

1 Koper

1.1 Koper

Officiële naam:[\[Vlaamse Overheid\]](#) ---

Rechtsvorm van de koper:[Centrale overheidsinstantie](#)

Activiteit van de aanbestedende dienst:[Algemene overheidsdiensten](#)

2 Procedure

2.1 Procedure

Titel:[Volledige studieopdracht voor de transformatie en vernieuwing van kunstencentrum KAAP in Brugge](#)

Beschrijving:[KAAP is een kunstencentrum voor muziek, podium, literatuur en beeldende kunst. Het heeft een uitvalsbasis in de Groenestraat in Brugge, maar werkt voor grotere publiekspresentaties deels nomadisch, op diverse locaties in Brugge en Oostende. KAAP wil zijn hoofdkwartier – ‘de Groenplaats’ – nu grondig transformeren. Het huidige gebouw in de Groenestraat is immers verouderd en voldoet op verschillende vlakken niet meer aan de opdracht van KAAP. Om zijn toekomstplannen waar te maken wil KAAP de Groenplaats uitbouwen tot een duurzaam en levendig hoofdkwartier waar medewerkers, kunstenaars en bezoekers kunnen verblijven en inspiratie vinden. De huidige site moet niet alleen op bouwtechnisch vlak worden aangepakt: er is nood aan een performant hoofdkwartier met productie- en residentiefaciliteiten en plaats voor kleinschalige presentaties. De werkplekken voor artiesten voldoen momenteel noch op vlak van theatertechnieken, noch qua ergonomie aan de huidige noden. De plafonds zijn te laag en de geluidsisolatie ontoereikend. Er is ook geen mogelijkheid tot langdurig verblijf. Er is tevens gebrek aan kantoor-, vergader- en opslagruimte. Hoewel de site potentieel heeft en KAAP in zijn werking streeft naar een grote verwevenheid met de stad en haar bewoners, biedt het huidige besloten, geasfalteerde binnengebied een troosteloze aanblik. Bezoekers en buurtbewoners voelen zich er niet welkom.](#)

Identificatiecode van de procedure:[9ad16999-e083-408f-b62f-50588c978a38](#)

Interne identificatiecode:[OO4704](#)

Type procedure:[Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling](#)

2.1.1 Doel

Aard van het contract:[Diensten](#)

Belangrijkste classificatie(cpv):[71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie](#)

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

[Richtlijn 2014/24/EU](#)

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving:[\[Zie selectieleidraad \]](#) ---

5 Perceel

5.1 Perceel:LOT-0001

Titel:OO4704 - 1

Beschrijving:KAAP is een kunstencentrum voor muziek, podium, literatuur en beeldende kunst. Het heeft een uitvalsbasis in de Groenestraat in Brugge, maar werkt voor grotere publiekspresentaties deels nomadisch, op diverse locaties in Brugge en Oostende. KAAP wil zijn hoofdkwartier – ‘de Groenplaats’ – nu grondig transformeren. Het huidige gebouw in de Groenestraat is immers verouderd en voldoet op verschillende vlakken niet meer aan de opdracht van KAAP. Om zijn toekomstplannen waar te maken wil KAAP de Groenplaats uitbouwen tot een duurzaam en levendig hoofdkwartier waar medewerkers, kunstenaars en bezoekers kunnen verblijven en inspiratie vinden. De huidige site moet niet alleen op bouwtechnisch vlak worden aangepakt: er is nood aan een performant hoofdkwartier met productie- en residentiefaciliteiten en plaats voor kleinschalige presentaties. De werkplekken voor artiesten voldoen momenteel noch op vlak van theatertechnieken, noch qua ergonomie aan de huidige noden. De plafonds zijn te laag en de geluidsisolatie ontoereikend. Er is ook geen mogelijkheid tot langdurig verblijf. Er is tevens gebrek aan kantoor-, vergader- en opslagruimte. Hoewel de site potentieel heeft en KAAP in zijn werking streeft naar een grote verwevenheid met de stad en haar bewoners, biedt het huidige besloten, geasfalteerde binnengebied een troosteloze aanblik. Bezoekers en buurtbewoners voelen zich er niet welkom.

Interne identificatiecode:1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv):71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land:code|name|nuts.BE251(BE251)

Land:België

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname:Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type:Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving:Bewijs van orde van architecten. Eén lid van het projectteam moet een bewijs van inschrijving voorleggen

Criterium:

Type:Technische en beroepsbekwaamheid

Beschrijving:zie selectieleidraad

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:[<https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/3a0cbe6b-4ef6-4d28-8309-d2cbd0dbf4c1/documents>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:**Vereist**

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:
Nederlands

Elektronische catalogus:**Niet toegestaan**

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering:**Vereist**

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor beroepsprocedures:[[Raad van State](#)] ---

8 Organisaties

8.1 **ORG-0001**

Officiële naam:**Vlaamse Overheid**

Registratienummer:**0316380841_17481**

Afdeling:**Team Vlaams Bouwmeester**

Postadres:**Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88**

Stad:**Brussel**

Postcode:**1000**

Onderverdeling van een land:**code|name|nuts.BE100(BE100)**

Land:**België**

E-mail:**bouwmeester@vlaanderen.be**

Telefoon:**+0490 58 73 38**

Internetadres:**http://www.vlaamsbouwmeester.be**

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:[FOD Beleid en Ondersteuning](#)

Registratienummer:[BE001](#)

Postadres:[Simon Bolivarlaan 30, bus 1](#)

Stad:[Brussel](#)

Postcode:[1000](#)

Onderverdeling van een land:[code|name|nuts.BE100\(BE100\)](#)

Land:[België](#)

E-mail:e.proc@publicprocurement.be

Telefoon:[+32 2 740 80 00](tel:+3227408000)

Internetadres:<https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1 ORG-0003

Officiële naam:[Raad van State](#)

Registratienummer:[0931.814.266](#)

Stad:[Brussel](#)

Land:[België](#)

E-mail:info@raadvanstate.be

Telefoon:[+3222349611](tel:+3222349611)

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

11 Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:[d6e3a188-716b-4122-96db-9f589e7326f7-03](#)

Type formulier:[Mededinging](#)

Type aankondiging:[Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling](#)

Verzenddatum van de aankondiging:[2024-01-19+01:0000:00:00+01:00](#)

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:[Nederlands](#)

11.2 Informatie over de bekendmaking