

HERBERG GODELIEVE, GISTEL

Beperkte studieopdracht voor
inpassing en ontwerp van 12 sociale woningen
restauratie van de herberg
inrichting van een publieke ruimte
opdracht in het kader van
de Open Oproep
van de Vlaamse Bouwmeester

Opdrachtgever:
Eigen Haard is Goud Waard
Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap,
afdeling Gesubsidieerde Infrastructuur



Ontwerp gemaakt door:
Wetherford Watson Mann Architects Ltd.
Bureau Bouwtechniek voor Architectuur bvba
Marc & Pieter Vandendries
BVBA Paul Deroose
B.A.S / Dirk Jaspaert BVBA

Oktober 2003

INHOUD

- 1 Concept**
- 1.1 **Het herbergproject in zijn stedenbouwkundige context**
 - liggingsplan 1/2500
 - maquette foto
- 1.2 **Het herberg project**
 - perspectief van het binnenhof
 - maquette foto
 - liggingsplan 1/500
 - plan gelijkvloers 1/200
 - plan 1ste verdieping 1/200
 - plan 2de verdieping 1/200
- 1.3 **De herberg**
 - perspectief van de herberg en binnenhof
 - plan 1/100
- 1.4 **Huisvestingsvoorstel**
 - perspectief vanuit een woning op verdieping
 - plan gelijkvloers 1/100
 - plan 1ste verdieping 1/100
 - aanzicht van het binnenhof 1/100
 - aanzicht van achter 1/100
 - dwarssnede 1/50
- 2 Aanvullende Technische Notas**
 - Restauratie
 - Openbare ruimte
 - Technieken
 - Simulatietabel huisvesting
 - Kostenraming huisvesting
 - Kostenraming restauratie
- 3 Het ontwerpteam**
 - CV Witherford Watson Mann Architects/ William Mann
 - CV Bureau Bouwtechniek/ Mark Sette
 - CV Marc & Pieter Vandendries
 - CV BVBA Paul Deroose/ Paul Deroose
 - CV B.A.S./Dirk Jaspaert BVBA/ Dirk Jaspaert

1 CONCEPT

1.1 HET HERBERG PROJECT IN ZIJN STEDEBOUWKUNDIGE CONTEXT

De situering van de Herberg Godelieve in de Tempelhofstraat is door een aantal verschillende aspecten gekarakteriseerd, die het project voor het maken van een openbare ruimte ondersteunen:

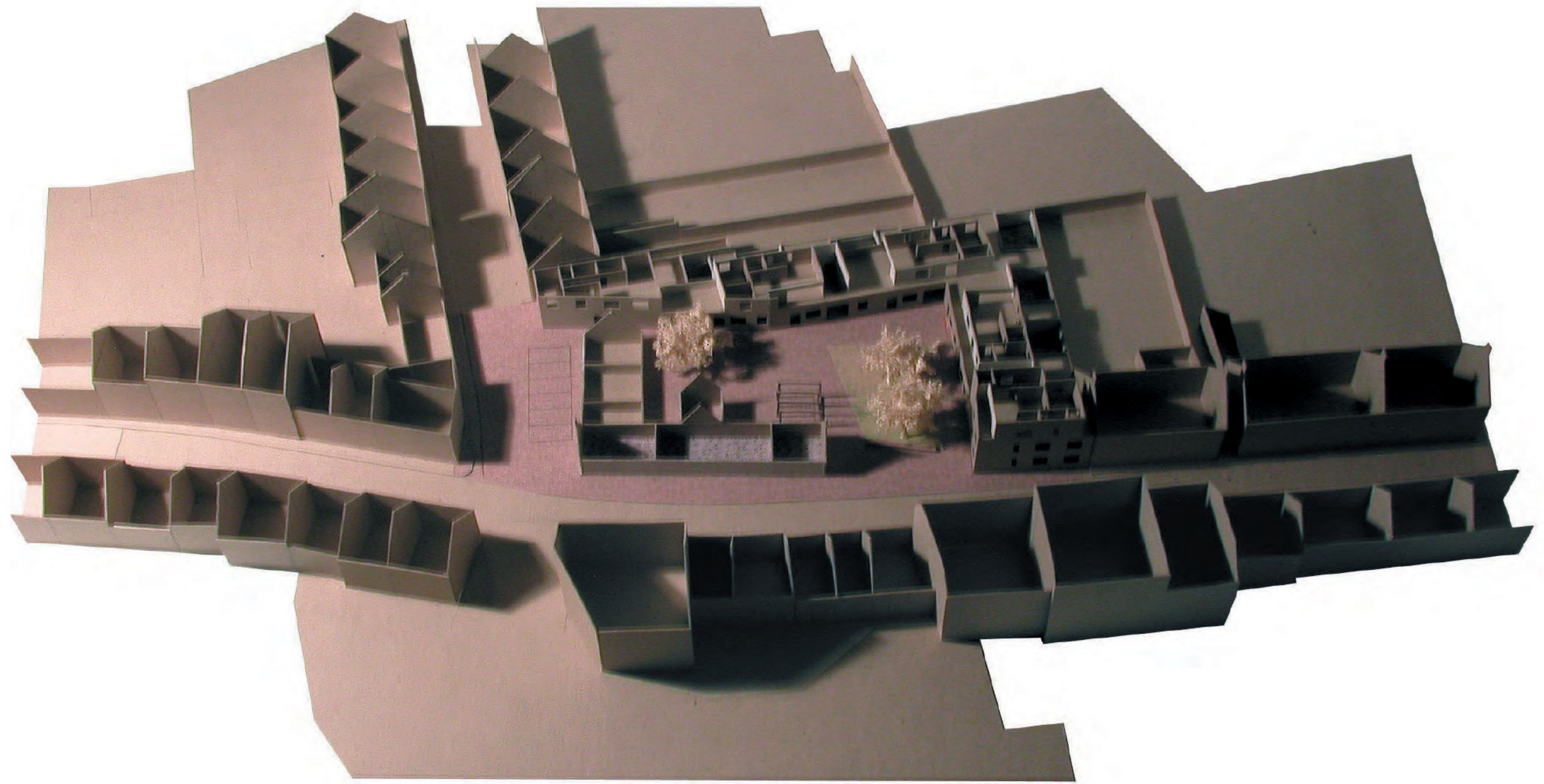
- Zoals duidelijk is op De Ferraris kaart, is de herberg aan de oude stadsgrens gesitueerd, daardoor is zij autonoom georiënteerd, wat een soort opening creëert in het stadsweefsel. Door de uitbreiding van de stad, bevindt de herberg zich nu halverweg tussen de Markt en het nieuwe park.
- De oude stadsgrens, toen een gracht, is nog herkenbaar in het groene wandelpad naar de verkaveling ten noorden van de herberg. Samen met de Donkerstraat en de dreef naar de scholen ten zuiden van de stad, vormt dit een kalme route voor voetgangers en fietsers door de stad. Het vormt een belangrijk verbindingselement dat door de straataanleg nog kan worden versterkt.
- Het bouwblok waarin de herberg zich bevindt is door de splitsing van de twee hoofdwegen - de oude kustweg, en de doodlopende weg naar de Sint Godelieve Abdij - heel anders van omvang dan de bouwblokken naast de Markt, respectievelijk 220 meter (noord-zuid) tegenover 60 meter. Het grote binnengebied van het bouwblok, met zijn kwaliteitsvolle tuin, biedt een interessante mogelijkheid tot verdere inbreiding/ verdichting. De mogelijke aansluiting in de hoek van het herbergperceel wordt dus in ons voorstel opengehouden, zodat een ketting van stadstuinen mogelijk wordt.



Toch is het openen van een binnengebied wat ongewoon in dit stadsweefsel. We hebben gekozen voor een lint van woningbouw dicht tegen de perceelgrenzen om de volgende redenen:

- om de nieuwe publieke ruimte aan de Tempelhofstraat zo open mogelijk te houden en op die manier een voortuin te maken voor de nieuwe woningen, en geen achtergebied.
- om de ruimtelijke autonomie van de herberg te respecteren, en dit overblijfsel van een ander landschap uit een andere tijd te waarderen.
- om de openbare ruimte met leven te omringen - een gezond principe dat de levendigheid van de openbare ruimte evenals zijn veiligheid ten goede komt.





