

DORPSKERNHERNIEUWING
TE VORSELAAR



Om de leefbaarheid in de kern van Vorselaar te verbeteren, neemt de gemeente het initiatief tot een project voor dorpskernhernieuwing. De Kerkstraat kan als slagader gezien worden van het centrum van Vorselaar: ze vormt de link tussen het noorden en het zuiden van de gemeente. Deze slagader mag zeker niet gezien worden als een hoofdverbindingssas voor gemotoriseerd verkeer, maar moet eerder een centrumfunctie krijgen. De inrichting van de Kerkstraat en omgeving moet de identiteit van Vorselaar als groene en rustige gemeente weergeven. Uiteraard dient ook de Markt mee opgenomen te worden in deze centrumfunctie: de Kerkstraat moet als een verlengstuk van de markt gezien worden. Er zijn diverse aandachtspunten. Wat de verkeersfunctie betreft dient gestreefd te worden naar een verkeersarme as. De Kerkstraat moet een veilige omgeving voor voetgangers worden met trager verkeer en winkelwandelactiviteiten.

Hierbij moet eveneens gedacht worden aan voldoende ruimte voor verpozing. Parkeermogelijkheden zullen bijgevolg elders moeten gezocht worden, in de nabijheid van het centrum. Om deze visie te realiseren zullen de nodige infrastructuuradaptaties moeten gebeuren. Om de identiteit van Vorselaar te bewaren dient de nodige aandacht besteed te worden aan het behouden en versterken van typerende elementen in en rond de Kerkstraat. Het is dan ook nodig om voor de omringende bebouwing uitspraken te doen over de toe te laten typologieën. Hiervoor dient een stedenbouwkundige verordening opgesteld te worden. Enerzijds kunnen hierin beperkingen opgenomen worden wat de bouwhoogte en het aantal bouwlagen betreft, anderzijds kunnen verplichtingen opgenomen worden zoals het voorzien van parkeerplaatsen bij de oprichting van meergezinswoningen.



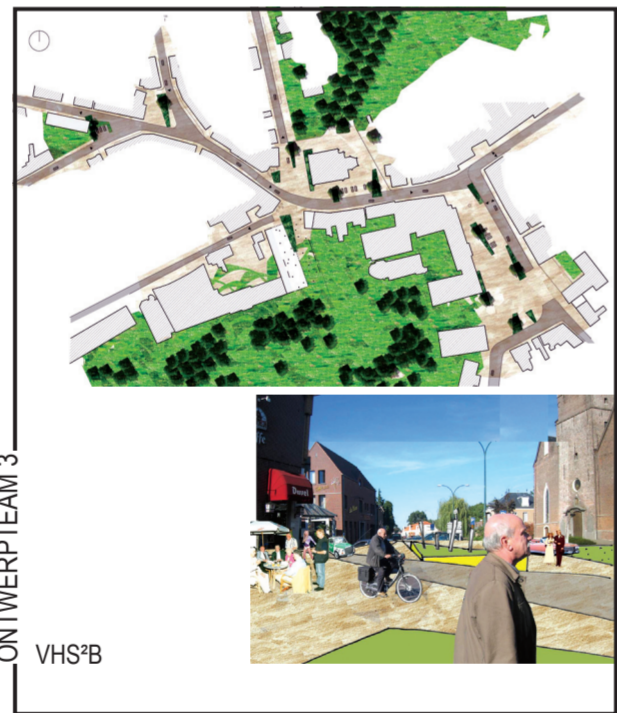
LOCATIE	PUBLICATIEDATUM	11/02/2005
dorpskern	SELECTIEDATUM	12/09/2005
2290 Vorselaar	GUNNINGSDATUM	24/02/2006
BOUWHEER	CONTRACTDATUM	
Gemeente Vorselaar	OPLEVERINGSDATUM	



