



KA ZOTTEGEM
OPEN OPROEP 1629 B

Een groene campus voor KA Zottegem:

Het KA en de Basisschool van Zottegem vormen samen een dynamische en groeiende school. De campus biedt een aanbod voor leerlingen tussen de 2,5 en 18 jaar en is daardoor constant in evolutie. Ze wordt getroffen door dezelfde problematiek als die bij bijna alle Vlaamse scholen: de opeenvolgende uitbreidingen op de site vormen een amalgaam van hoofd- en bijgebouwen, aangevuld met tijdelijke constructies, uit verschillende perioden.

Actuele scholenbouw wordt quasi altijd geconfronteerd met de vraag hoe het nieuwe zich kan of behoort in te passen binnen het bestaande patrimonium. Hoe kan men de samenhang van de gehele schoolsite versterken i.p.v. het ad hoc vervangen van een gebouw of het toevoegen van een nieuw gebouw (een nieuwe vleugel) binnen de bestaande site. Dit vraagstuk hield ons vooral bezig, zeker omdat de school zich ook met **“studeren in een groene omgeving”** profileert.

De optie om de beschikbare vrije grond achter de paviljoenen aan te snijden lijkt evident. We opteerden echter voor een **“leesbare verdichting”**, met versterking van het aanwezige groen en open ruimte enerzijds en van de bebouwde (bouwblok)rand anderzijds. De site vereist ons inziens een evenwichtig en doordachte inplanting en verhouding van nieuwe bebouwing aansluitend en vervolledigend op zijn bestaande.

Door de nieuwbouw parallel aan het hoofdgebouw uit 1949 te plaatsen, verdichten we de site met dezelfde logica die voor het bouwblok geldt. We hypothekeren de open ruimte niet en de optie van een ‘groene campus’ wordt bestendigd.

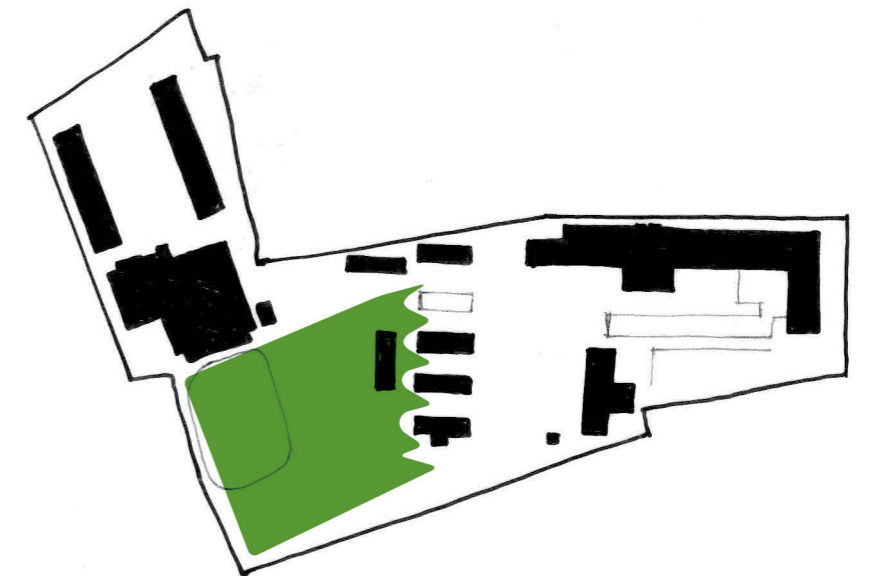
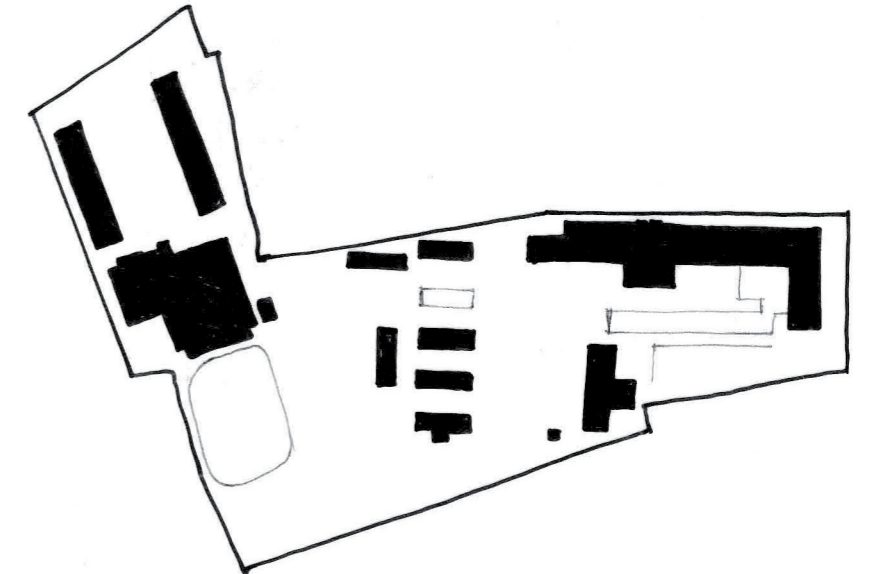
De nieuwe structuur wordt tweebenig. Elke been, hoofdbouw en nieuwbouw, staat voor een van de scholen. De schaal van beide staat in verhouding tot de omvang van de school die elk huisvest (675 leerlingen van het KA tegenover 225 leerlingen van de BS/KA).