1.2 HET HERBERG PROJECT

Het architecturale ontwerp is geconcipieerd om:

- duidelijk leesbaar vorm te geven aan de openbare ruimte binnen de stadsmorfologie.
- het leven van de openbare ruimte en de activiteiten daarrond te ondersteunen. Het ontwerp van de gebouwen zorgt ervoor dat deze omringende ruimtes naar het binnenhof georiënteerd zijn.

Aan de Tempelhofstraat wordt een genereuze opening behouden. Door een relatief smal lint van woningbouw op de westelijke en noordelijke grens van het perceel, wordt de openbare ruimte zo groot mogelijk gehouden. Dit lint wordt geaccentueerd door een bouwhoogte van drie verdiepingen ter hoogte van de Tempelhofstraat. Dit vermindert tot 2 verdiepingen over de rest van de lengte. Naast de kerselaar op het binnenhof, wordt de bouwhoogte 1 verdieping. Het voorzien van terrassen op de eerste verdieping creëert openingen die de woningbouw een lichte toets geven. De woningen op het gelijkvloers hebben hun voordeur aan het binnenhof; de woningen op de verdieping worden via een overdekte galerij bereikt. Alle woningen zijn voorzien van platte of licht hellende daken. Dit om de volumetrie van de herberg te respecteren.

Het gebruik van de openbare ruimte wordt op 2 manieren gestimuleerd :

- enerzijds door de vernieuwde herberg die met zijn zonnig terras aan de achterkant, een beschermde plek vormt, ver van het verkeer.
- anderzijds door de woningen voor senioren die gericht zijn naar de openbare ruimte. Elke appartement heeft een relatie met het binnenhof - soms fysisch, soms visueel – naar het principe van een begijnhof of 'almshouse'.



Er wordt dus een L-vormige ruimte gemaakt tussen de herberg en de woningbouw waar de middag- en avondzon op het binnenhof zal schijnen. Door het doortrekken van straatgevels die als voorkanten ontworpen worden is dit duidelijk een openbare ruimte en geen achtergebied. De iets onregelmatige vorm van het binnenhof en de verschillen van de gebouwen die er op aansluiten, creëren sfeerverschillen in diverse hoeken van het binnenhof.

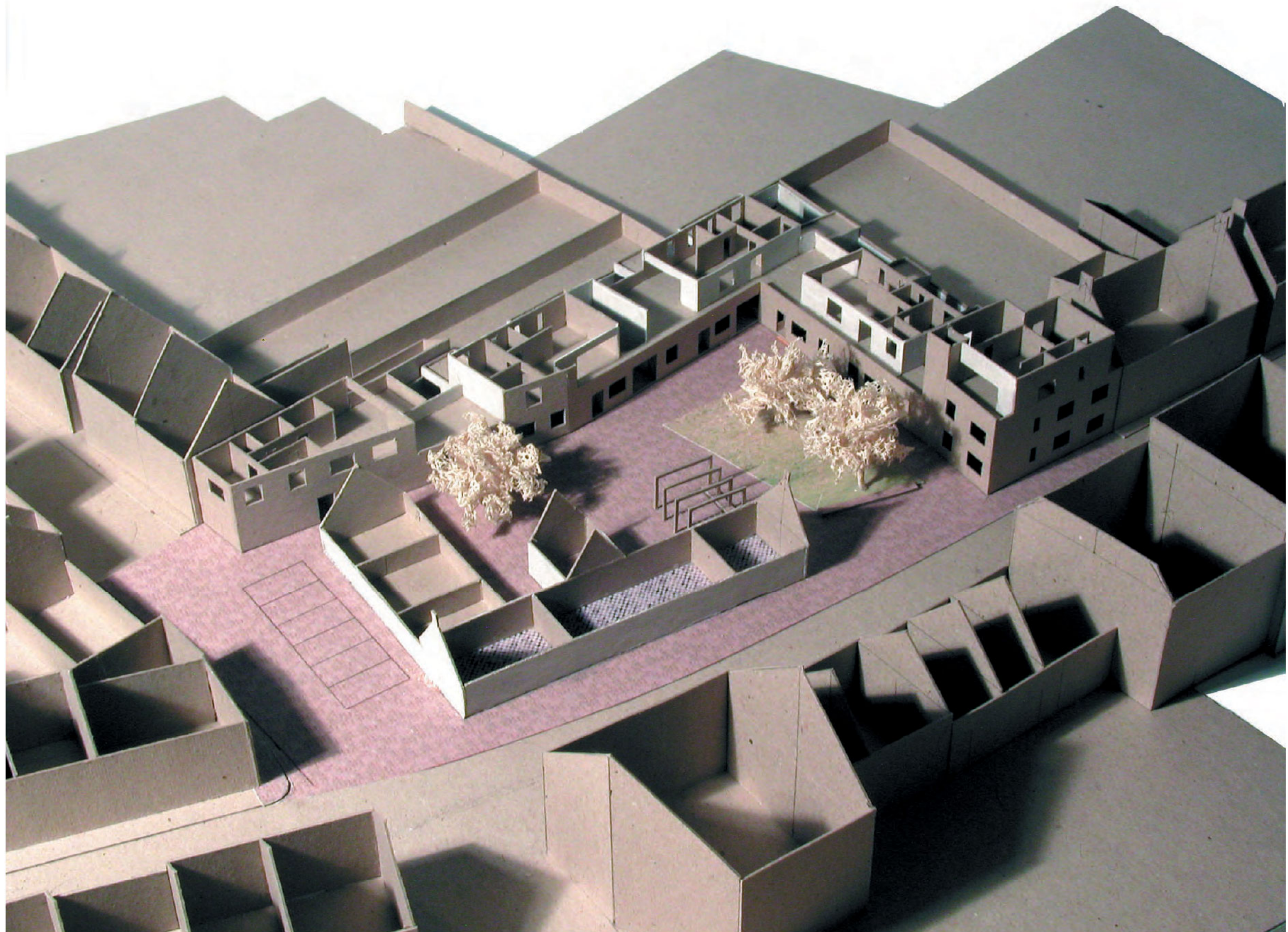
Het karakter van de openbare ruimte is noch tuin noch plein maar eerder een stedelijke 'hofplaats' of 'bleek' met een sobere, informele eenheid. Het binnenhof wordt voor het grootste gedeelte verhard met paarsrode klinkers, en heeft een grasvlak als zachte kern. Twee nieuwe notelaars zullen worden aangeplant en de kerselaar achter de herberg wordt behouden. Een pergola vormt een bijkomende buitenkamer naast de feestzaal.