ONTWERPTeam 1



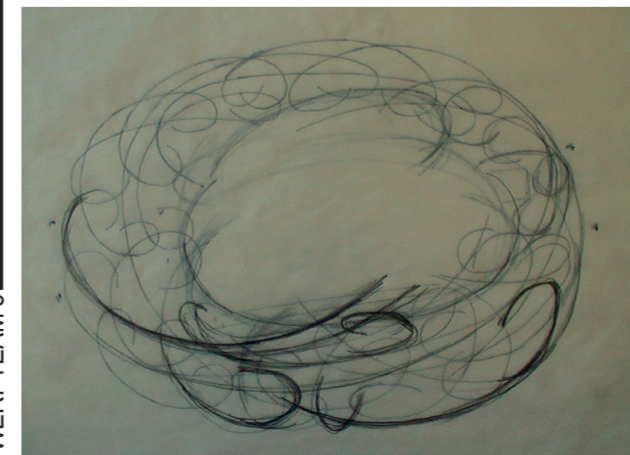
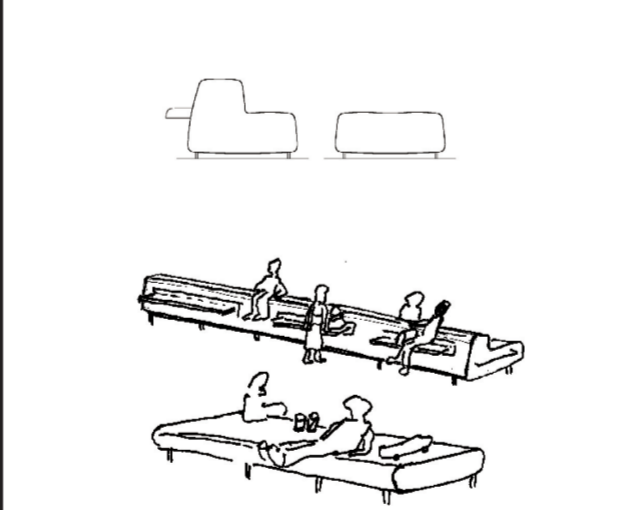
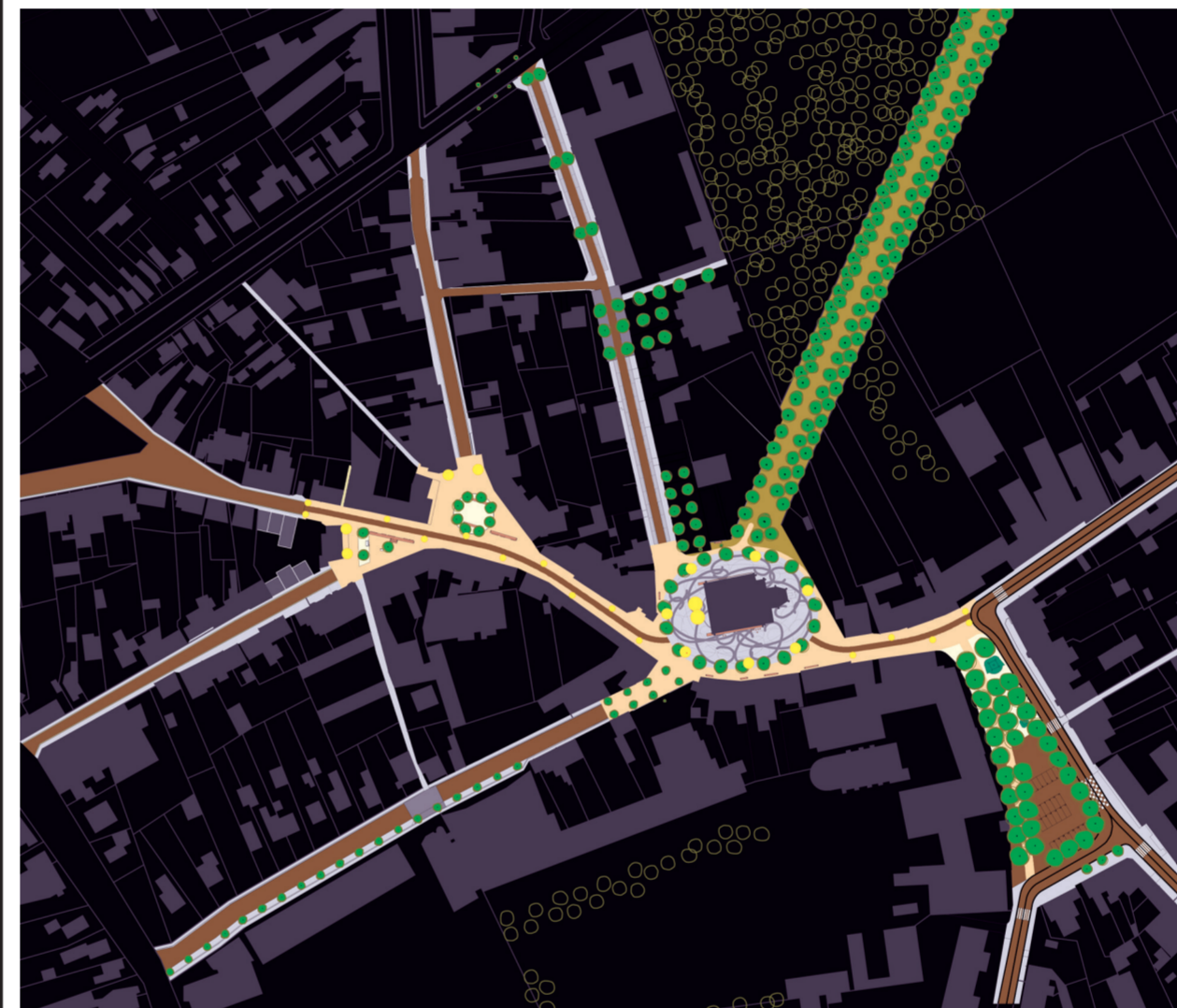
ONTWERPTeam 2