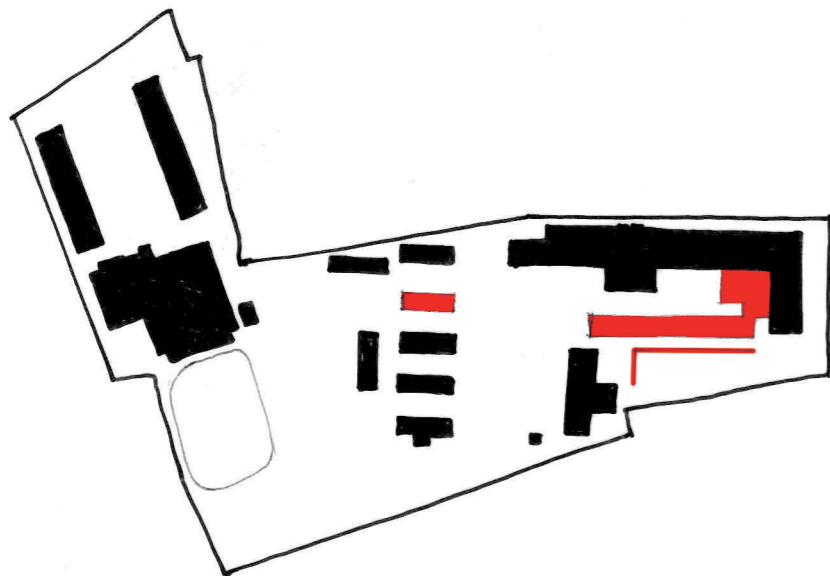
Door de inplanting van de nieuwbouw gecombineerd met het hoofdgebouw kunnen we intern een bruikbare herschikking doen tussen het KA en de BS/KA. Het bestaande hoofdgebouw kan door interne verhuizing van de 5 klassen voor de BS volledig ter beschikking komen van de KA. De nieuwbouw wordt nu enkel Basisschool.

Dieper vormen de paviljoenen, die op zijn tijd verbouwd zullen worden, een kamstructuur die het groen als vingers laat binnendringen. Hierin blijven klassen van beide scholen ondergebracht.

Een deel van het programma wordt in een bijkomende paviljoen gehuisvest. Het is een bijna chirurgische interventie.

De huidige versnipperde structuur van de campus wordt vervangen door een leesbaar geheel, waar elk onderdeel zijn identiteit heeft en in dialoog met de rest staat. Verwevenheid blijft troef.





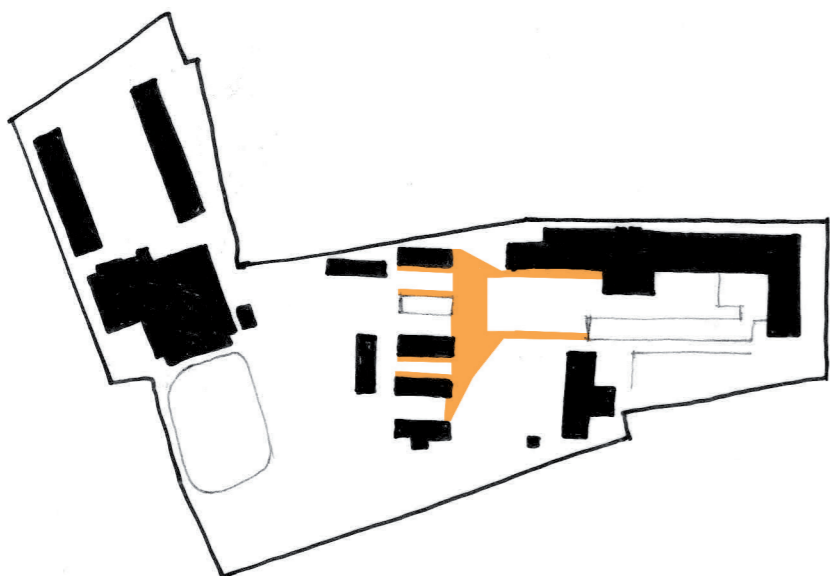
Door het positioneren van de polyvalente ruimte in de oksel tussen beide constructies werkt deze als scharnier tussen beide scholen, en wordt een nieuwe speelplaats op zijn dak gecreëerd. De onderbenutte ruimtes in de kelder van het hoofdgebouw kunnen ingeschakeld worden als logistieke ruimtes die aan de polyvalente zaal zijn gekoppeld.