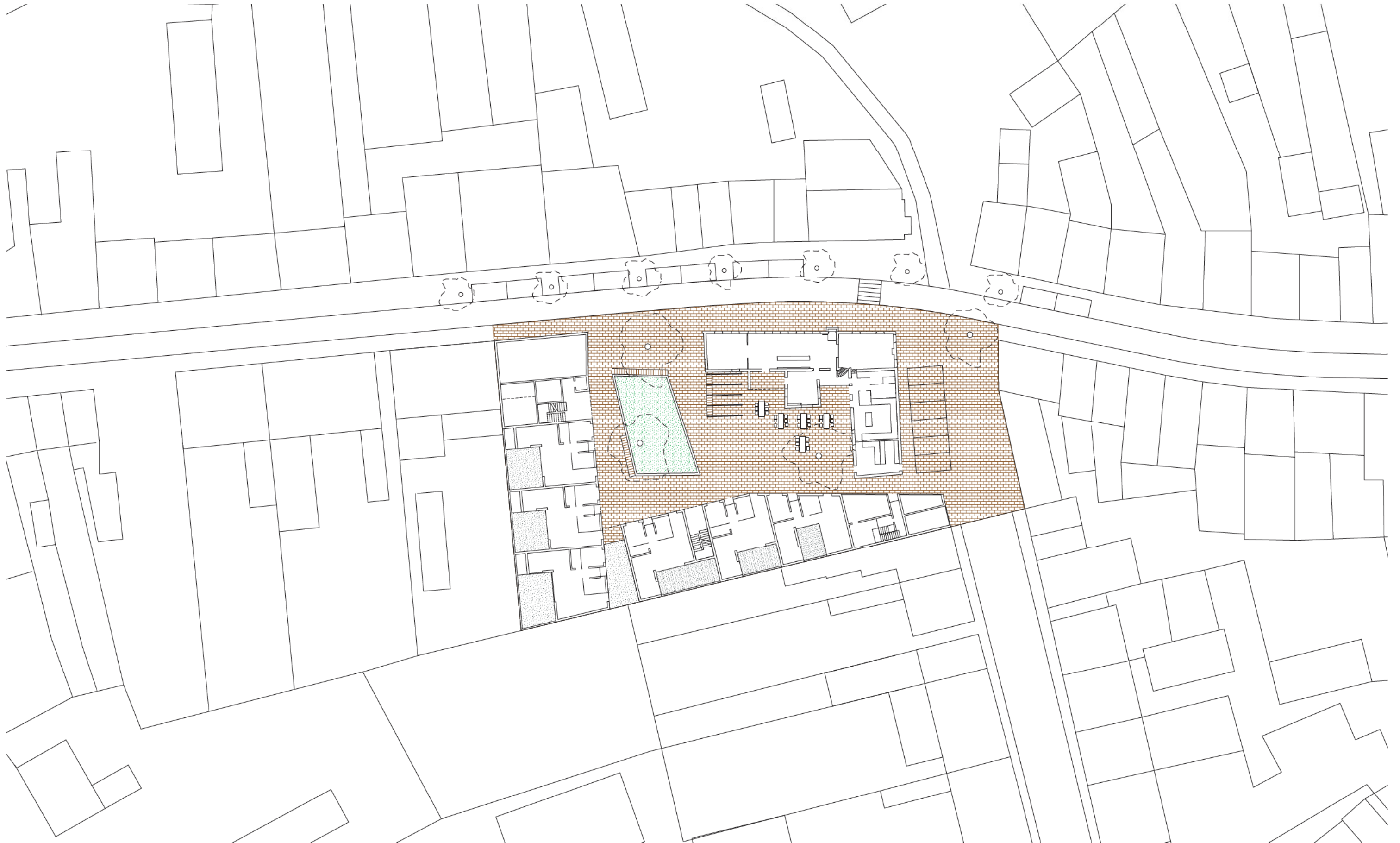
De aanleg van de openbare ruimte volgt dezelfde principes als de architectuur:

- het aansluiten op de omliggende straten door het doortrekken van de klinkers naar het voetpad van de Tempelhofstraat en de volledige breedte van de Donkerstraat.
- het opvangen van de verschillen van orientatie en locatie binnen het groter geheel.

Zo creëren we verschillende gebruiksmogelijkheden, zonder dat deze bepalend of beperkend werken.



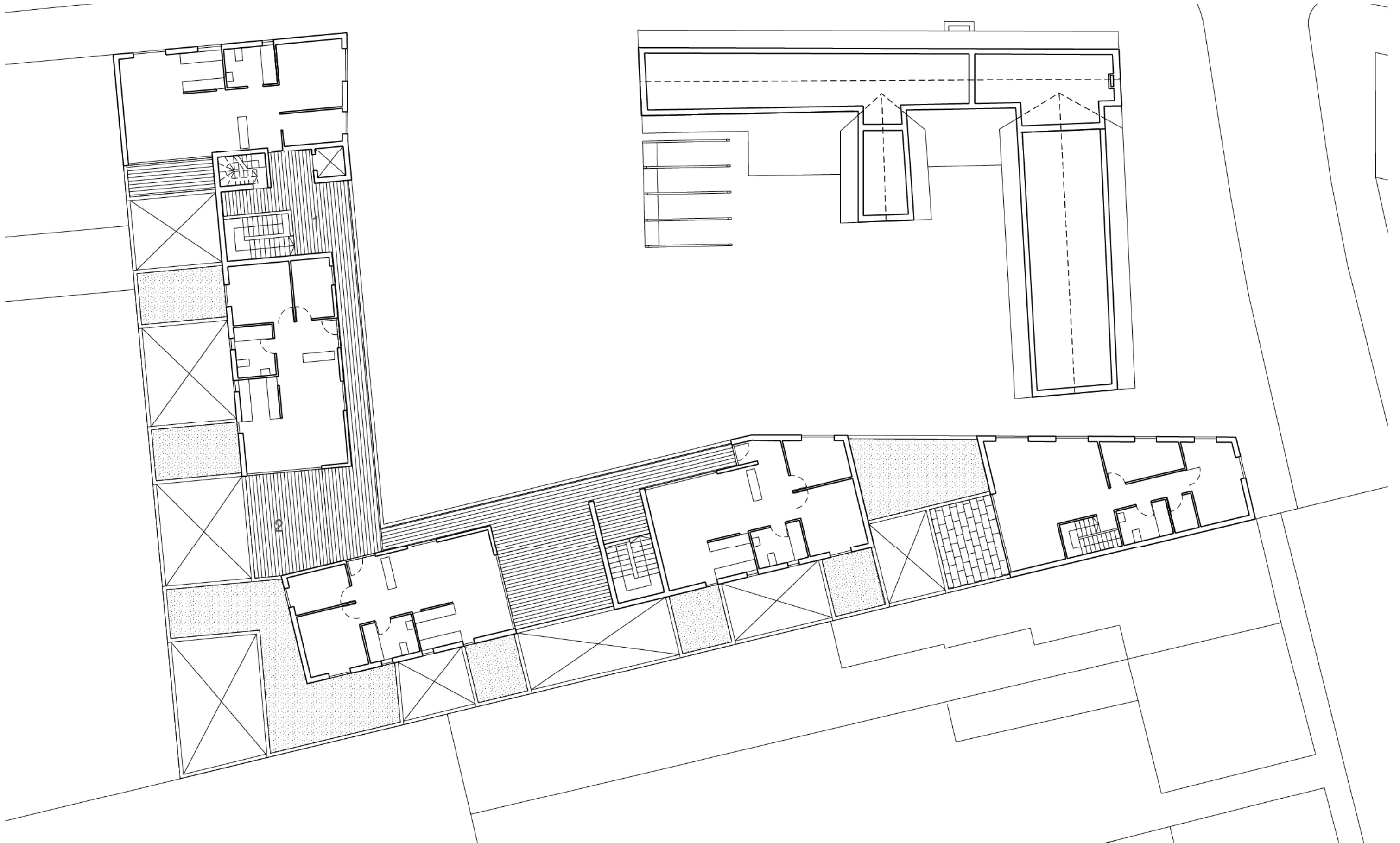






1 Herberg Godelieve 2 Apartement/Winkel/ Bureelruimte 3 Ingang met lift naar verdiepen

4 Mogelijke doorgang naar binnengebied 5 Bestaande hoogspanningscabine

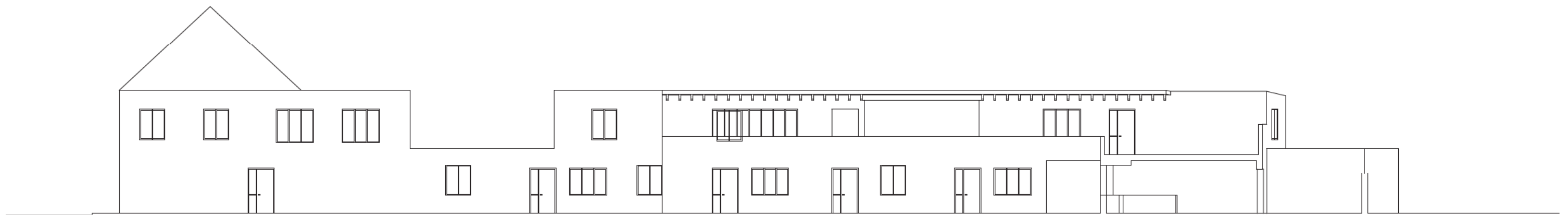






Tempelhofstraat

OOSTGEVEL



De Donkerstraat

NOORDGEVEL

1.3 DE HERBERG

De restauratie beoogt een maximaal behoud van de bestaande herberg. We zien dit als een 'zachte' restauratie, die door beperkte ingrepen de noodzaak aan 'herbouwen' van de wat kwetsbare structuur vermijdt. De meest ingrijpende aanpassingen volgen uit het zoeken naar oplossingen om de herberg functioneel, ruimtelijk en binnen de gangbare voorschriften te laten werken.

