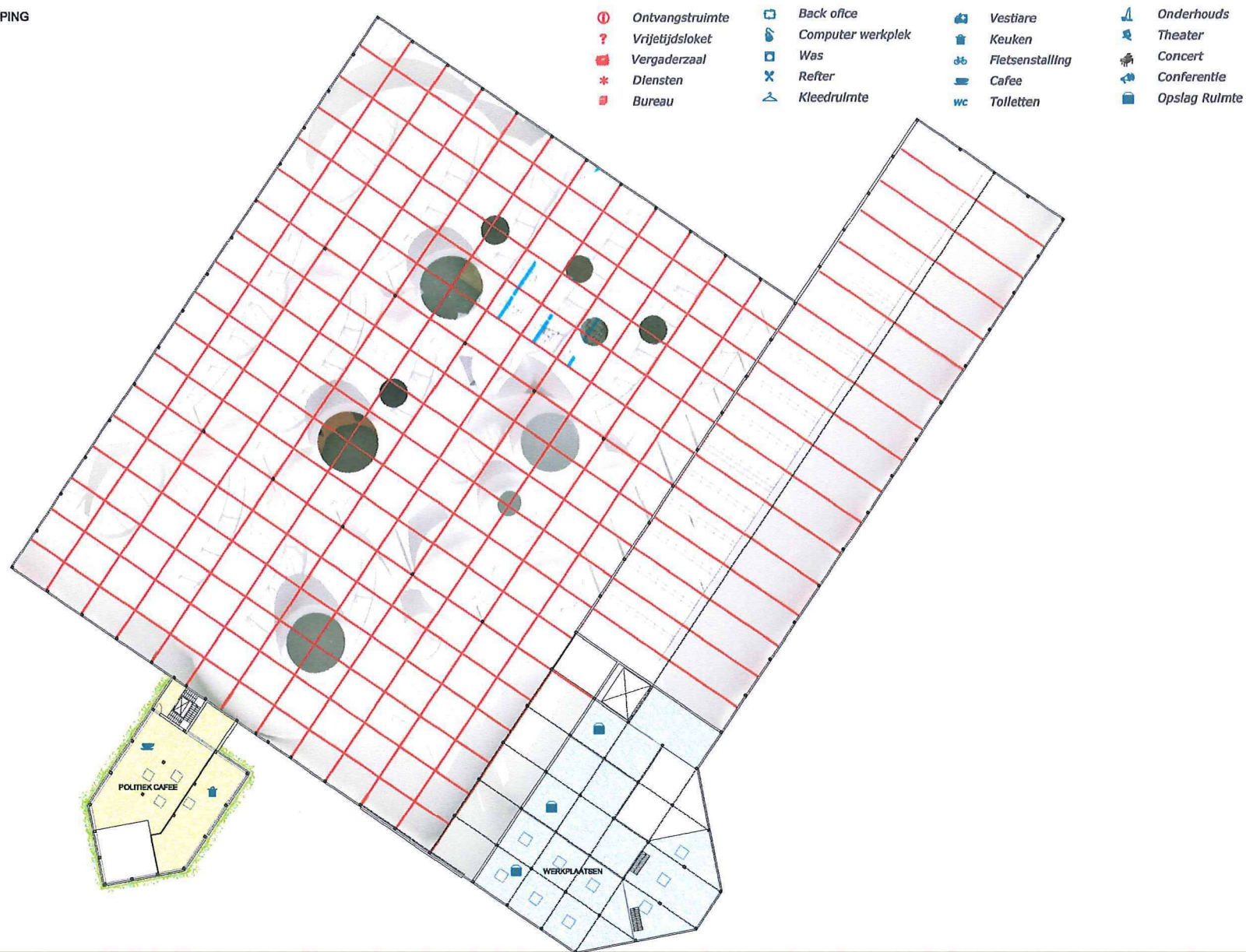
Plannen

1/500 EERSTE VERDIEPING



Plannen

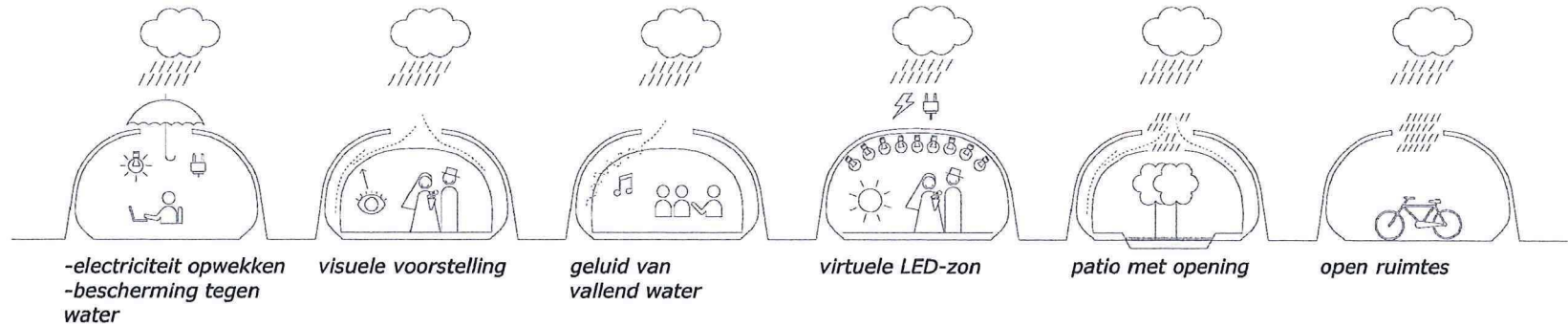
1/500 TWEDE VERDIEPING



Weather bubbles

		ONMIDDELIJK GEVOLG	HOE REAGEREN
als er ... is	REGEN	lawaai vochtigheid verandering van de ionen in de lucht	-bescherming om niet nat te worden -kanaliseren om waterloop te visualiseren -electriciteit verwekken -vallende regen als potentieel geluid -irrigatie voor het groen in de patio's
	ZON	licht warmte zuivering	-bescherming in de zomer? -gebruik maken van het zonlicht -verwekken van electriciteit en/of warm water -schaduw creëren (visueel effect)
	SNEEUW	koude donker	-beschermen om niet nat te worden -het 'gewicht' benuttigen -we hebben LICHT nodig!
	HAGEL	lawaai vochtig	-beschermen om niet nat te worden -het 'gewicht' benuttigen -verwekken van electriciteit
	WIND WOLKEN	lawaai beweging weinig licht	-electriciteit verwekken -gebruik maken van het geluid of het vermijden -bescherming tegen de koude