En mogelijk nog belangrijker is te vermelden dat we inspelen op de meerwaarde van het sterk hellende terrein: in de nieuwbouw zijn de twee nieuwe bouwlagen vlot toegankelijk, zonder lift, zonder trap.

Door de hierdoor ogenschijnlijk ietwat ondergronds ingebouwde nieuwbouw wordt weinig zonlicht weggenomen van de speelplaats, en wordt er een beter windscherm gevormd. De oriëntatie van de ramen is richting speelplaats en hoofdgebouw, en noordwaarts (geen onnodige opwarming, perfect licht).

Een verhoogde stedelijkheid en betere distributie bekomen we door in te spelen op de bestaande weg, die nu verwordt tot een heuse straat, ontstaan tussen de nieuwbouw en een nieuw ommuurde fietsen en autostalling. De straatmuren ogen massiever, en zijn dragers van de openbare verlichting.

De typologie: gang die klaslokalen ontsluit heeft door de eeuwen heen hun aanpasbaarheid en flexibiliteit bewezen. De aanwezige sanitairgroep in de nieuwbouw toegankelijk vanuit de speelplaats is voor de Basischool, de bestaande toiletten in het hoofdgebouw worden aan de KA toegewezen. De gevraagde scheiding wordt zo bewerkstelligd.

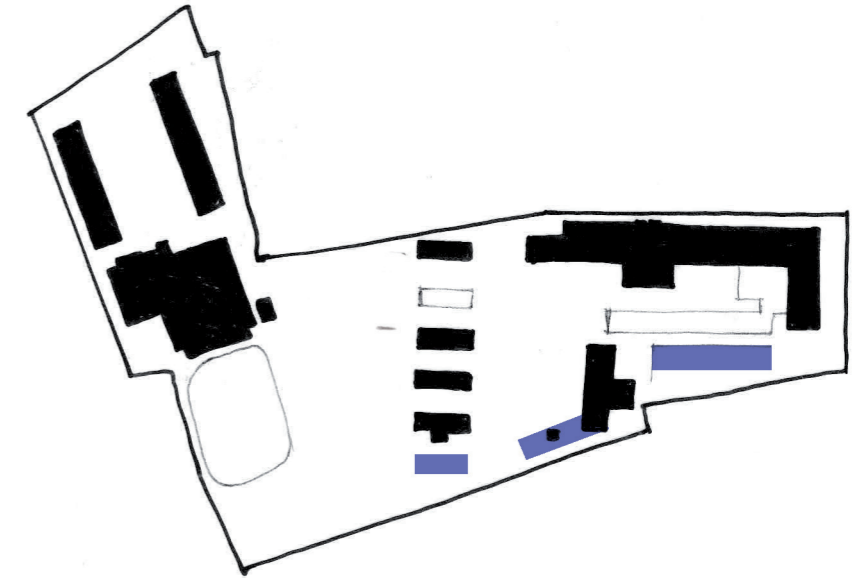


Wegens een prangend tekort aan overdekte ruimten, ontmoetingsplekken, en gevoel van samenhang, opteerden we voor een weefsel van aaneengesloten luifels boven wandelpaden: hierdoor hoort iedereen en elk gebouw tot de campus, en lopen plekken naadloos in elkaar over.

De luifels zijn om budgettaire redenen gemaakt uit stalen liggers en geprofileerde wit gemaakte platen.