De hoofd vleugel langs de Tempelhofstraat bevat de hoofd functies van bar – café, restaurant en verhuurzaal; de vleugel met voormalige stallen langs de De Donckerstraat bevat alle dienende technische functies als sanitair, keuken en berging.

De verhouding van de herberg tot de nieuwe openbare ruimte, die momenteel beperkt is, wordt door verschillende ingrepen versterkt :

- het maken van een pergola 'buitenkamer' naast de nieuwe feestzaal aan de westkant van de herberg
- het openmaken van de bestaande keuken als overdekt terras
- het openen van het volume van het huidige middenblok door het verwijderen van de vloerstructuur en het maken van een nieuwe raamopening aan de zuidkant

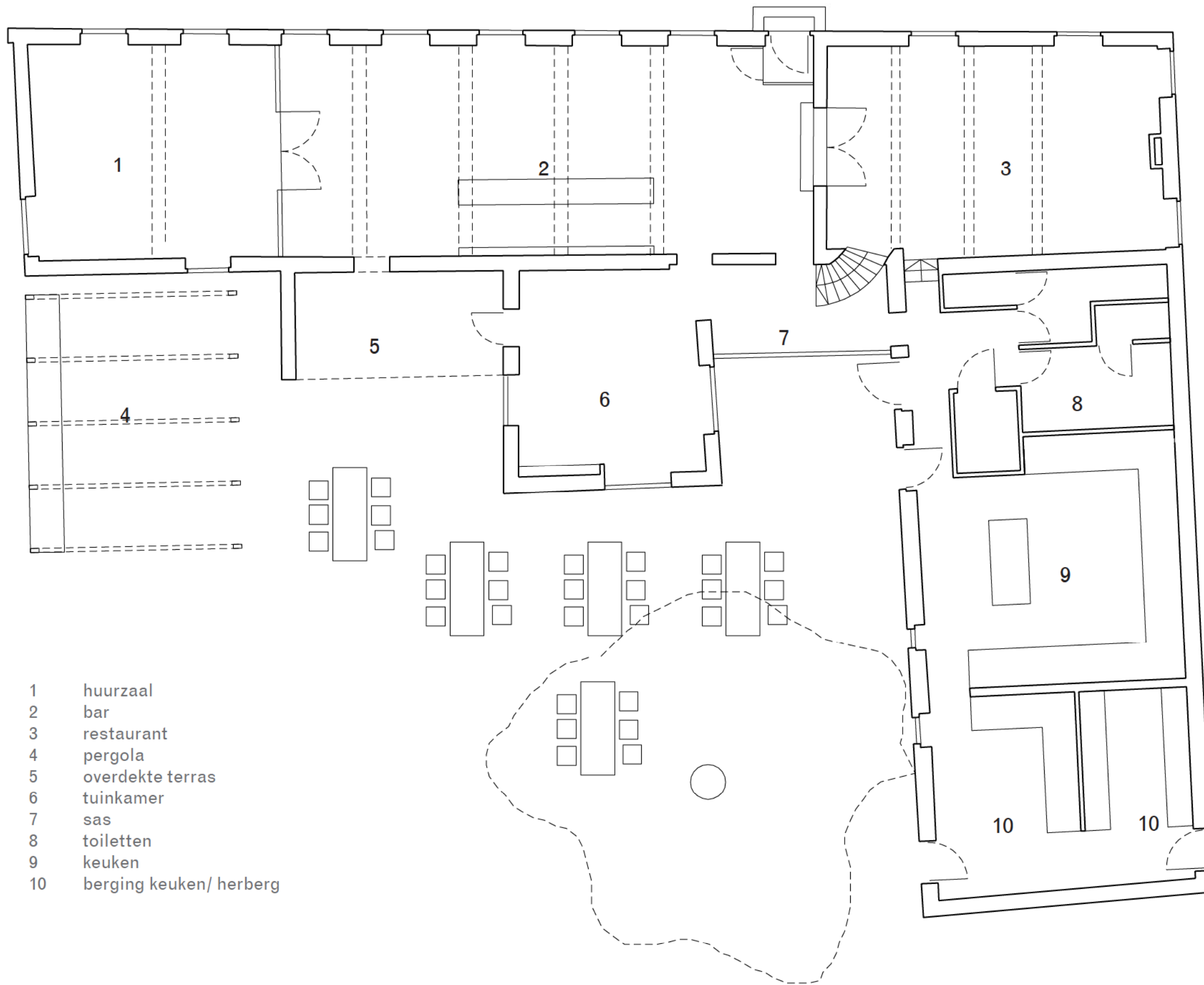


Na het uitbreken en hermettselen van de verzakte en gebarsten delen, worden de witgekalkte en gepikte gevels gekuist en herkalkt. Het buitenschrijnwerk van kruisramen en luiken wordt behouden en gesaneerd. Het nieuwe buitenschrijnwerk is in hout. In de dakstructuur worden de spanten hersteld waar nodig en worden onderdakplaten en isolatie aangebracht om het geheel technisch in orde te maken. De pannen worden zoveel mogelijk gerecupereerd en aangevuld met een identiek type pan. De goot aan de voorzijde van het gebouw wordt behouden en hersteld, aan alle andere zijden wordt de bestaande situatie zonder hanggoten behouden.

Het interieur wordt sober behandeld met gebruik van dallen in de volledige hoofd vleugel. De verlichting laat de mogelijkheid toe om een iets hedendaagse noot te stemmen

[voor verder detail, zie de aanvullende nota 'Restauratie van de Herberg', met raming]





- 1 huurzaal
- 2 bar
- 3 restaurant
- 4 pergola
- 5 overdekte terras
- 6 tuinkamer
- 7 sas
- 8 toiletten
- 9 keuken
- 10 berging keuken/ herberg

1.4 DE HUISVESTING

De huisvesting wordt georganiseerd met appartementen op twee niveaus, de gelijkvloerse appartementen zijn toegankelijk vanuit het binnenhof, de appartementen op de verdieping zijn toegankelijk via trappen of lift en een overdekte galerij. Er worden in totaal 13 appartementen voorzien. Deze zijn allen uitgerust met twee slaapkamers.

De aanwezigheid van de openbare ruimte aan de voorkant, en de aanliggende tuinen aan de achterkant leidt ons tot een oplossing waarbij de gelijkvloerse appartementen meer gericht zijn naar de achterkant, en de appartementen op de verdieping meer gericht zijn naar voor (om privacy te behouden voor bewoners en burens).