Weather bubbles



-electriciteit opwekken
-bescherming tegen
water

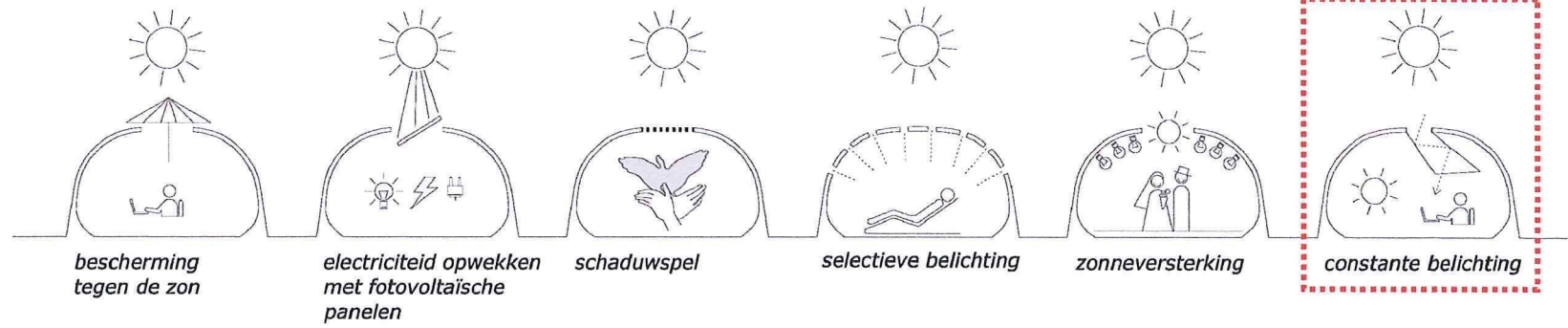
visuele voorstelling

geluid van
vallend water

virtuele LED-zon

patio met opening

open ruimtes



bescherming
tegen de zon

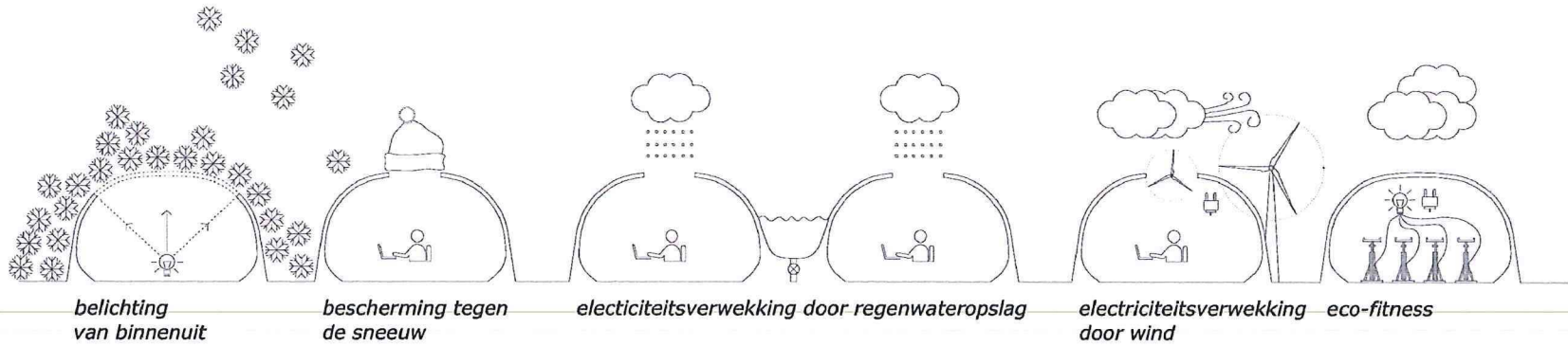
electriciteit opwekken
met fotovoltaïsche
panelen