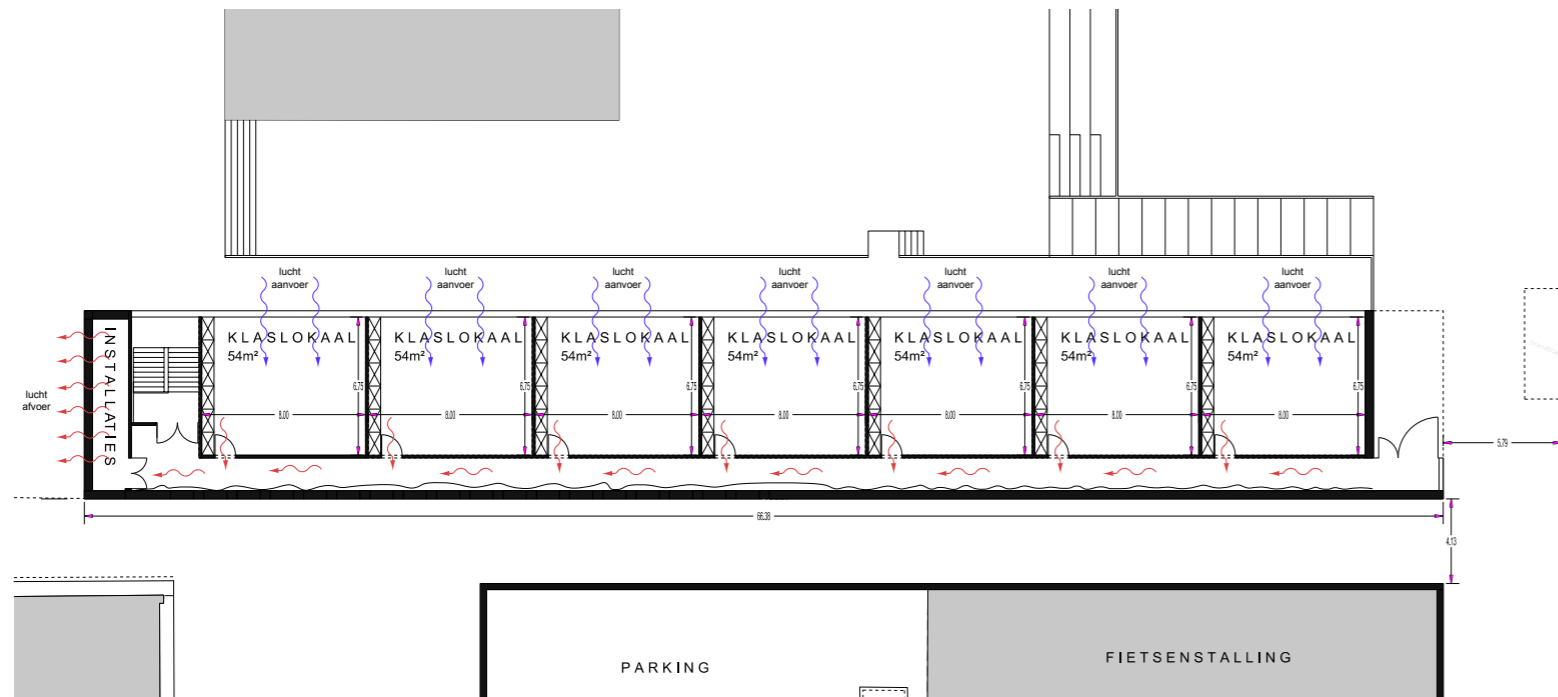
De architectuur en muren uit baksteen, duurzaam, hedendaags en in dialoog met het bestaande tegelijk.

De toekomstige verdichtingsfilosofie ligt in dezelfde lijn: we gaan zien waar we eerst kunnen verdichten of inbreiden, met een uitgesproken behoud van groen gecombineerd met beperkte oppervlakte verharding.



Technieken:

Noordwaarts zullen de raampartijen een doorlopende en stuurbare rooster hebben in de ramen: via akoestische roosters boven de deuren wordt via de gang lucht aangezogen, statisch en/of mechanisch: de CO2 regeling en freecooling wordt op deze manier gerealiseerd.





Wurmendries

Meehan



PARKING

FIETSENSTALLING

0 5 10 15 20 25 30m



INPLANTING





Wurmendries

Meerlaan

1

KEUKEN KLASLOKAAL

KLASLOKAAL KLASLOKAAL KLASLOKAAL KLASLOKAAL KLASLOKAAL KLASLOKAAL KLASLOKAAL

PARKING 4 FIETSENSTALLING

3

2

--- OVERDEKTE BUITENRUIMTE

■ UITBREIDINGSMOGLIJKHEDEN

- 1. nieuwbouw twee lagen
- 2. nieuwbouw twee lagen
- 3. nieuwbouw gelijkvloers
- 4. nieuwbouw op verdiep (op bestaande structuur)