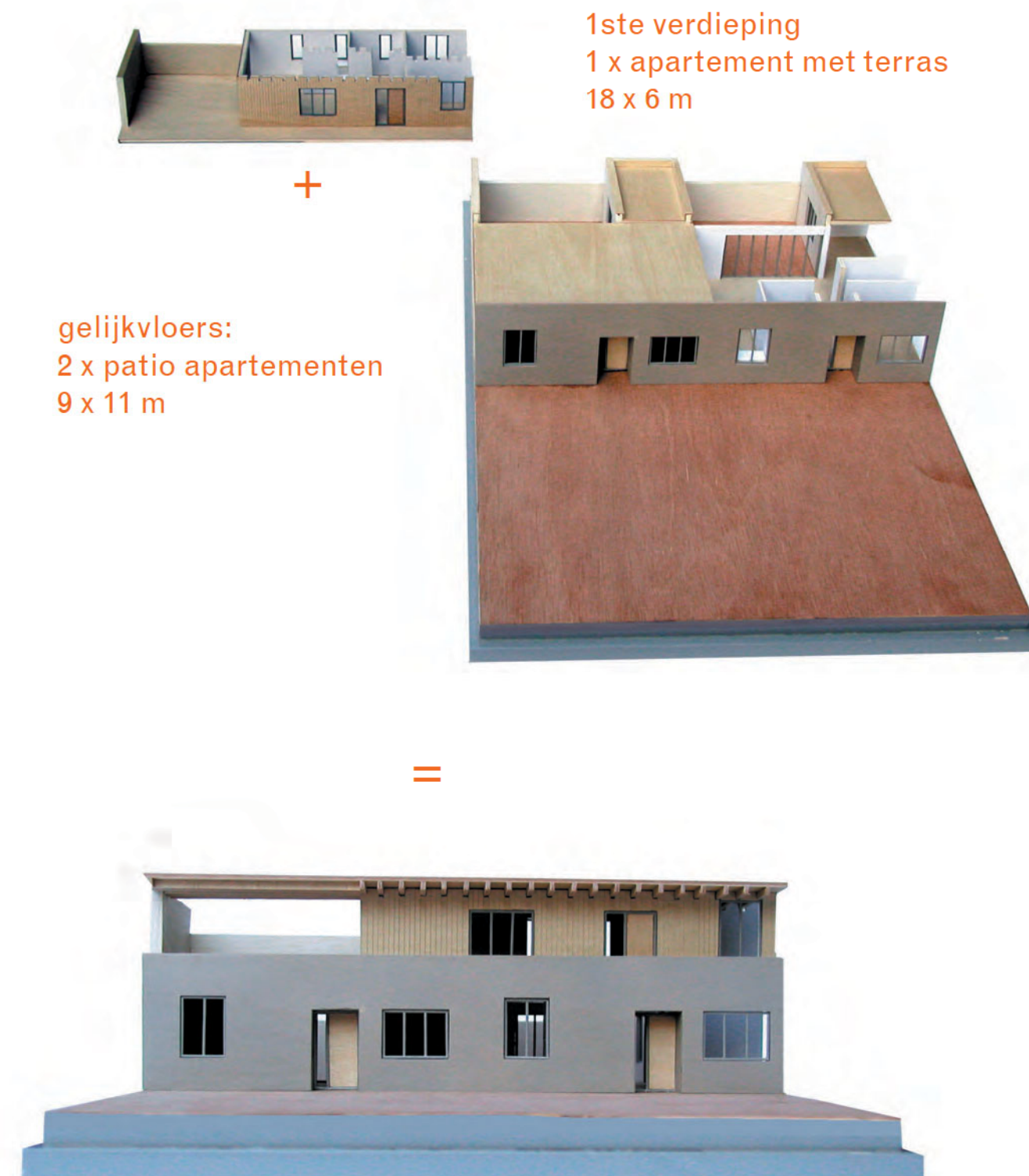
Dit bereiken we door middel van L-vormig patio-woningen op het gelijkvloers, met een as-op-as maat van 9 x 11 m. Bovenop de twee patio-appartementen komt een appartement van 6m breed op 12 m lang: een terras van 6 m breed voltooit de samengestelde eenheid van drie appartementen en een buitenruimte die één bouwblok vormt van ons voorstel.

Dit 'bouwblok', en de types waaruit het wordt samengesteld, worden aangepast aan de verschillende condities van het terrein. Door het incorporeren van een buitenruimte, laten deze bouwblokken een oriëntatieverandering toe: zij kunnen evenwel voor oriëntatie oost-west als voor oriëntatie noord-zuid gebruikt worden.

De bouwplaatsen die geen exacte toepassing van deze types toelaten worden met zo weinig mogelijk variatie aan deze types aangepast: één appartement wordt op de tweede verdieping gemaakt ter hoogte van de hoek met Tempelhofstraat; een ander wordt gezet bovenop de hoogspanningskabine aan de Donkerstraat en is bereikbaar via een eigen trap vanuit het binnenhof. Verder is de eenheid op het gelijkvloers aan de Tempelhofstraat zowel geschikt als appartement, winkel of bureau.

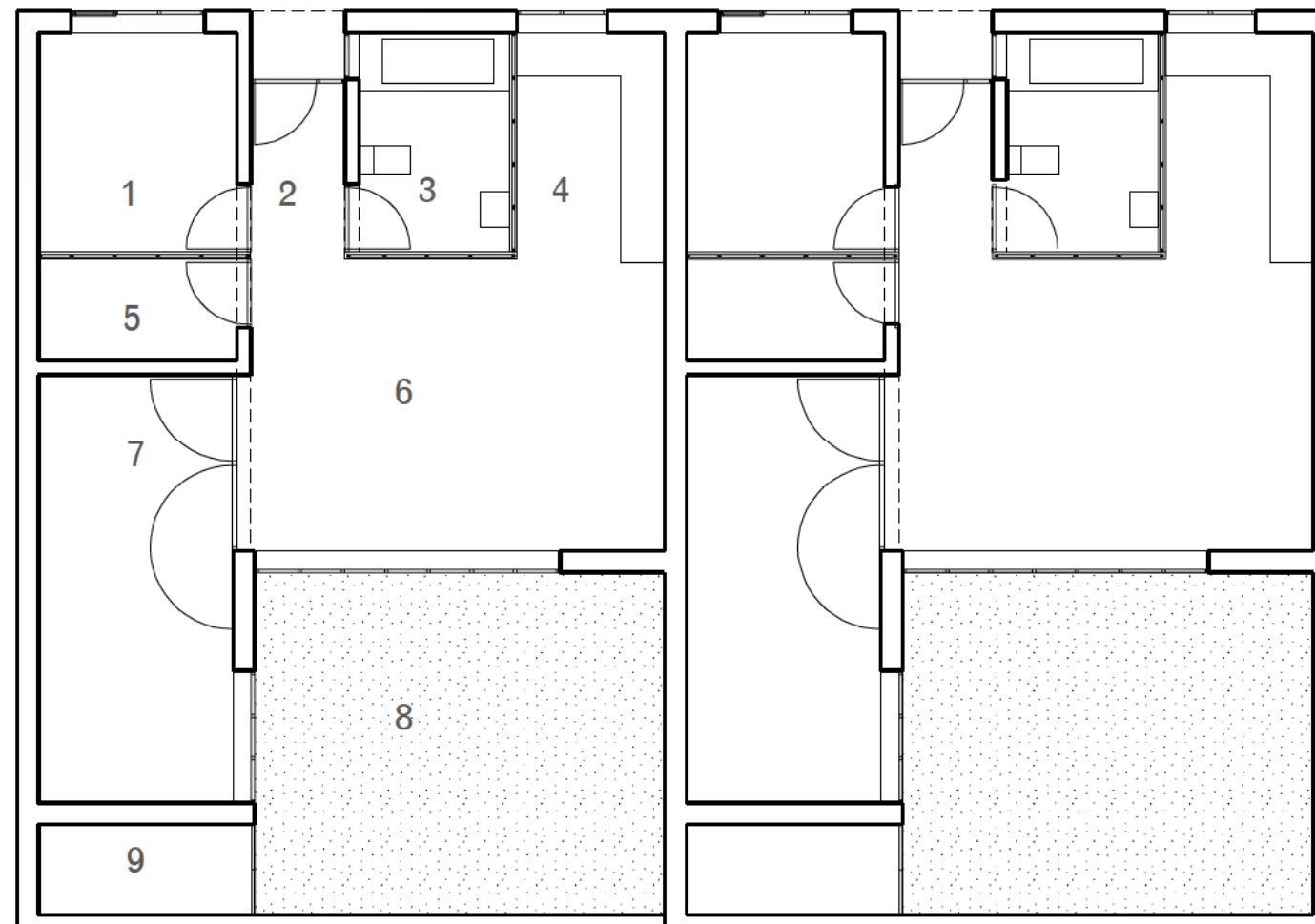
De appartementen zijn eenvoudig en efficiënt ontworpen: door het centraal binnenkomen wordt de circulatieruimte tot een absoluut minimum beperkt.

De materialisatie en structuur van de huisvesting vormt enerzijds een vaste grens aan het bakstenen binnenhof. Het gelijkvloers en de twee kopse gedeelten, aan de Donkerstraat en Tempelhofstraat worden met gekaleide baksteen bekleed. De eerste verdieping wordt als lichter en transparanter geheel gemaakt. De vormgeving en materialisatie zorgen enerzijds voor een zekere lichtheid anderzijds voor een meer interieurgevoel.