schaduwspel

selectieve belichting

zonneversterking

constante belichting



belichting
van binnenuit

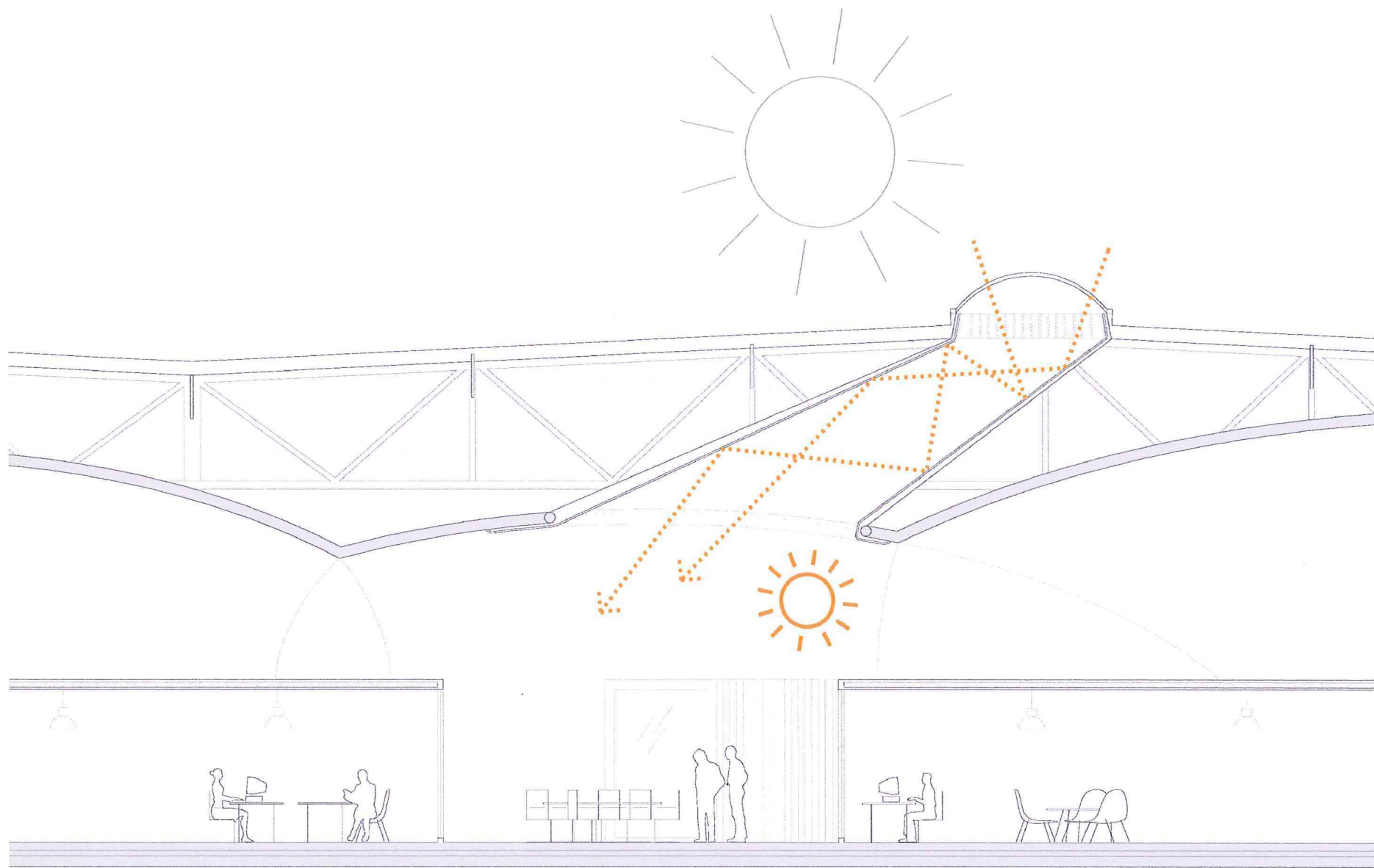
bescherming tegen
de sneeuw

electriciteitsverwerking door regenwateropslag

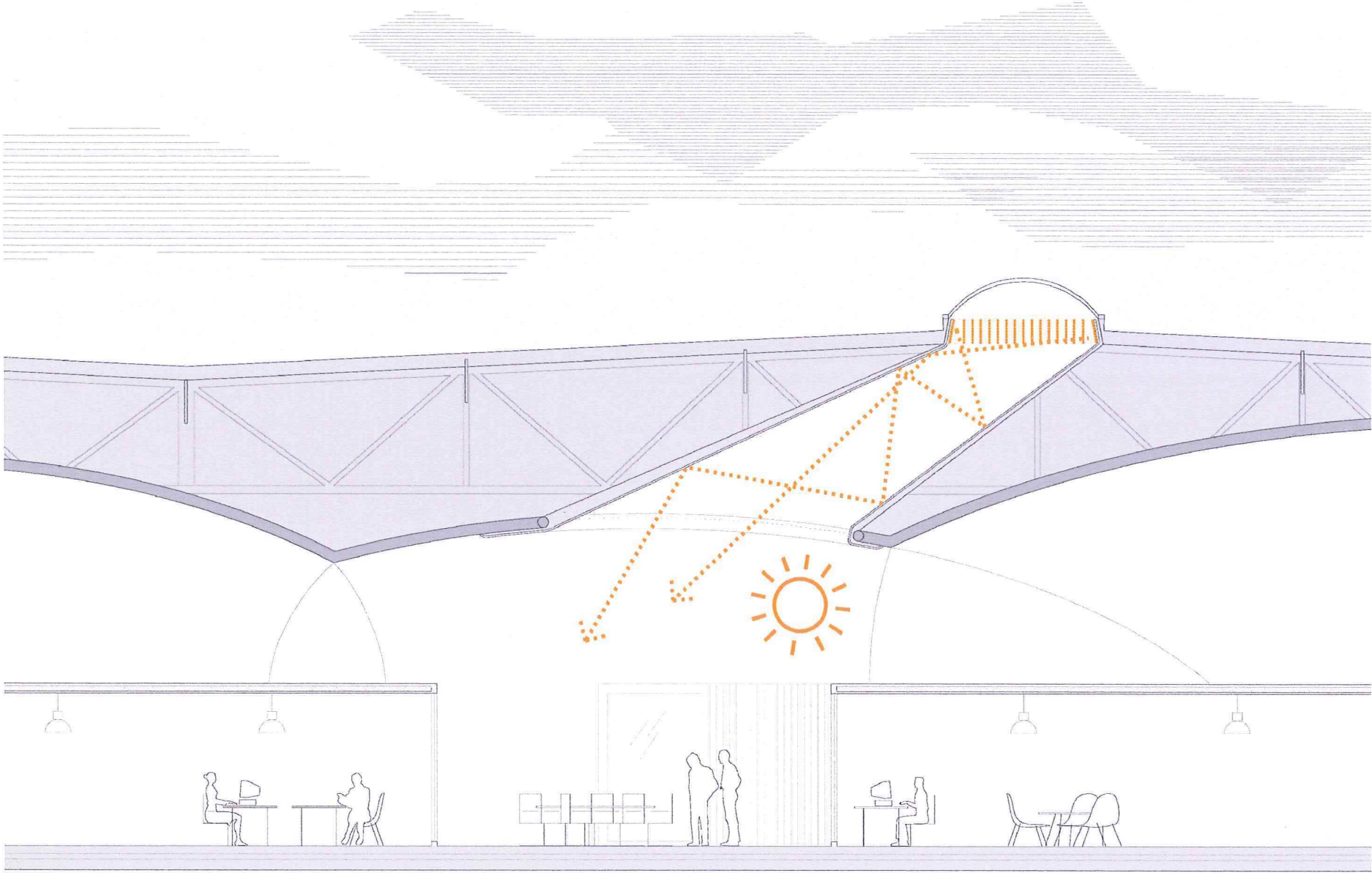