0 5 10 15 20 25 30m

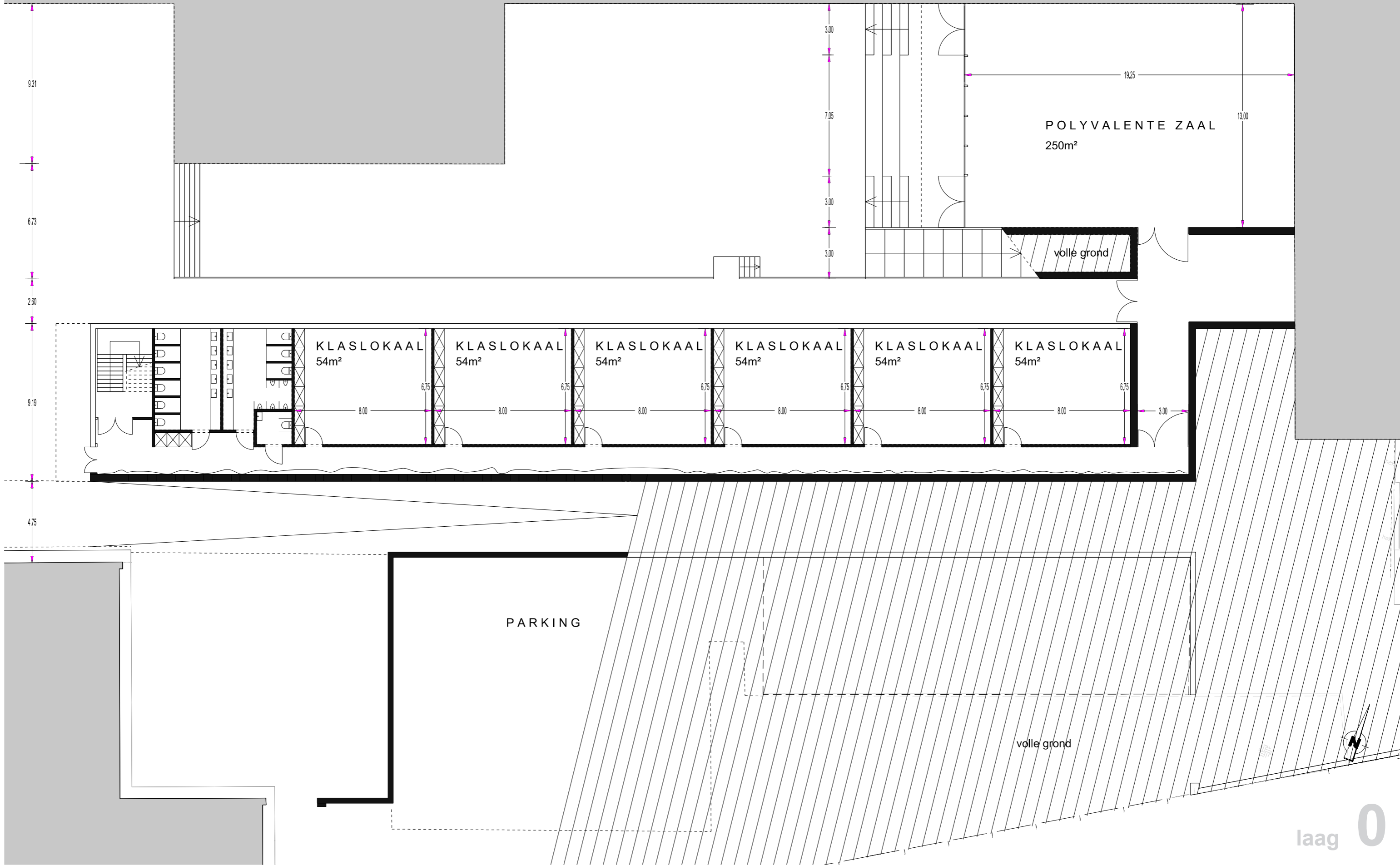


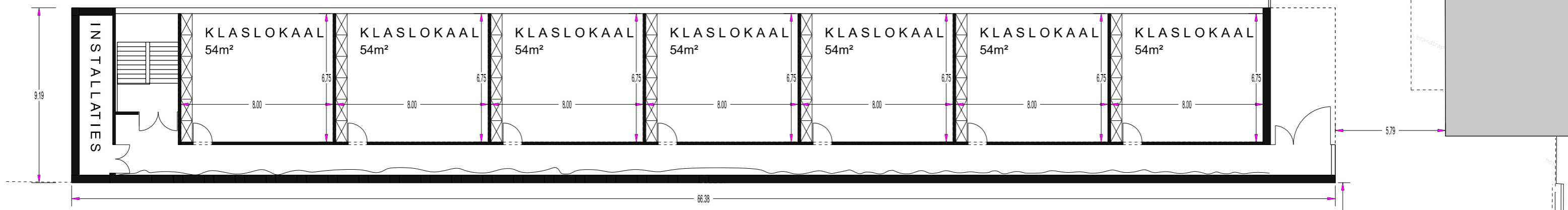
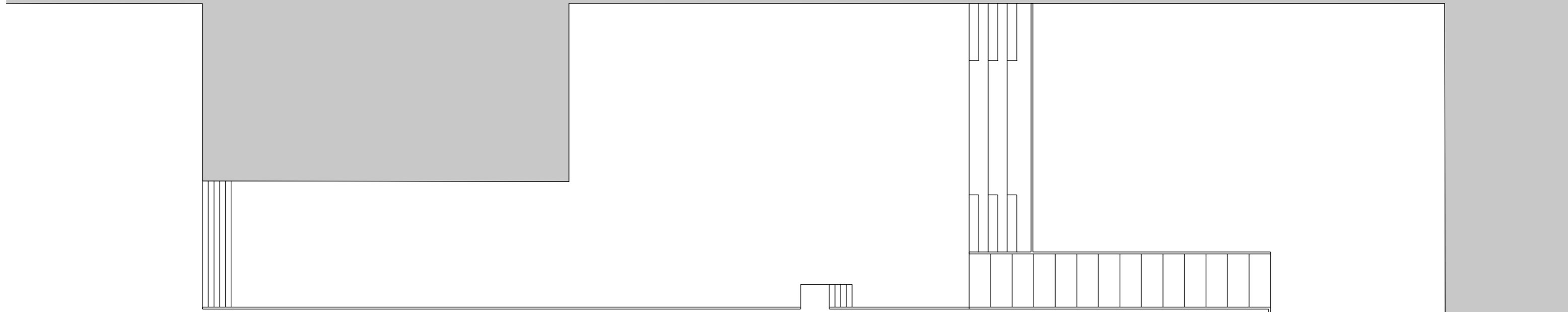
MASTERPLAN

