

1 Koper

1.1 Koper

Officiële naam:[\[Vlaamse Overheid\]](#) ---

Rechtsvorm van de koper:[Centrale overheidsinstantie](#)

Activiteit van de aanbestedende dienst:[Algemene overheidsdiensten](#)

2 Procedure

2.1 Procedure

Titel:[Volledige studieopdracht voor de herbesteding van de Sint-Amandskerk tot bibliotheek en liturgische ruimte te Strombeek-Bever](#)

Beschrijving:[De gemeente Grimbergen ziet een nieuwe toekomst voor de Sint-Amandskerk in haar deelgemeente Strombeek-Bever. De ambitie is een bibliotheek in te richten en daarnaast een liturgische ruimte voor erediensten te behouden. Het huidige bibliotheekgebouw aan het Gemeenteplein is immers te klein geworden en is niet meer aangepast aan de noden voor de bibliotheek van de toekomst. Bibliotheekbezoekers doen vandaag veel meer dan enkel boeken ontlenen. Ze lopen langs om kranten of tijdschriften te lezen, het internet te raadplegen of een expositie te bezoeken. Jongeren willen creatieve ruimtes \(zoals een fablab\) of studeerplekken. De bibliotheek van de toekomst draait om mensen, ontmoetingen en ervaringen. De nieuwe bibliotheek in de kerk moet dan ook als een woonkamer en ontmoetingsplaats fungeren. Ze moet rust en huiselijkheid uitstralen, toevallige ontmoetingen stimuleren en een divers publiek aanspreken. Door haar centrale ligging is de kerk de uitgelezen plek voor de nieuwe bibliotheek. De relatie van het gebouw met de andere gemeentelijke voorzieningen en de publieke ruimte is daarbij zeer belangrijk. De kerk ligt aan het Sint-Amandsplein, dat enkele jaren geleden werd heraangelegd, deels als parking. Ten zuiden van de kerk staat de pastorie met tuin, in eigendom van de kerkfabriek. Een deel van deze tuin kan voor de bibliotheek als leestuin worden ingenomen. Ten westen van de kerk liggen het Van Der Noot Park en het lokaal dienstencentrum Ter Borre, met ruime polyvalente zaal. 400 meter verderop bevindt zich het Cultuurcentrum van Strombeek.](#)

Identificatiecode van de procedure:[0dad7c8f-7472-48c6-b807-21e89876a815](#)

Interne identificatiecode:[OO4706](#)

Type procedure:[Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling](#)

2.1.1 Doel

Aard van het contract:[Diensten](#)

Belangrijkste classificatie(cpv):[71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie](#)

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

[Richtlijn 2014/24/EU](#)

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving:[\[zie selectieleidraad \]](#) ---

5 Perceel

5.1 Perceel:LOT-0001

Titel:OO4706 - 1

Beschrijving:De gemeente Grimbergen ziet een nieuwe toekomst voor de Sint-Amanskerk in haar deelgemeente Strombeek-Bever. De ambitie is een bibliotheek in te richten en daarnaast een liturgische ruimte voor erediensten te behouden. Het huidige bibliotheekgebouw aan het Gemeenteplein is immers te klein geworden en is niet meer aangepast aan de noden voor de bibliotheek van de toekomst. Bibliotheekbezoekers doen vandaag veel meer dan enkel boeken ontlene. Ze lopen langs om kranten of tijdschriften te lezen, het internet te raadplegen of een expositie te bezoeken. Jongeren willen creatieve ruimtes (zoals een fablab) of studeerplekken. De bibliotheek van de toekomst draait om mensen, ontmoetingen en ervaringen. De nieuwe bibliotheek in de kerk moet dan ook als een woonkamer en ontmoetingsplaats fungeren. Ze moet rust en huiselijkheid uitstralen, toevallige ontmoetingen stimuleren en een divers publiek aanspreken. Door haar centrale ligging is de kerk de uitgelezen plek voor de nieuwe bibliotheek. De relatie van het gebouw met de andere gemeentelijke voorzieningen en de publieke ruimte is daarbij zeer belangrijk. De kerk ligt aan het Sint-Amansplein, dat enkele jaren geleden werd heraangelegd, deels als parking. Ten zuiden van de kerk staat de pastorie met tuin, in eigendom van de kerkfabriek. Een deel van deze tuin kan voor de bibliotheek als leestuin worden ingenomen. Ten westen van de kerk liggen het Van Der Noot Park en het lokaal dienstencentrum Ter Borre, met ruime polyvalente zaal. 400 meter verderop bevindt zich het Cultuurcentrum van Strombeek.

Interne identificatiecode:1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv):71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land:code|name|nuts.BE241(BE241)

Land:België

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname:Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type:Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving:Bewijs van orde van architecten. Eén lid van het projectteam moet een bewijs van inschrijving voorleggen

Criterium:

Type:Technische en beroepsbekwaamheid

Beschrijving:Zie selectieleidraad

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:[<https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/67fa3725-1a39-46d9-bda2-29923dd98b90/documents>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:**Vereist**

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:
Nederlands

Elektronische catalogus:**Niet toegestaan**

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering:**Vereist**

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor beroepsprocedures:[[Raad van State](#)] ---

8 Organisaties

8.1 **ORG-0001**

Officiële naam:**Vlaamse Overheid**

Registratienummer:**0316380841_17481**

Afdeling:**Team Vlaams Bouwmeester**

Postadres:**Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88**

Stad:**Brussel**

Postcode:**1000**

Onderverdeling van een land:**code|name|nuts.BE100(BE100)**

Land:**België**

E-mail:**bouwmeester@vlaanderen.be**

Telefoon:**+0490 58 73 38**

Internetadres:**http://www.vlaamsbouwmeester.be**

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:[FOD Beleid en Ondersteuning](#)

Registratienummer:[BE001](#)

Postadres:[Simon Bolivarlaan 30, bus 1](#)

Stad:[Brussel](#)

Postcode:[1000](#)

Onderverdeling van een land:[code|name|nuts.BE100\(BE100\)](#)

Land:[België](#)

E-mail:e.proc@publicprocurement.be

Telefoon:[+32 2 740 80 00](#)

Internetadres:<https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1 ORG-0003

Officiële naam:[Raad van State](#)

Registratienummer:[0931.814.266](#)

Stad:[Brussel](#)

Land:[België](#)

E-mail:info@raadvanstate.be

Telefoon:[+3222349611](#)

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

11 Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:[ad9422e0-7af0-43a5-97ab-94173e0895c1-04](#)

Type formulier:[Mededinging](#)

Type aankondiging:[Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling](#)

Verzenddatum van de aankondiging:[2024-01-23+01:0000:00:00+01:00](#)

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:[Nederlands](#)

11.2 Informatie over de bekendmaking