electriciteitsverwerking
door wind

eco-fitness

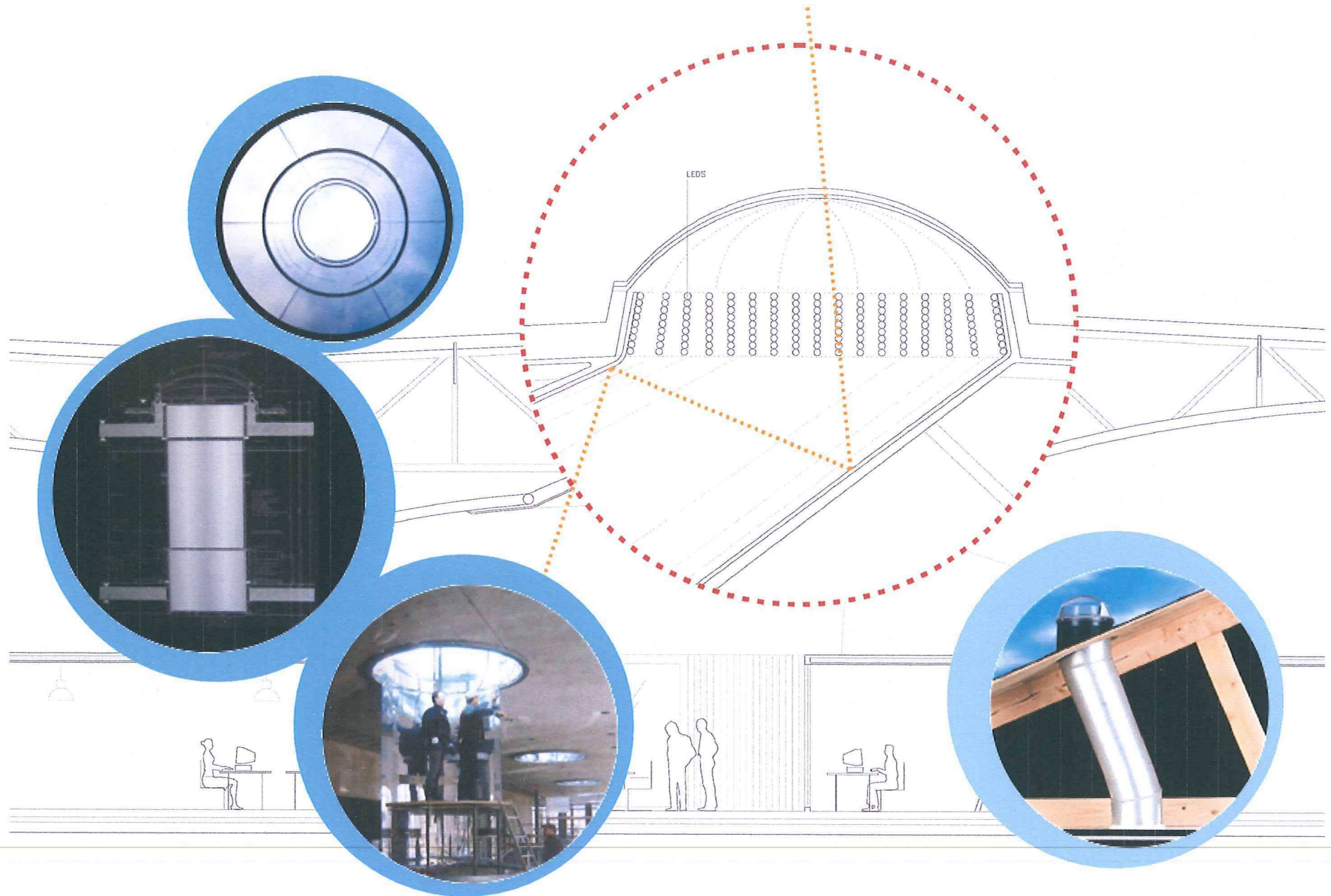
Zonnekoker 01



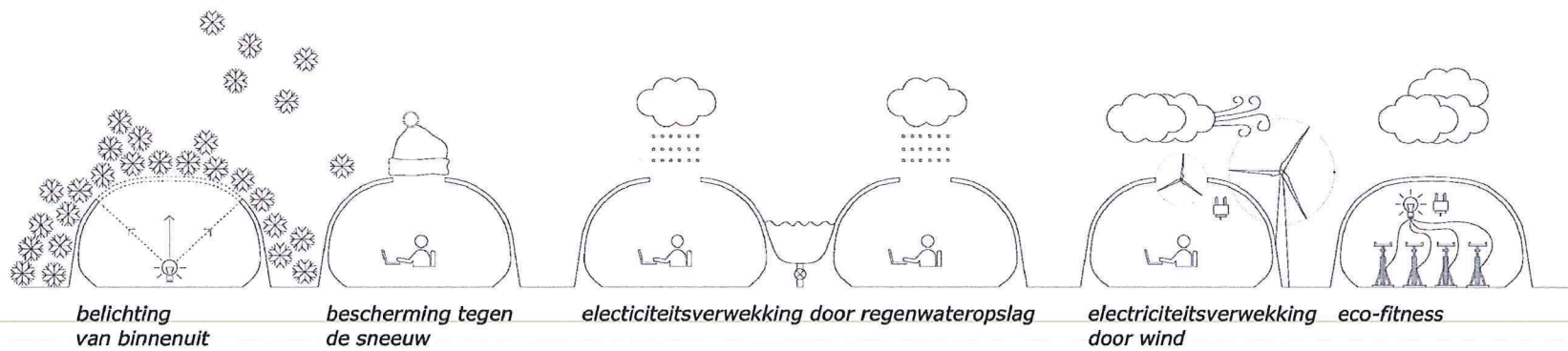
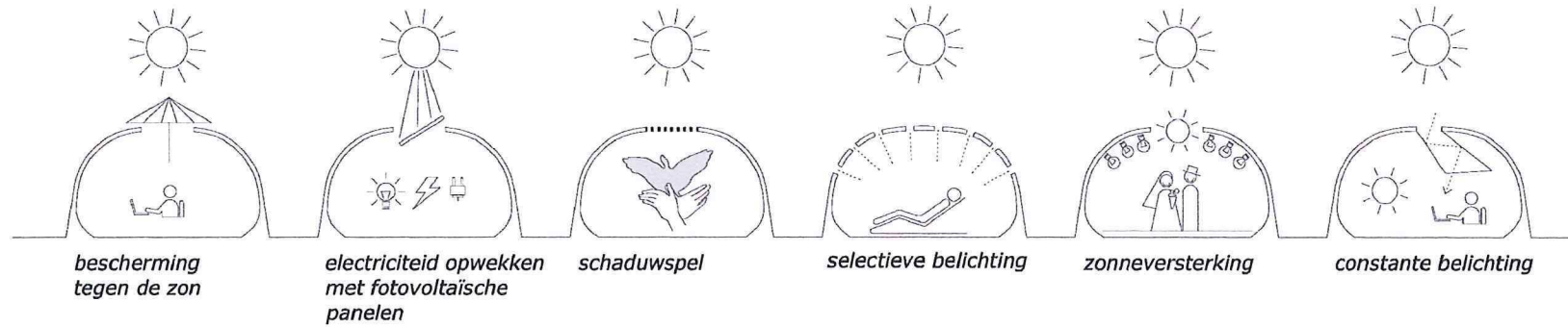
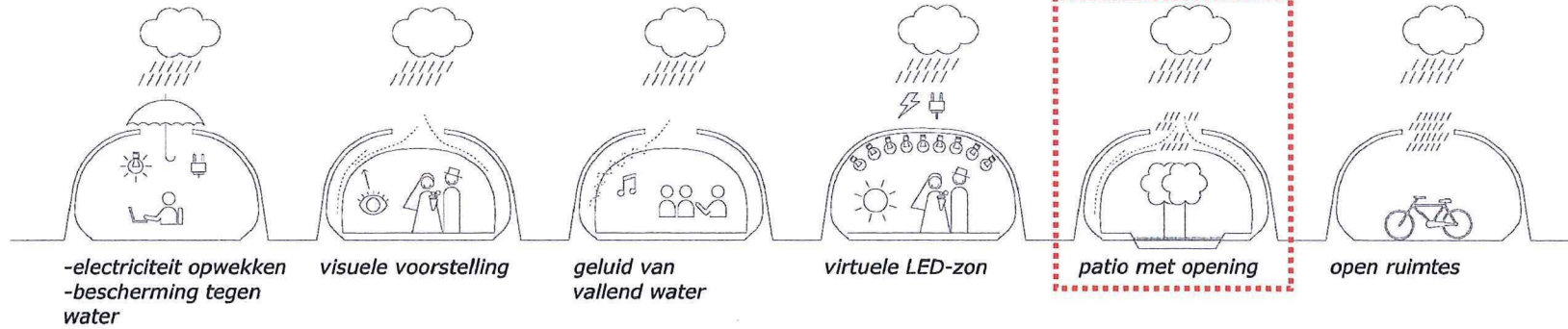
Zonnekoker 02