ONTWERPTeam 3



ONTWERPTeam 4



ONTWERPTeam 5

Michel De Visser / Jozef Legrand

Vorselaar is een rustige gemeente met een historische kasteelkerk-klooster-as. Er vloeit een groene landschapstroom vanuit het kasteeldomein, langs de kerk, via het kloosterschoolterrein naar de rivierenvallei van de AA en de Kleine Nete. Aan de compacte kern van kerk en klooster groeiden twee uitwaaiende vleugels. Dit unieke beeldruimtelijke karakter heeft het ontwerpteam geïnspireerd tot het concept van het 'DORPS-ERF', een woonerf. Het 'DORPS-ERF' is een verderzetting van de groene stroom in het centrum, en heeft de Kerkstraat als ruggengraat, een karrenspoor uit kleinklinkers en een lichtlijn met vier erlangs liggende pleinen:

- De Markt, een oud Fransisch plein en representatieve flaneer-ruimte tussen het gemeentehuis en het klooster.
- Het Kerkplein, een gezellige dorps ontmoetingsplek met een feestelijk artistiek dorpstapijt als vloer binnen een krans van bomen die een groene pleinwand laten ontstaan. Langs de kerkmuur staan koorbanken die uitnodigen er te verwijlen en aan het hoofdportaal wordt men door een bijzondere licht-ruimte-enscenering verwelkomt.
- Het Tipllein, een knus wijkpleintje waar men in de schaduw van de acacia's kan keuvelen of een partijtje boules spelen met burens en vrienden.
- Het Spieplein, een teder stukje Kempische dorpscultuur: een klein driehoekig pleintje waar de kinderen winkeltje spelen tussen de drie bomen voor de kleine huisjes van de Spiewinkel.

REALISATIE

KUNST IN OPDRACHT m.m.v. KUNSTCEEL