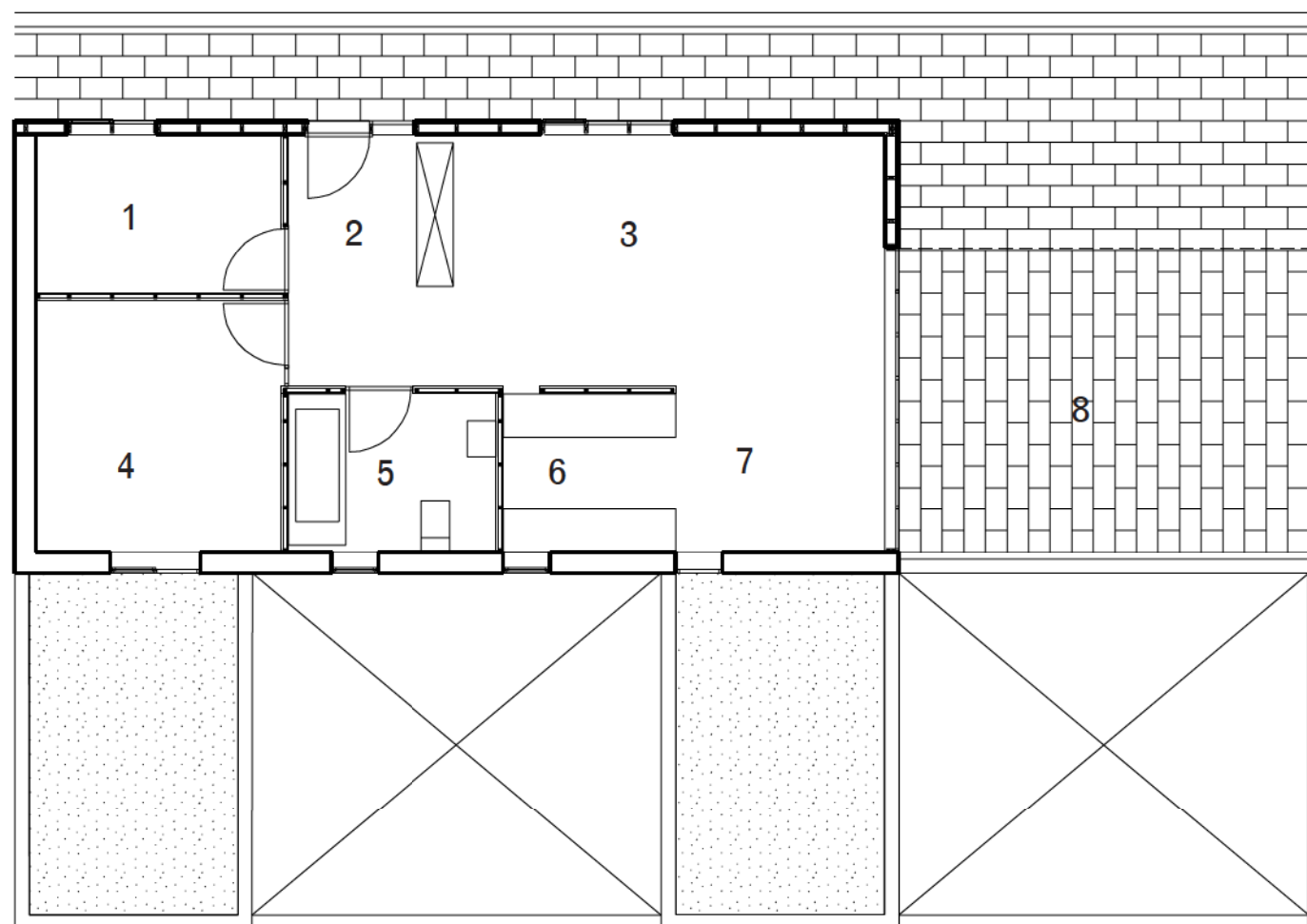


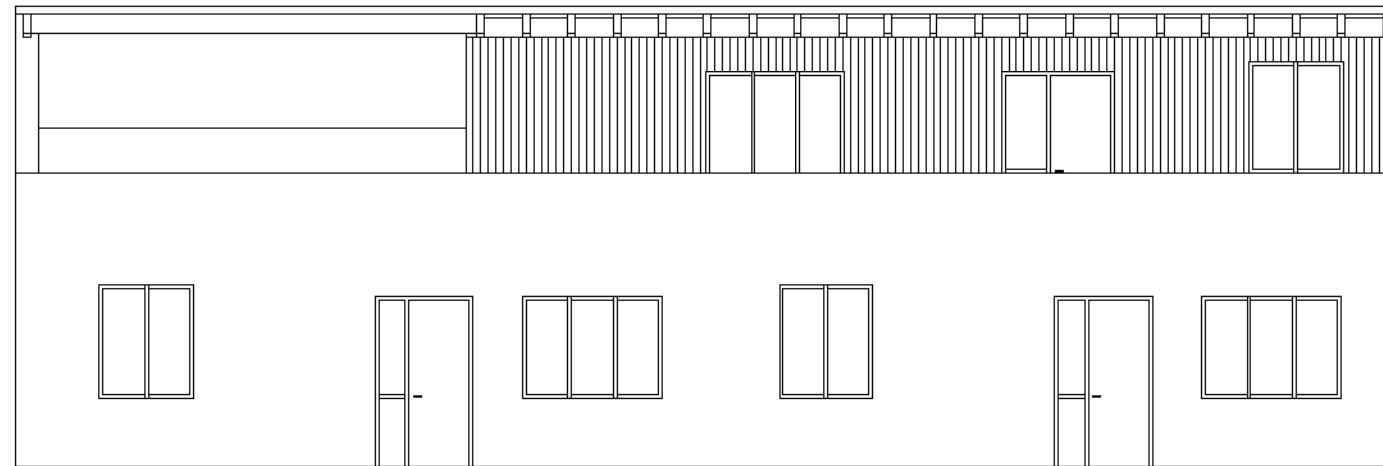


- 1 inkom
- 2 tweede slaapkamer
- 3 badkamer
- 4 keuken
- 5 berging
- 6 woon-/ eet-kamer
- 7 slaapkamer
- 8 patio
- 9 tuinberging

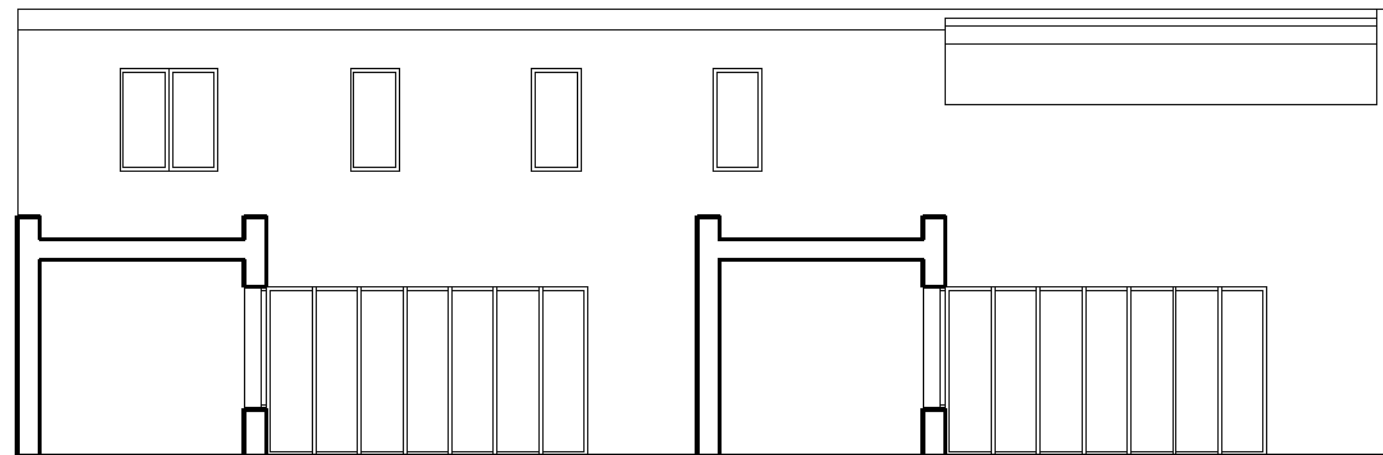


- 1 tweede slaapkamer
- 2 inkom
- 3 woonkamer
- 4 slaapkamer
- 5 badkamer
- 6 keuken
- 7 eethoek
- 8 terras