Zonnekoker- detail



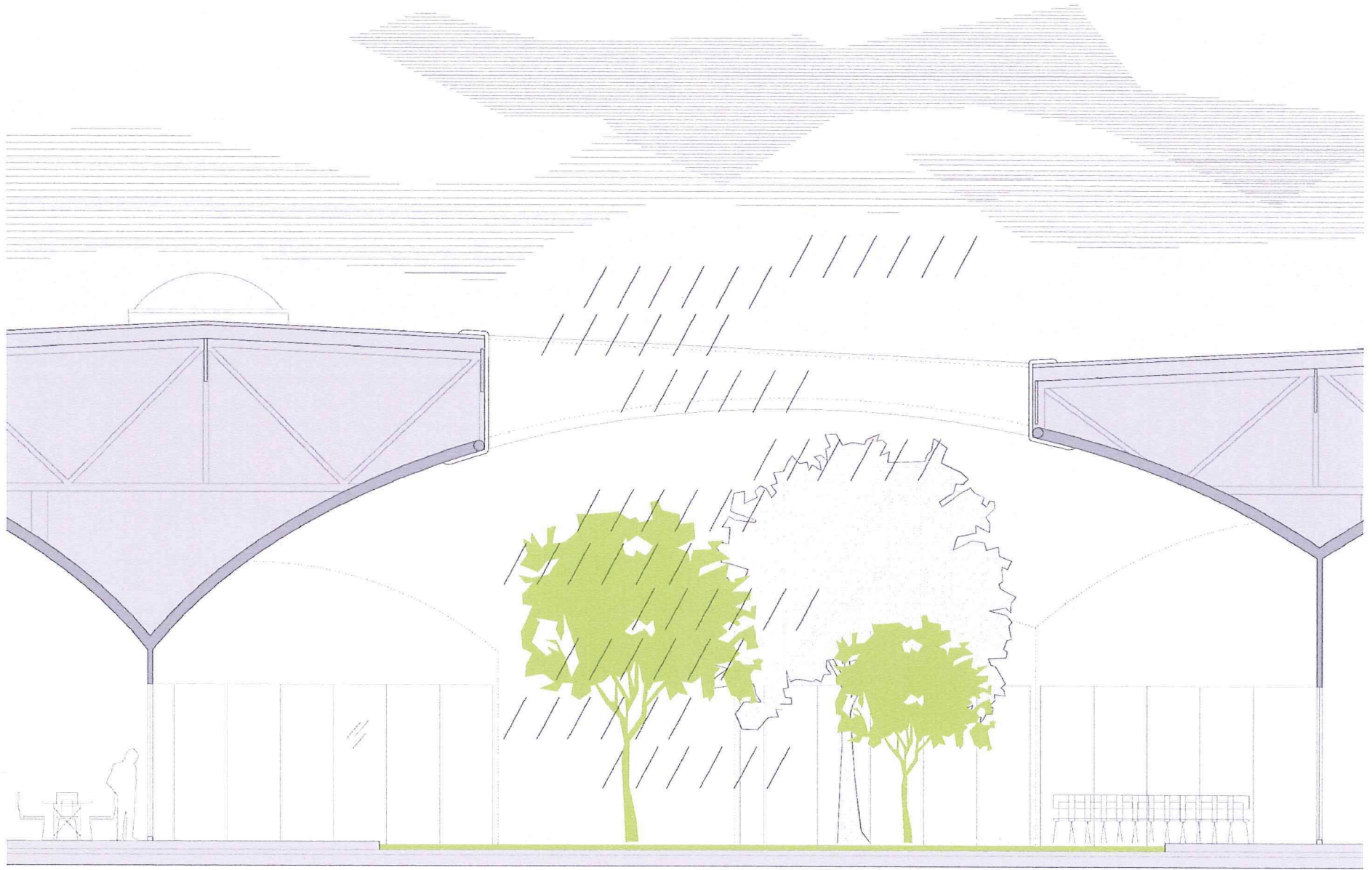
Weather bubbles



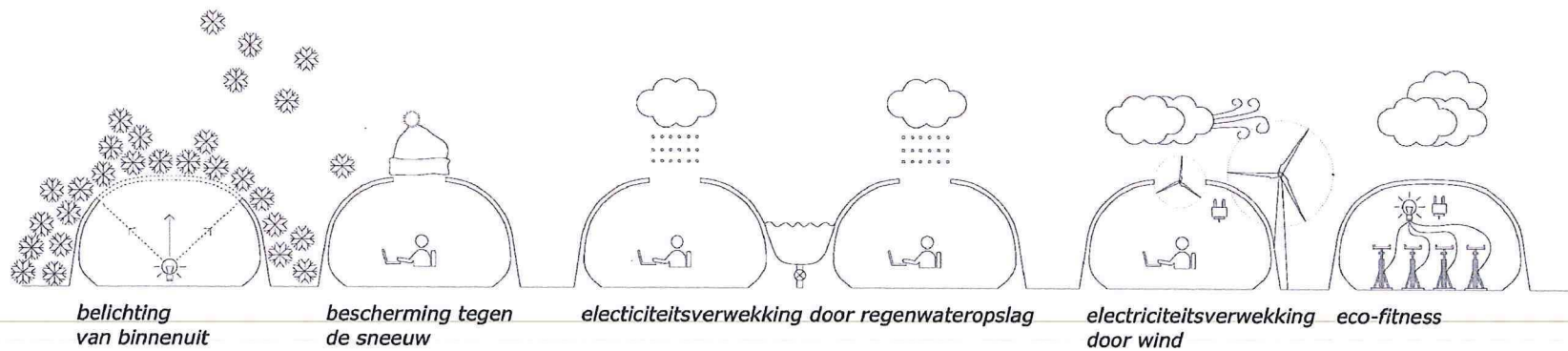
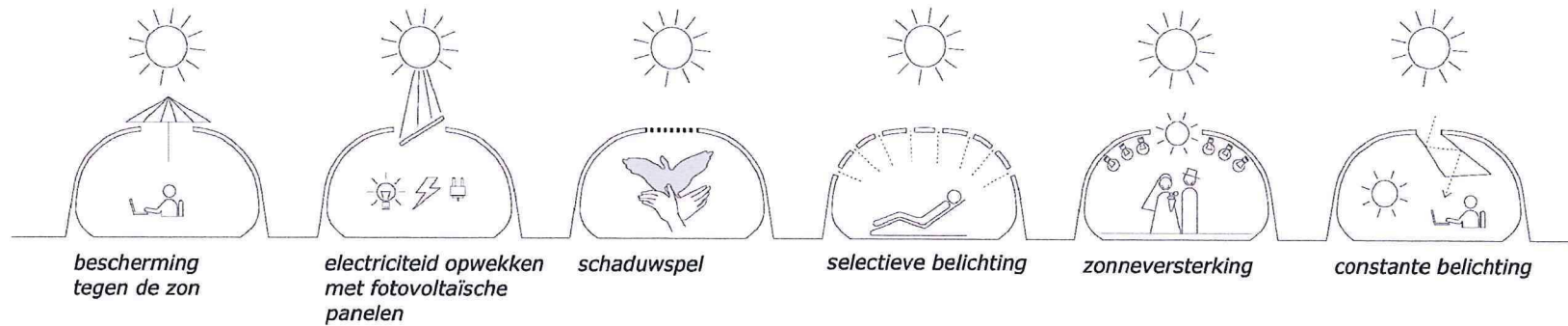
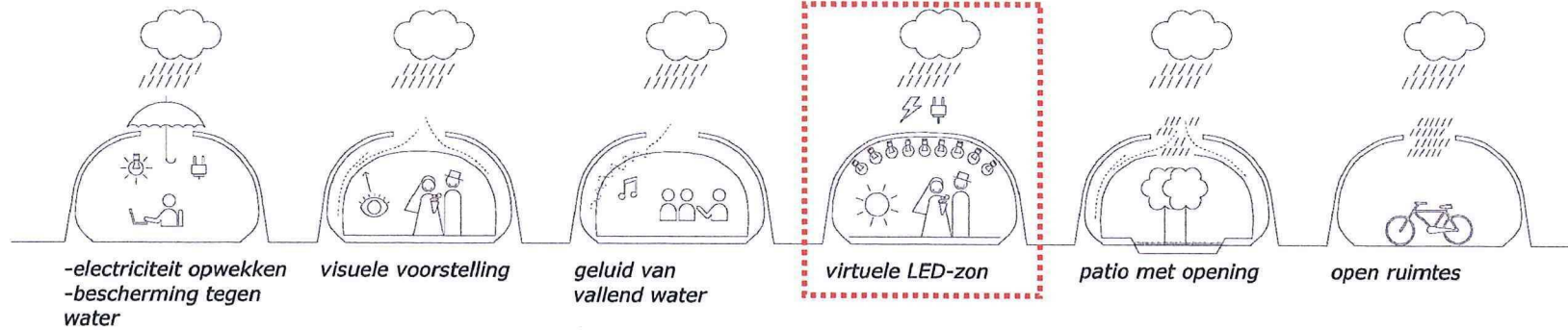
Patio 01