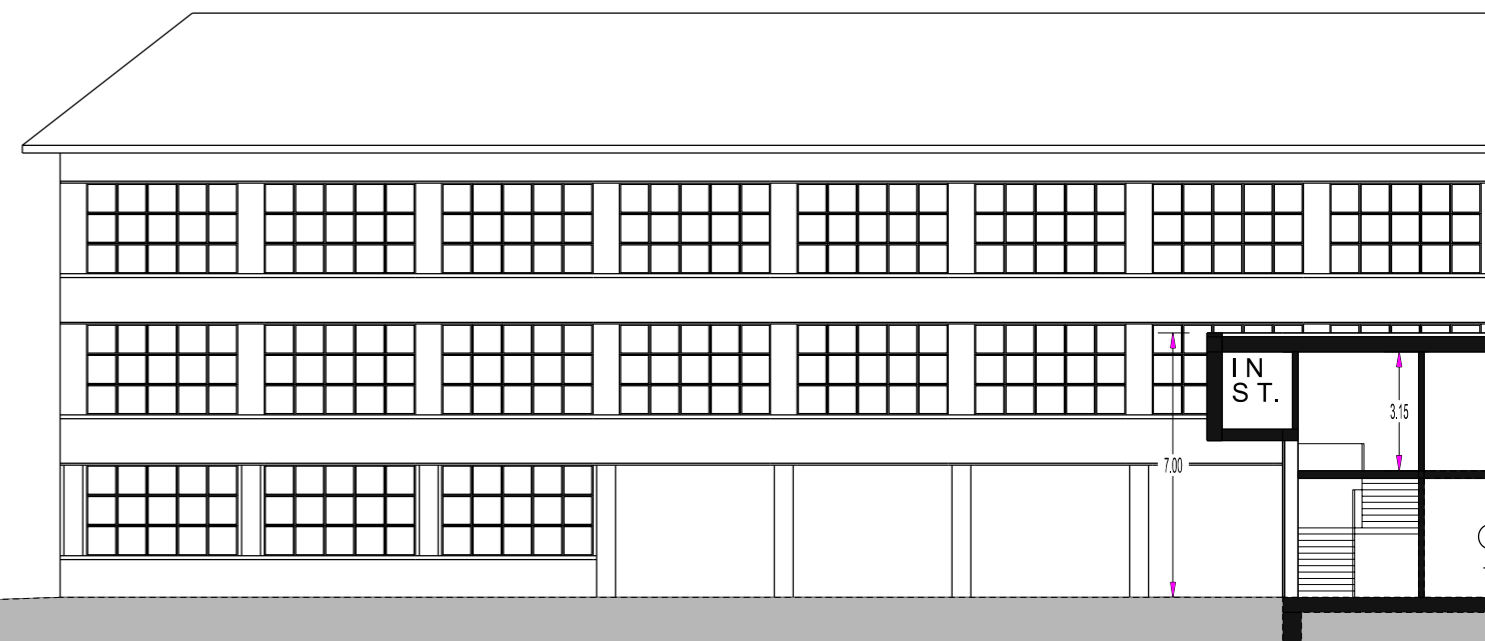


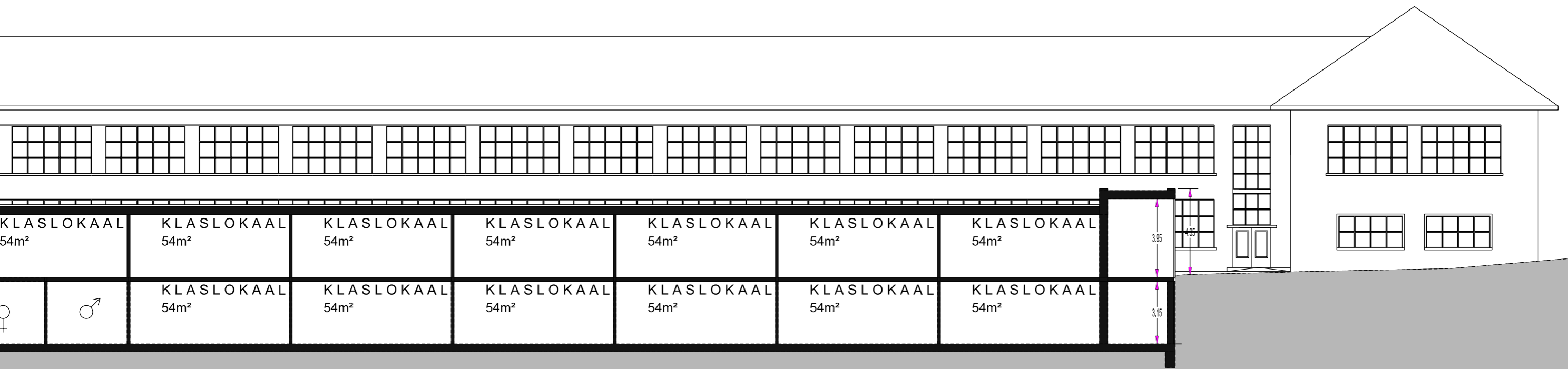