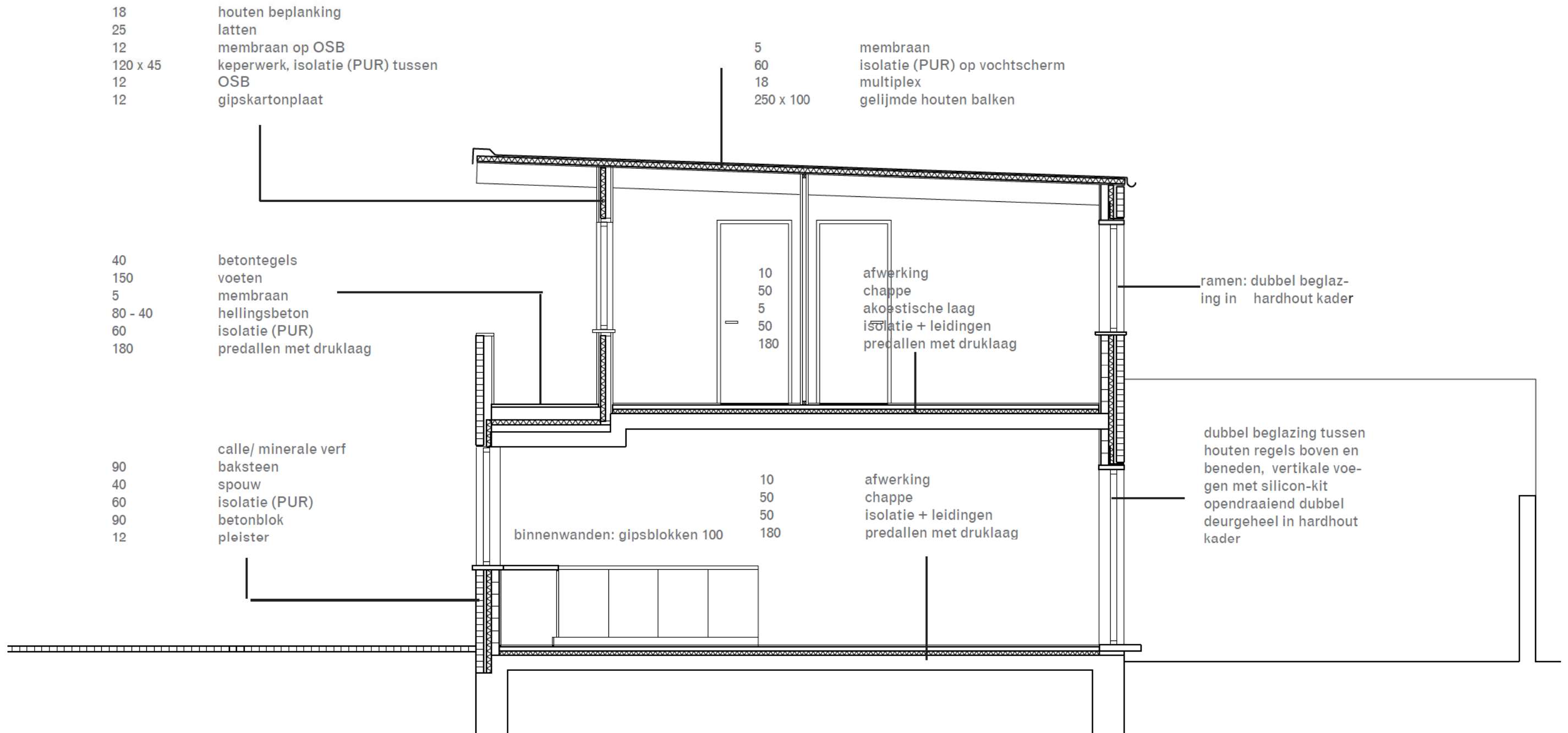




VOORGEVEL



ACHTERGEVEL



2 AANVULLENDE TECHNISCHE NOTAS

RESTAURATIE VAN DE HERBERG nota opgemaakt door Marc & Pieter Vandendries

De restauratie beoogt een zo maximal mogelijk behoud van de bestaande herberg. We zien dit als een 'zachte' restauratie, die door beperkte ingrepen de noodzaak aan 'herbouwen' van de wat kwetsbare structuur vermijdt.

De meest ingrijpende aanpassingen volgen uit het zoeken naar oplossingen om de herberg functioneel, ruimtelijk en binnen de gangbare voorschriften te laten werken. In de nieuwe functie wordt de hoek tussen de twee bestaande gebouwvleugels het knooppunt van de werking van de herberg. Daar wordt de bestaande kleine sas vervangen door een ruimere sas met een plat dak in zink en volledig beglaasd naar het binnengebied toe. Op deze manier wordt dit het knooppunt van een dubbele noord – zuid circulatie (inkom – binnengebied en restaurant – berging) en een oost – west circulatie (terras - sanitair).

De hoofdvleugel langs de Tempelhofstraat bevat de hoofdfuncties van bar – café, restaurant en verhuurzaal; de stallingvleugel langs de De Donckerstraat bevat alle dienende technische functies als sanitair, keuken en berging.

Aan het kleine dwarsvolume met de huidige living worden de later toegevoegde berging en sanitair afgebroken. Binnen worden door de beperkte hoogte de kinderbalken verwijderd zodat dit een zitruimte wordt met volle hoogte tot onder het zadeldak. De bestaande raamopening op zolderniveau wordt dan een hoge raam in het opengemaakt volume, dit het zonlicht diep naar het binnen laat stralen. Een nieuwe raamopening aan de gevel geeft een grote openheid aan dit In deze ruimte wordt ook een nieuwe trap geplaatst om de zolder bereikbaar te maken.

De huidige keuken heeft een te beperkte hoogte om dienst te kunnen doen als een volwaardige binnenruimte. Daarom wordt de zuidzijde opengetrokken onder de bestaande, te behouden dakuitval en wordt het contact en de lichtinval van deze ruimte met het café vergroot. Op deze manier wordt er een overdakt terras gecreëerd zonder het volume te wijzigen.

In de dakstructuur worden de spanten hersteld waar nodig en worden onderdakplaten aangebracht en isolatie om het geheel

technisch in orde te zetten. De pannen worden zoveel als mogelijk gerecuperereerd en aangevuld met een identiek type pan. Op de te behouden zoldervloer wordt een zwevende lattenrooster geplaatst met brandwerende beplating waartussen de technische leidingen geplaatst kunnen worden. In de vleugel van de stallingen wordt het dak op dezelfde manier behandeld maar worden de verzakte, lage balken en planken van de zoldervloer verwijderd. De goot aan de voorzijde van het gebouw wordt behouden en hersteld, aan alle andere zijde wordt de bestaande situatie zonder hanggoten behouden.

De witgekalkte en gepikte gevels worden gekuist en herkalkt waar nodig na het uitbreken en hermetsele van de verzakte en gebarsten delen. Het buitenschrijnwerk van kruisramen en luiken wordt behouden en gesaneerd. Het nieuwe buitenschrijnwerk is voorzien in hout.

In de verhoogde restaurantruimte wordt de bestaande vloer behouden. De overige delen van het gebouw krijgen een nieuwe ondervloer en een gelijkaardige vloerafwerking. De kelders worden volledig opgekuist en gebruikt als drankenberging. Een van de kelderopeningen kan gebruikt worden voor de levering. De gebogen keldertrap wordt behouden en zorgt voor een vlotte toegankelijkheid vanuit de sas en de bar. De tweede keldertrap wordt afgebroken en vervangen door een kleine trap die het niveauverschil overbrugt tussen het restaurant en de gang naar de keuken.

AANLEG VAN DE PUBLIEKE RUIMTE nota opgemaakt door Paul Deroose

Visie :

De ontwikkeling van de site St. Godelieveherberg moet gesitueerd worden binnen een visie op het gebied gelegen tussen de markt en het nieuwe stadhuis. Verdichting moet gepaard gaan met grote omgevingskwaliteit die het wonen in het gebied aantrekkelijk maakt.

Een binnengebied aanpalend biedt mogelijkheden tot een ontwikkeling en verdichting die zou kunnen aansluiten op de site St. Godelieveherberg, het nieuw Administratief Centrum en de Callaertswalledreef.

Aanleg van de publieke ruimte :

De site wordt voorgesteld aangelegd als een deel van de De Donckerstraat die een duidelijke kwaliteit heeft.

Een plein-/hofruimte bij de Sint-Godelieveherberg/hoeve in paars rode klinker en gras.

Teneinde het beschermde gebouw optimaal tot uiting te laten komen wordt geopteerd voor een sobere aanleg die overeenkomt met het karakter van de Sint-Godelieveherberg.

De woningen vormen een neutrale wand die de herberg maximaal in waarde moet stellen.