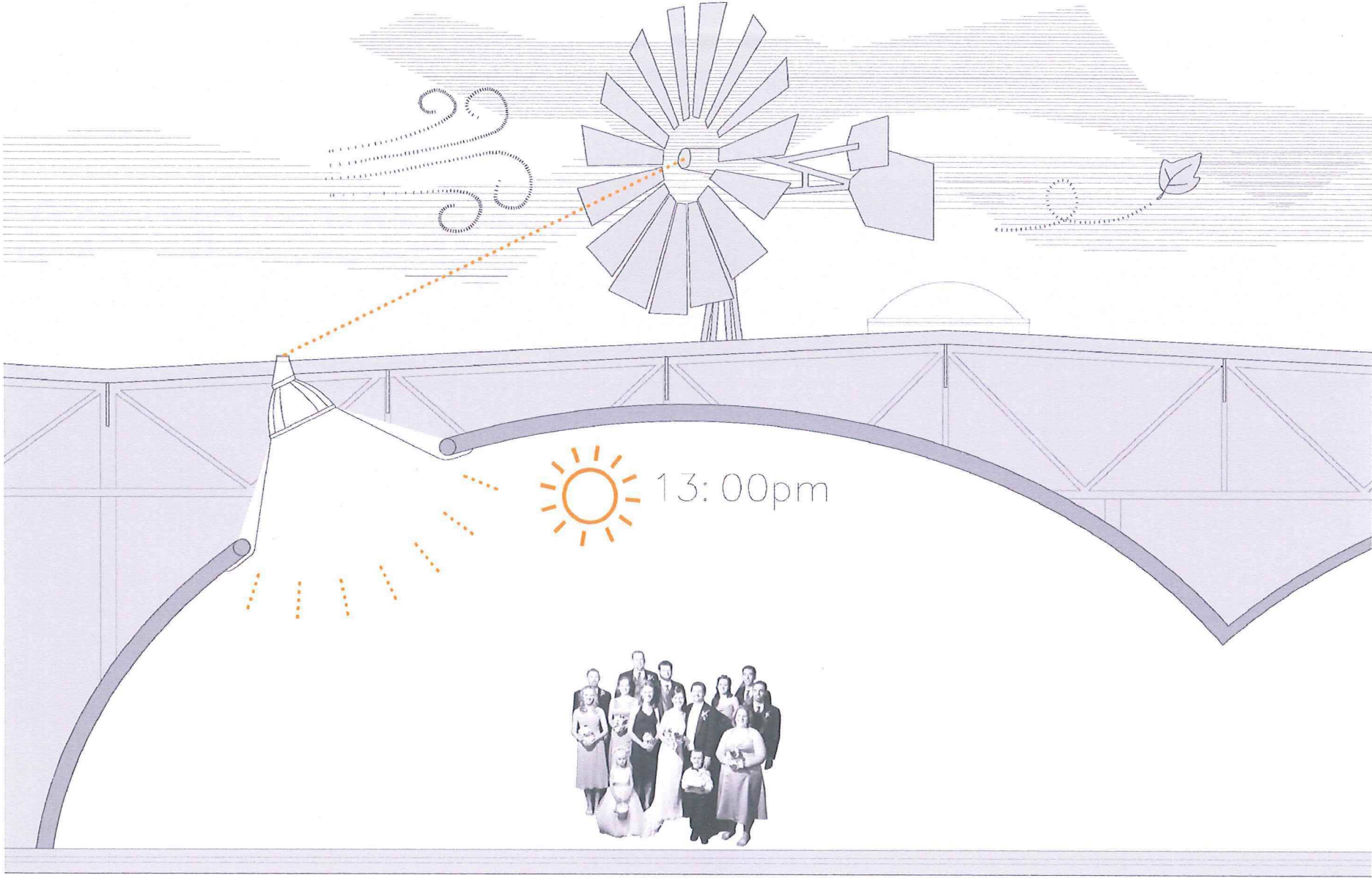
Patio 02



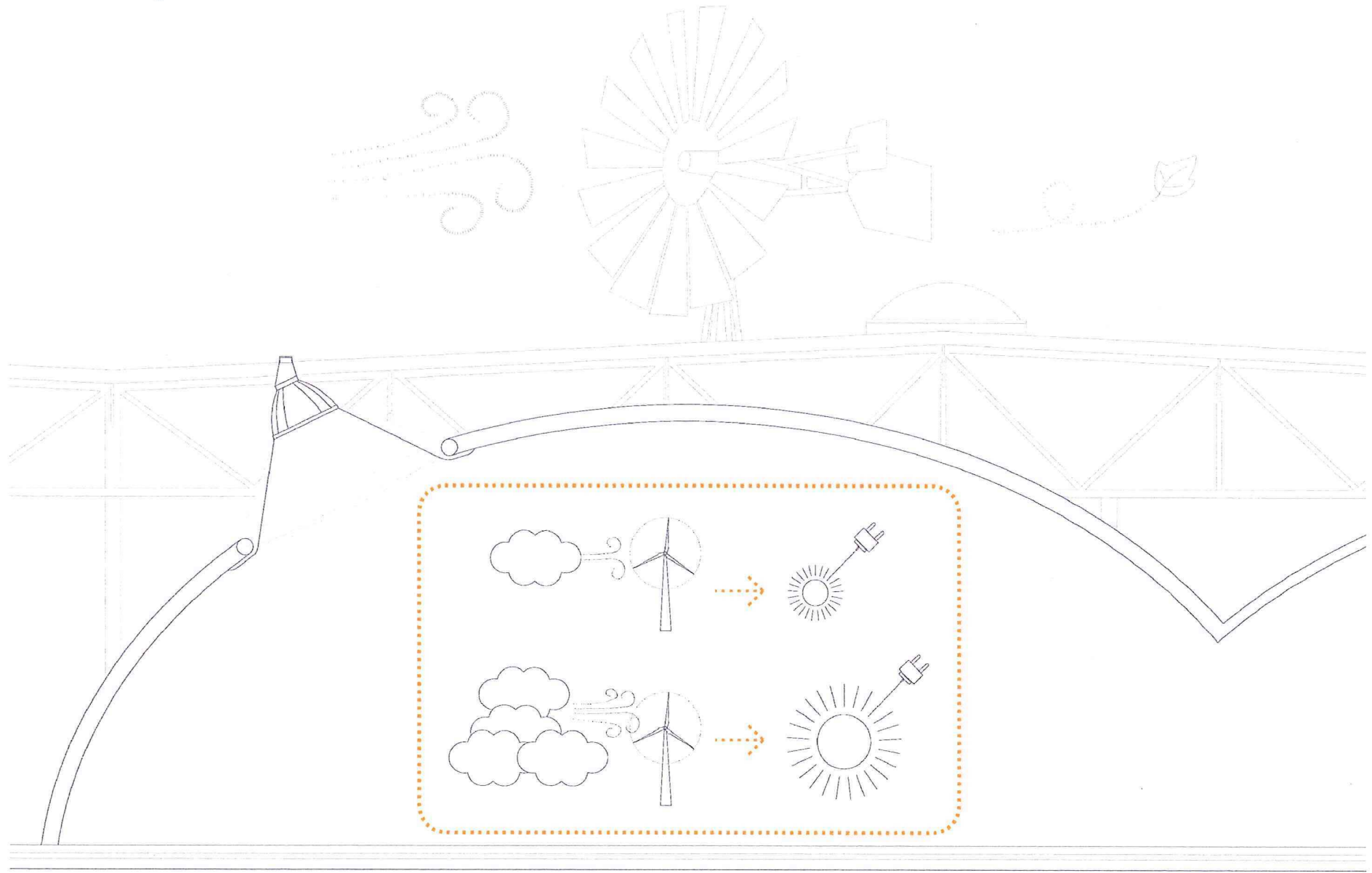
Weather bubbles



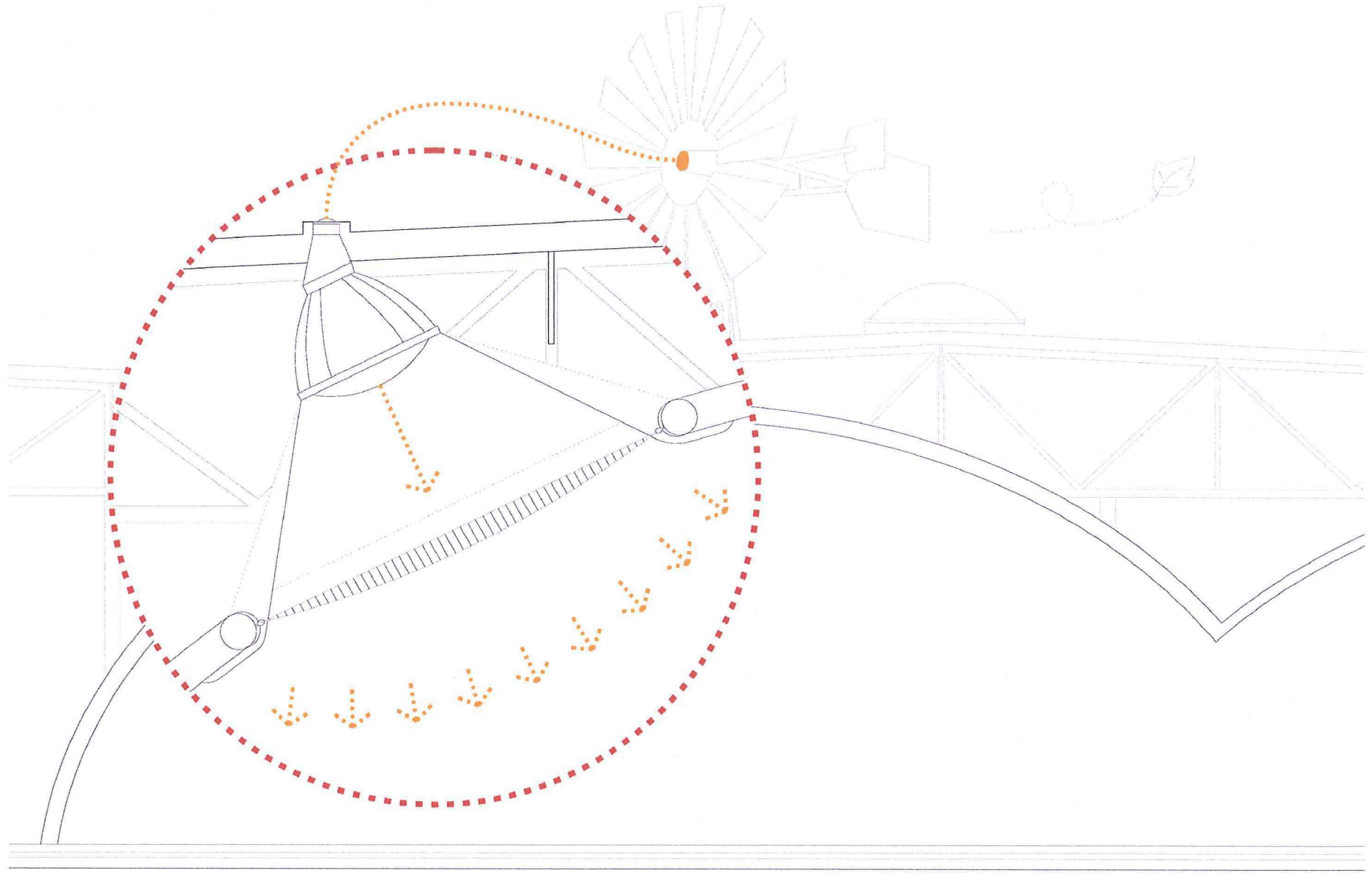
Kunstmatige zon 01



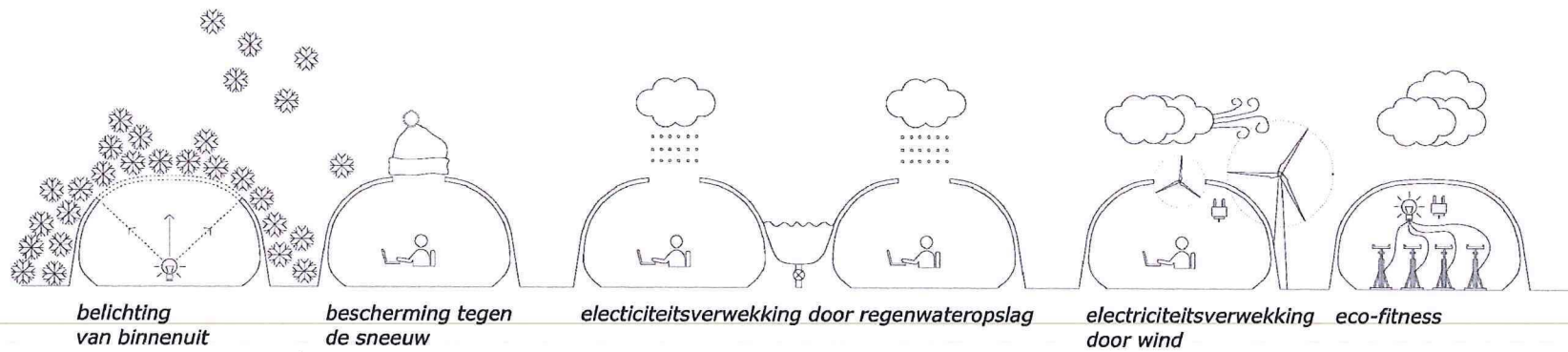
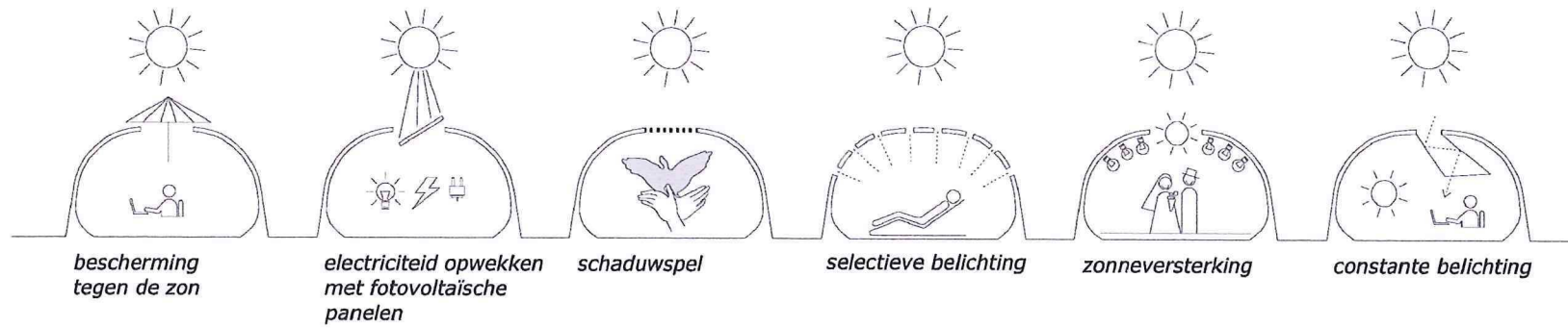
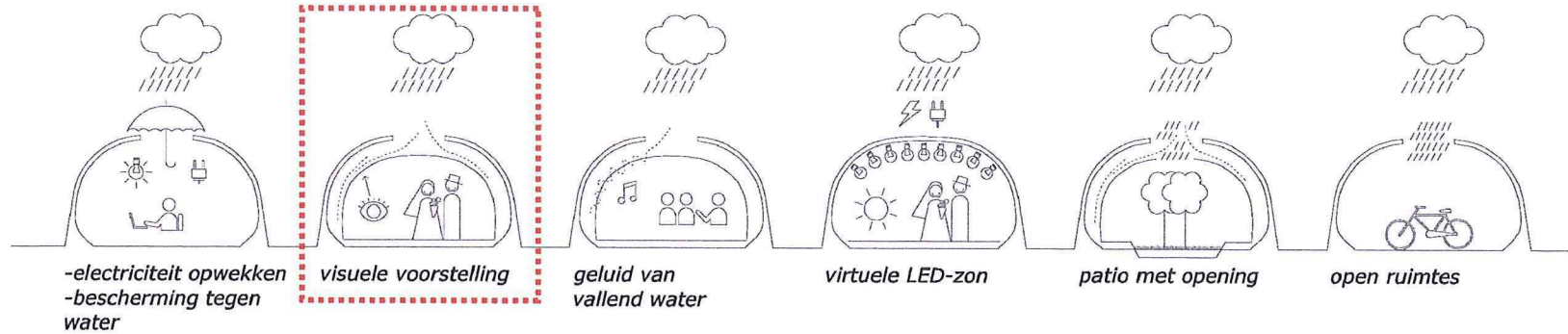
Kunstmatige zon 02