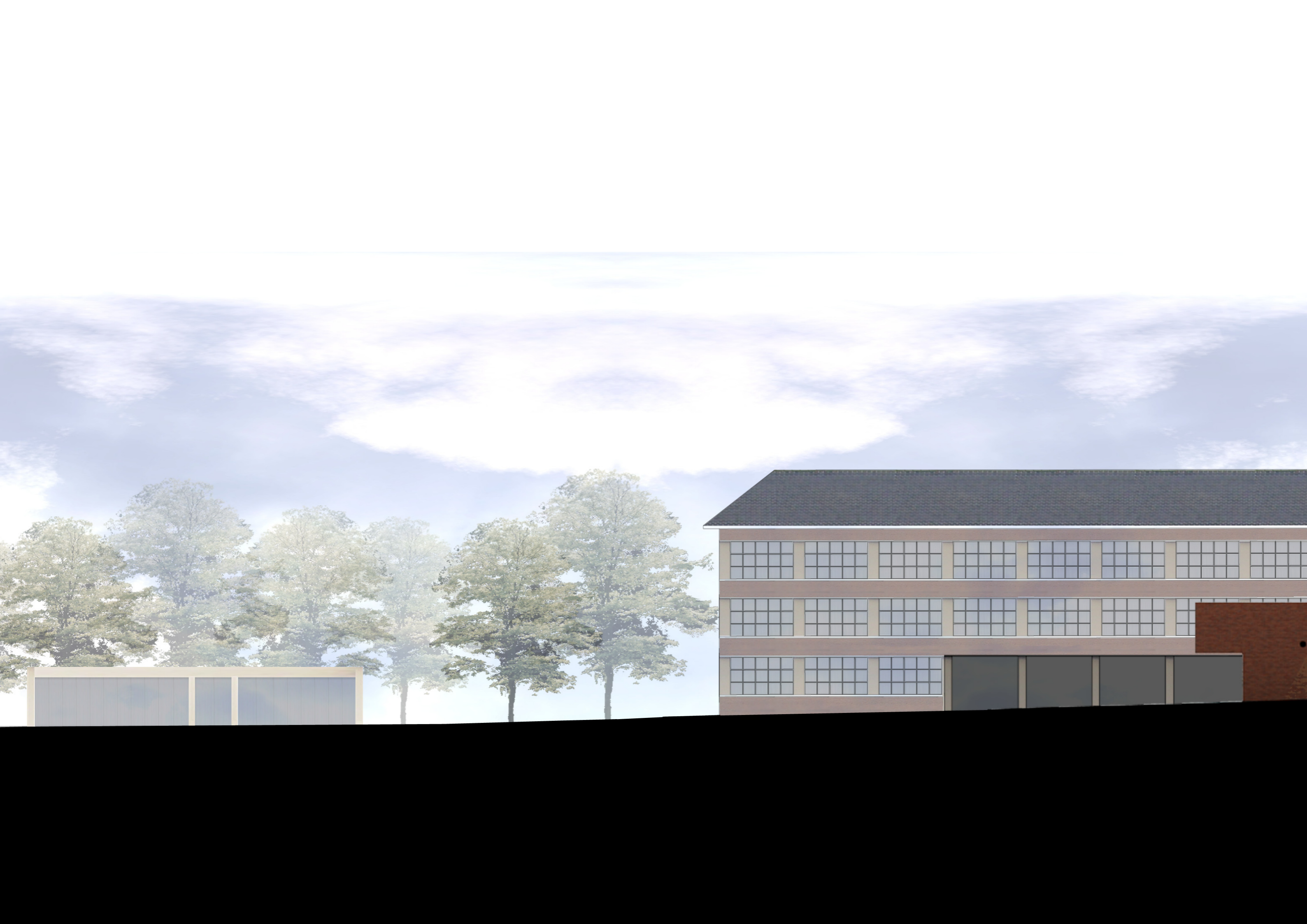


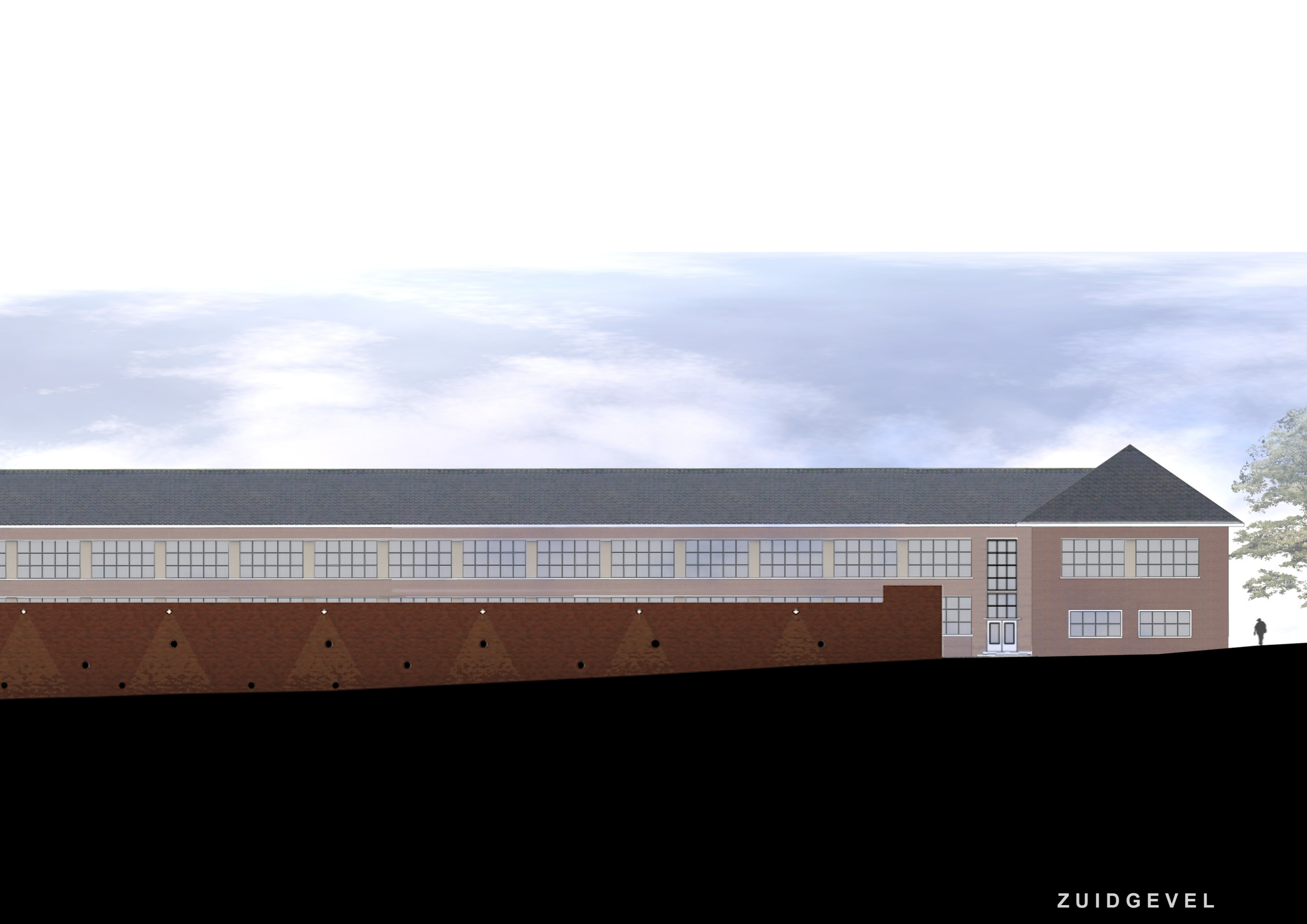












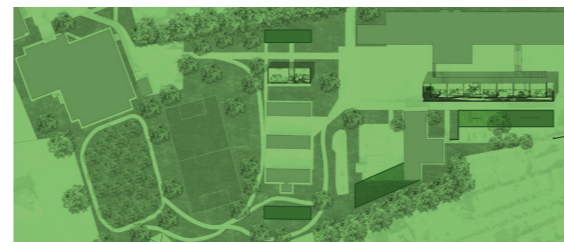


Pierre Hebbelinck



Jurgen Mayer





KA ZOTTEGEM GROEN!