De invulling van de ruimte komt overeen met de van oudsher bekende typologie van de "hofplaats", ten dele verhard, ten dele in gras. (Een "Bleek"). Elke "vertuining" of versiering wordt vermeden.

Als bestrating voor de binnenkoer en de aanliggende trottoirs worden paarse klinkers voorgesteld, een materiaal dat sinds lang in Gistel gebruikt wordt en ten onrechte werd verlaten.

Als boomsoort voor de binnenkoer worden notelaars (*Juglans regia*) voorgesteld. Het is een boom die traditioneel voorkomt op koeren bij boerderijen. De bestaande mooie kerselaar zal in eerste instantie behouden worden.

In de graszone worden enkele banken - in werkelijkheid lage baksteen muren - voorgesteld. De grasvlak dient als infiltratiezone, de regenwater wordt door hierdoor naar reservoirs gebracht.

De Tempelhofstraat wordt verlegd in **noordelijke** richting zodat **maximale ruimte** wordt gegeven aan de Sint-Godelieveherberg.

De impact van de appartementsgebouwen aan de noordkant van de Tempelhofstraat en de oostkant van de De Donckerstraat wordt getemperd door de aanplant van Linden die als hoge knotbomen gesnoeid worden en in de parkeerzone staan.

De verlichting :

Alle verlichting van de binnenruimte gebeurt via lampen die op de gevels geplaatst worden.
(Armatuuren nog te bepalen).

Parking :

Alle parkeerplaatsen worden aan de **noordkant** van de Tempelhofstraat gelegd.

Zes parkeerplaatsen in de De Donckerstraat.

Fietsenstalling in de binnenkoer (zodat de fietsen **in het zicht staan** van de bezoeker van het binnenterras).

Brandweer :

Een toegangszone voor de brandweer is voorzien breedte 6 meter draaicirkel 15 meter.

TECHNIEKEN

nota opgemaakt door Bureau Bouwtechniek

Verluchting en ventilatie

Voor de ventilatie van de woningen komt er extractie per woning via de natte ruimtes (WC, keuken en badkamer) en de bergingen. De bezoedelde lucht wordt natuurlijk afgezogen door de schoorsteentjes naar buiten. De onderdruk die hierdoor ontstaat, zuigt lucht aan vanuit de omliggende ruimtes. Voor de aanvoer van verse lucht in deze ruimtes maken we gebruik van ventilatieroosters bovenaan in de raamprofielen. Zo creëren we een stroming doorheen de woning. Om de koude instromende lucht en de koude ramen te compenseren plaatsen we radiatoren onder de ramen. Dit zijn plaatradiatoren. Indien er ruimtes zijn met grote ramen tot op de vloer, plaatsen we de radiatoren tegen de muren aan weerszijde van het raam of kunnen vloerconvectoren voorzien worden.

Verwarming en productie warm water

Per woning of appartement wordt een individuele gaswandketel voorzien. De warmwater bereiding gebeurt d.m.v. doorstroomelement in gaswandketel (Eventueel uitbreidbaar met voorraadvat). De verwarmingselementen in de ruimte zijn plaatstalen radiatoren met thermostatische kranen voor individuele inregeling.

Elektriciteit

Per woning of appartement wordt een verdeelbord voorzien, zodat een aparte afrekening mogelijk is.

Spoeling van de toiletten

De toiletten worden gespoeld met regenwater. Hiervoor worden de nodige regenwaterputten die voldoende voorraad leveren om te voldoen aan de behoeften. Een regenwaterrecuperatiesysteem dient te worden voorzien op het gelijkvloers en verdeelt het water naar de toiletten in de gebouwen. Hiermee kan men op leidingwater besparen. Bij eventuele droogstand of onderhoud van het regenwaterputten wordt de groep gevoed met leidingwater. Het is daarom raadzaam om per gebruiker een teller te plaatsen op het individueel regenwaterverbruik en zo de kostprijs van het leidingwater te verrekenen.

BUDGETCONTROLE

nota opgemaakt door Bureau Bouwtechniek

De budgetcontrole in ontwerpfase gebeurt steeds door een kostenraming van het ontwerp te evalueren ten opzicht van het bouwbudget, opgesteld volgens de simulatietabel. Tijdens de uitvoeringsfase wordt de evolutie van het aanbestedingsbedrag tot de eindafrekening gedetailleerd uitgelijst in een overzichtelijke spreadsheet. Deze wordt dan verwerkt in de VA 1 en VA 2 formulieren.

1. Voorontwerp en bouwaanvraag

Het voorontwerp en het ontwerp voor de bouwaanvraag worden budgettair geëvalueerd aan de hand van een elementenraming. Deze elementen worden opgebouwd aan de hand van m² en m³ bouwelementen. Lijnvormige elementen worden als percentage van de totale bouwcost bijgeteld.

De eenvoudige opmaak van deze elementraming maakt het mogelijk elke ontwerpbeslissing ook op budgettair vlak te evalueren.

Er wordt uitgegaan van 5% onvoorziene kosten in de verdere ontwerpfase.

2. Uitvoeringsontwerp

Het uitvoeringsontwerp wordt budgettair geëvalueerd aan de hand van een gedetailleerde raming gebaseerd op de volledige meting. De eenheidsprijzen worden berekend aan de hand van recente aanbestedingen in vergelijkbare projecten.

3. Uitvoering

Tijdens de uitvoering wordt de evolutie van de vordering en verrekeningen geëvalueerd tijdens de kostenvergadering, waarin naast de leden van het projectteam ook de afgevaardigden van de aannemer zetelen.

Bij Artikel 115 /Gunningscriteria

4. Voorstelling en presentatie – structuur en werkwijze

Proces & Communicatie:

1. Voorontwerp en bouwaanvraag

1.1. Projectteamvergadering

Voorzitten en opmaak verslag: architect

Leden: bouwheer en architect

Inhoud: programma, ontwerp en bouwbudget

1.2. Ontwerpteamvergadering

Voorzitten en opmaak verslag: architect

Leden: architect, Bureau Bouwtechniek voor architectuur, ingenieurs, adviseurs en veiligheidscoördinator

Inhoud: technische en stedenbouwkundige haalbaarheid van het ontwerp, bouwcost, planning

2. Uitvoeringsontwerp

2.1. Projectteamvergadering

Voorzitten en opmaak verslag: architect

Leden: bouwheer, architect en Bureau Bouwtechniek voor architectuur

Inhoud: ontwerp, bouwbudget en aanbesteding

2.2. Ontwerpteamvergadering

Voorzitten en opmaak verslag: Bureau Bouwtechniek voor architectuur

Leden: architect, Bureau Bouwtechniek voor architectuur, ingenieurs, adviseurs en veiligheidscoördinator

Inhoud: opmaak en afstemming aanbestedings- en uitvoeringsdossiers, bouwcost, planning

3. Uitvoering

3.1. Projectteamvergadering

Voorzitten en opmaak verslag: architect

Leden: bouwheer, architect en Bureau Bouwtechniek voor architectuur

Inhoud: vordering der werken en betaling, evaluatie meerwerken

3.2. Bouwvergadering

Voorzitten en opmaak verslag: Bureau Bouwtechniek voor architectuur

Leden: bouwheer, architect, Bureau Bouwtechniek voor architectuur, ingenieurs, adviseurs, veiligheidscoördinator en aannemer

Inhoud: voorbereiding en evaluatie uitslagdocumenten, voorbereiding, evaluatie en bijsturen uitvoering, opvolgen bouwplanning

Witherford Watson Mann Architects
22 B Perrins Walk
London NW3 6TH

tel + fax 00 44 20 7431 9387
e-mail mail@wwmarchitects.co.uk

Bureau Bouwtechniek
Kammenstraat 18
2000 Antwerpen

tel 03 231 53 95
fax 03 232 78 82
e-mail mark.sette@b-b.be

Dirk Jaspaert
Leopold Ruelenstraat 27
3010 Kessel-lo

tel 016 355 160
e-mail dirk.jaspaert@chello.be

Marc Vandendries
Pannestraat 44
8630 Veurne

tel 058 317438
e-mail vandendries.capoen@skynet.be

BVBA Paul Deroose
Stationstraat 166
8490 Jabbeke

tel 050 812397
fax 050 812460
e-mail paul.deroose@pandora.be