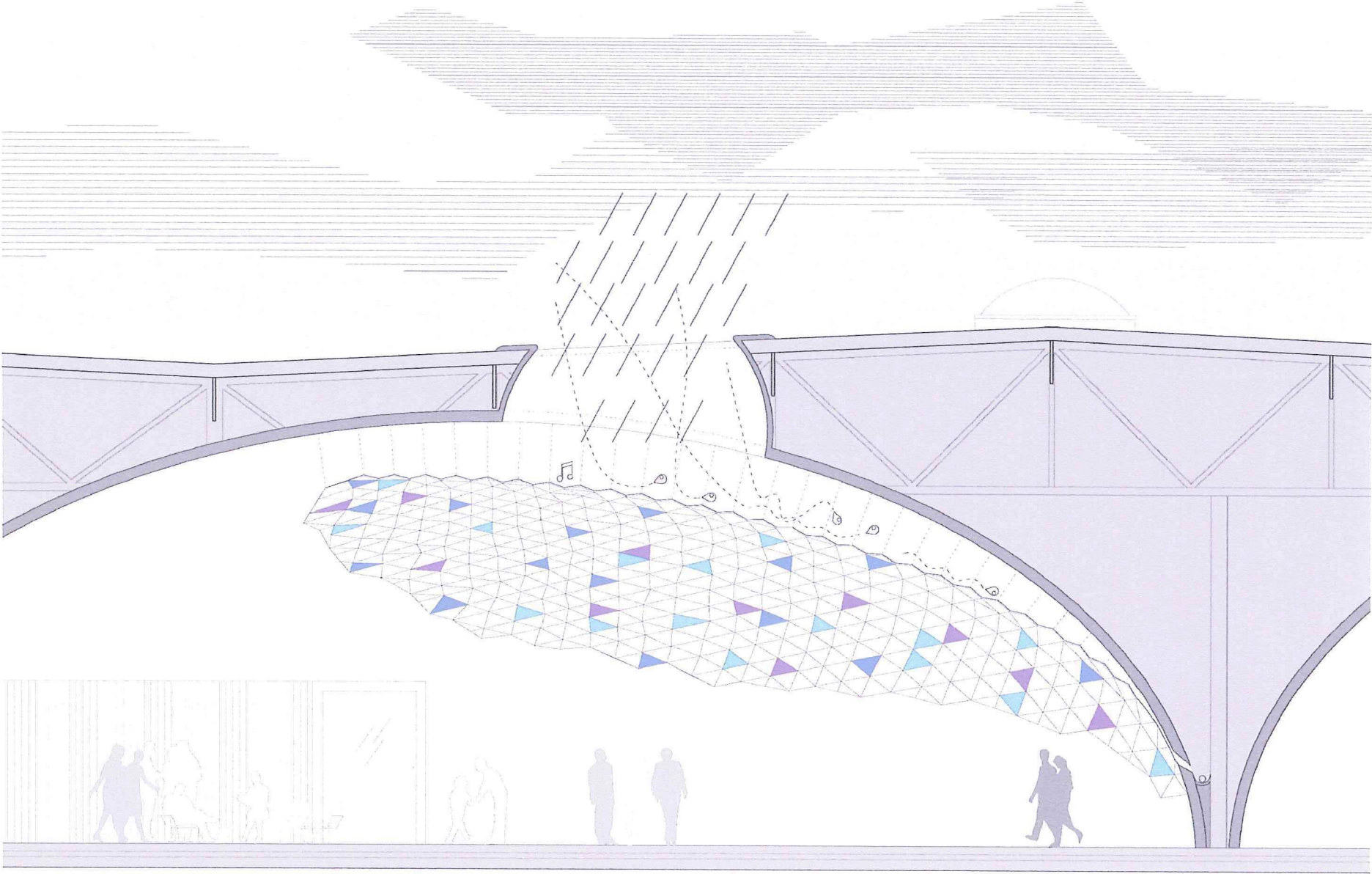
Kunstmatige zon- detail



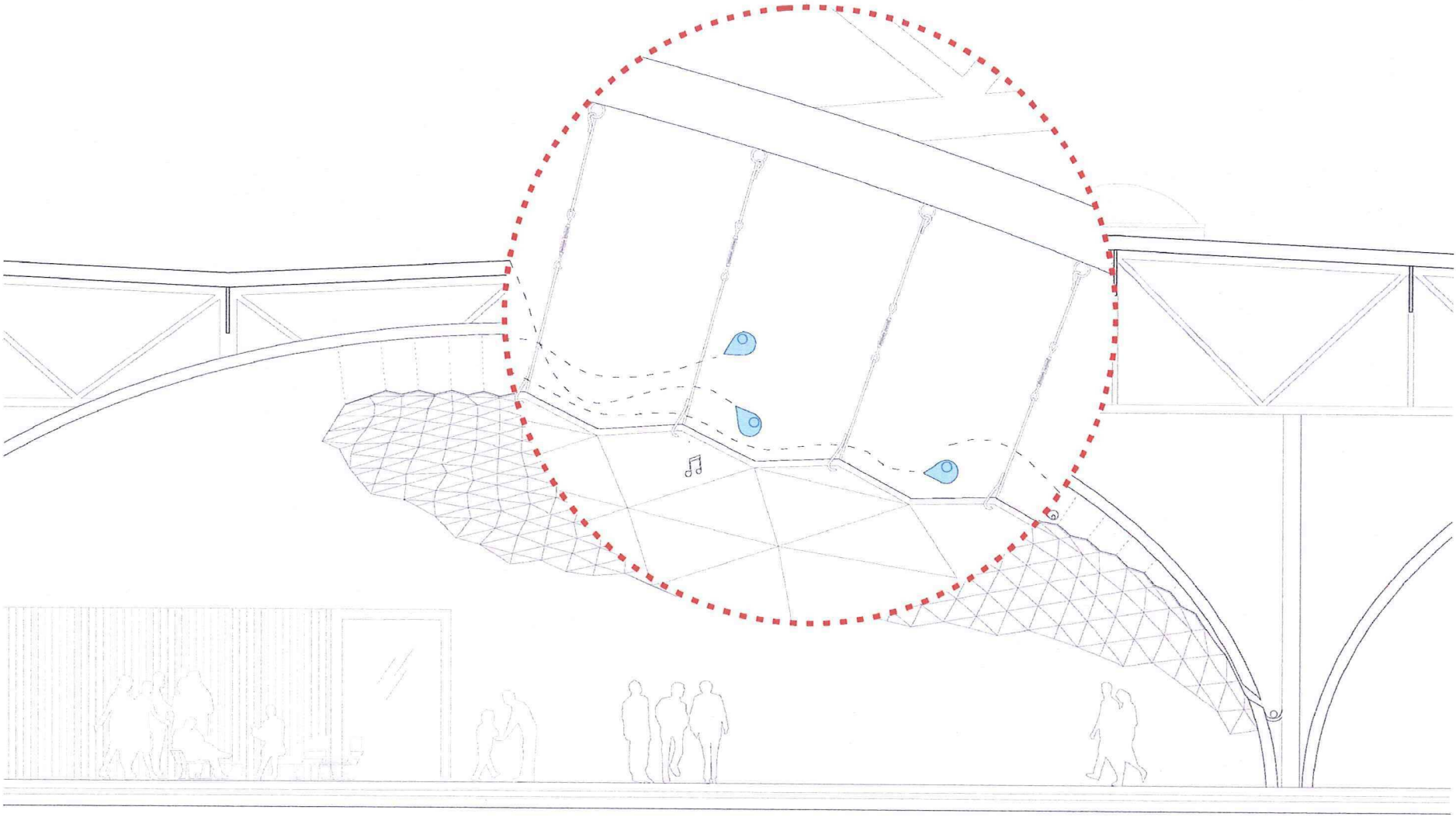
Weather bubbles



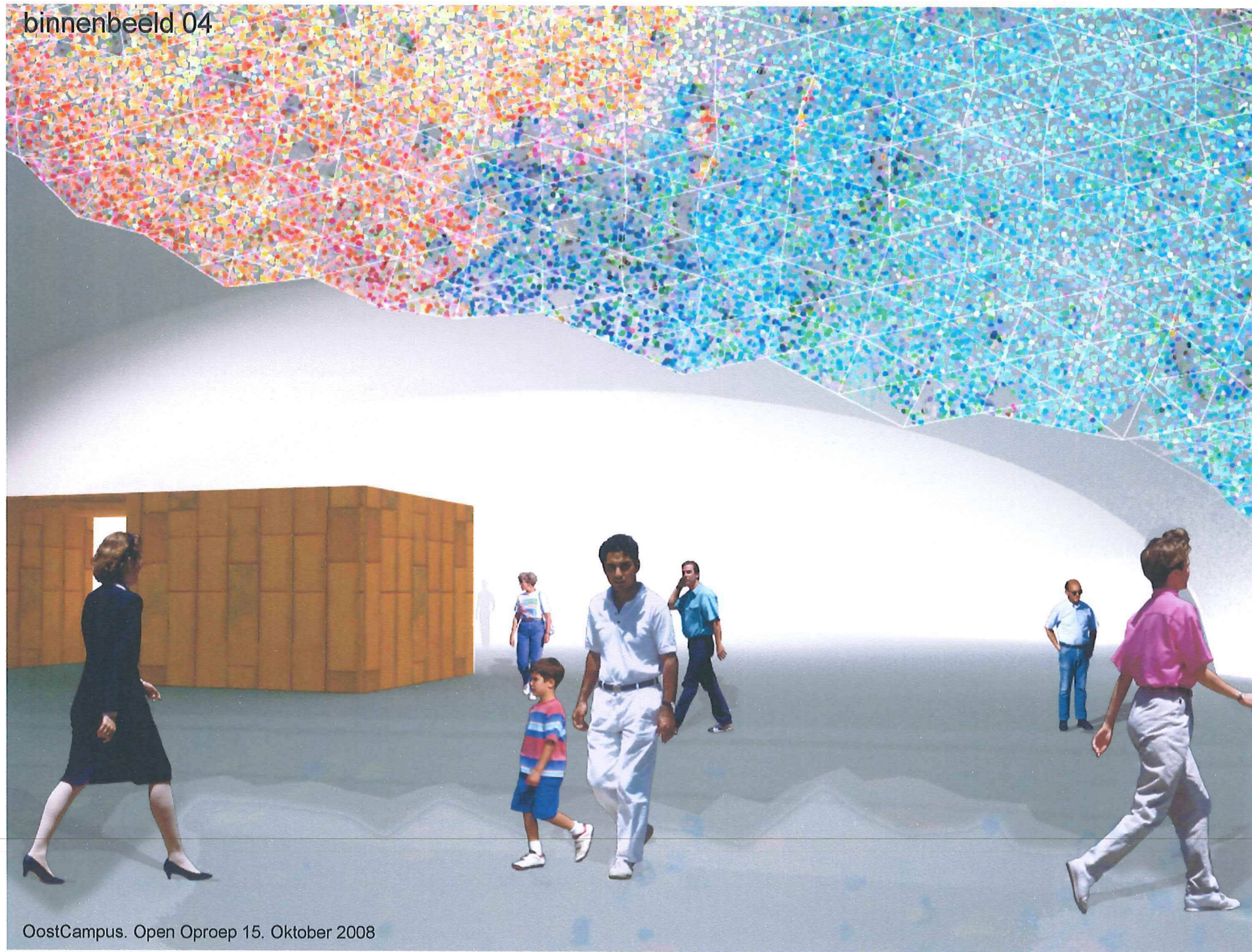
Waterspel



Waterspel- detail



binnenbeeld 04



OostCampus. Open Oproep 15. Oktober 2008

iconen

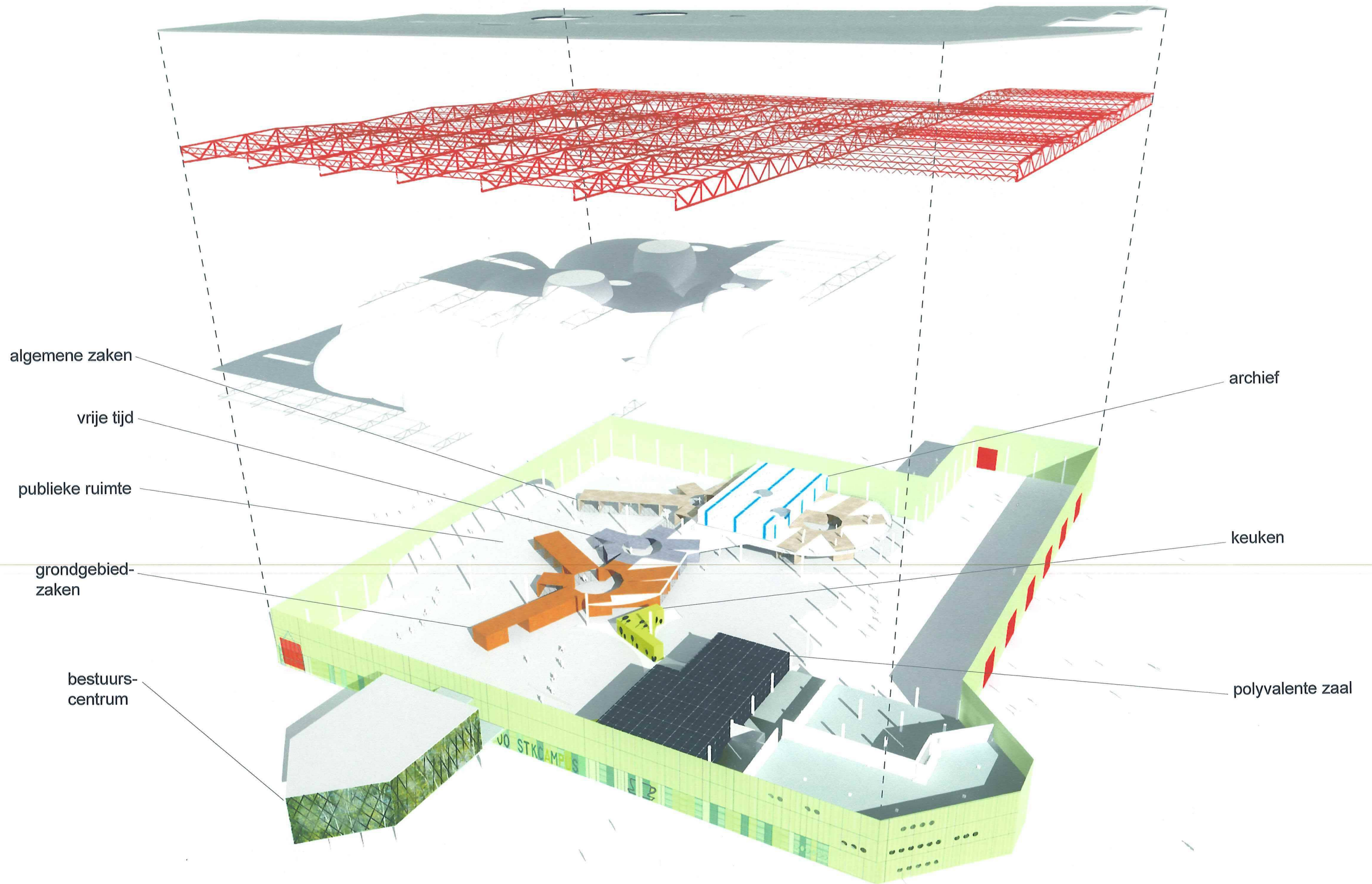


iconen



vegetatiepanelen







Huidige Staat



Voorstel



- ① Ontvangstruimte
- ? Vrijtijdsloket
- ★ Vergaderzaal
- * Diensten
- Bureau

- Back office
- 🖥️ Computer werkplek
- 🚿 Was
- ✂️ Refter
- 👕 Kleedruimte

- 👕 Vestiare
- 🍳 Keuken
- 🚲 Fietsenstalling
- ☕ Cafee
- wc Toiletten

- 🔧 Onderhouds
- 🎭 Theater
- 🎪 Concert
- 🗣️ Conferentie
- 📦 Opslag Ruimte

TOEKOMSTIGE CONNECTIE

PUBLIEKE RUIMTE

PATIO

GROTE MARKT
KUNSWERK

JEUGHUIS

HOOFDINGANG

POLYVALENTE ZAAL

INGANG VOOR
WERKNEMERS

LOGISTIEKE BUITENRUIMTE

- | | | | | | | | |
|--|-----------------|--|-------------------|--|-----------------|--|---------------|
| | Ontvangstruimte | | Back office | | Vestiare | | Onderhouds |
| | Vrijtijdsloket | | Computer werkplek | | Keuken | | Theater |
| | Vergaderzaal | | Was | | Fietsenstalling | | Concert |
| | Diensten | | Refter | | Cafee | | Conferentie |
| | Bureau | | Kleedruimte | | wc Toiletten | | Opslag Ruimte |





